

Создано: 13.10.2025 в 12:58

Обновлено: 21.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9286166581>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Щелковское шоссе, 5С1****49 980 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)**Офис**

Общая площадь

23.8 м²**Детали объекта**

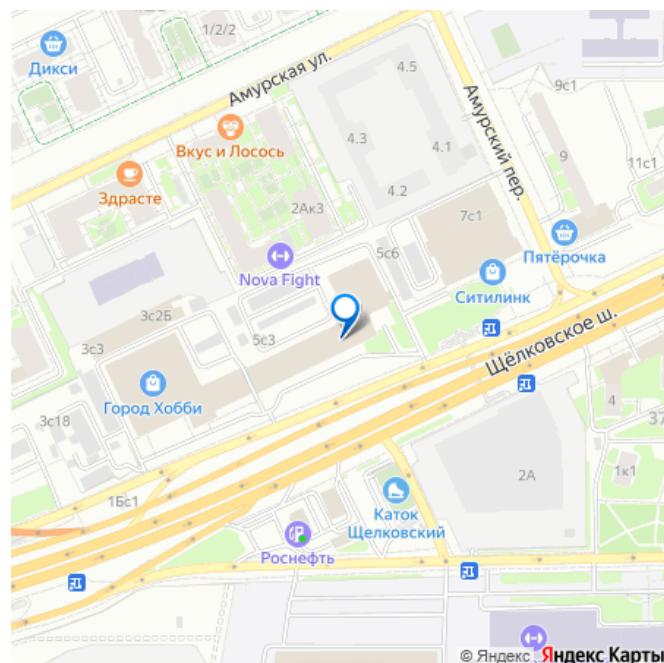
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

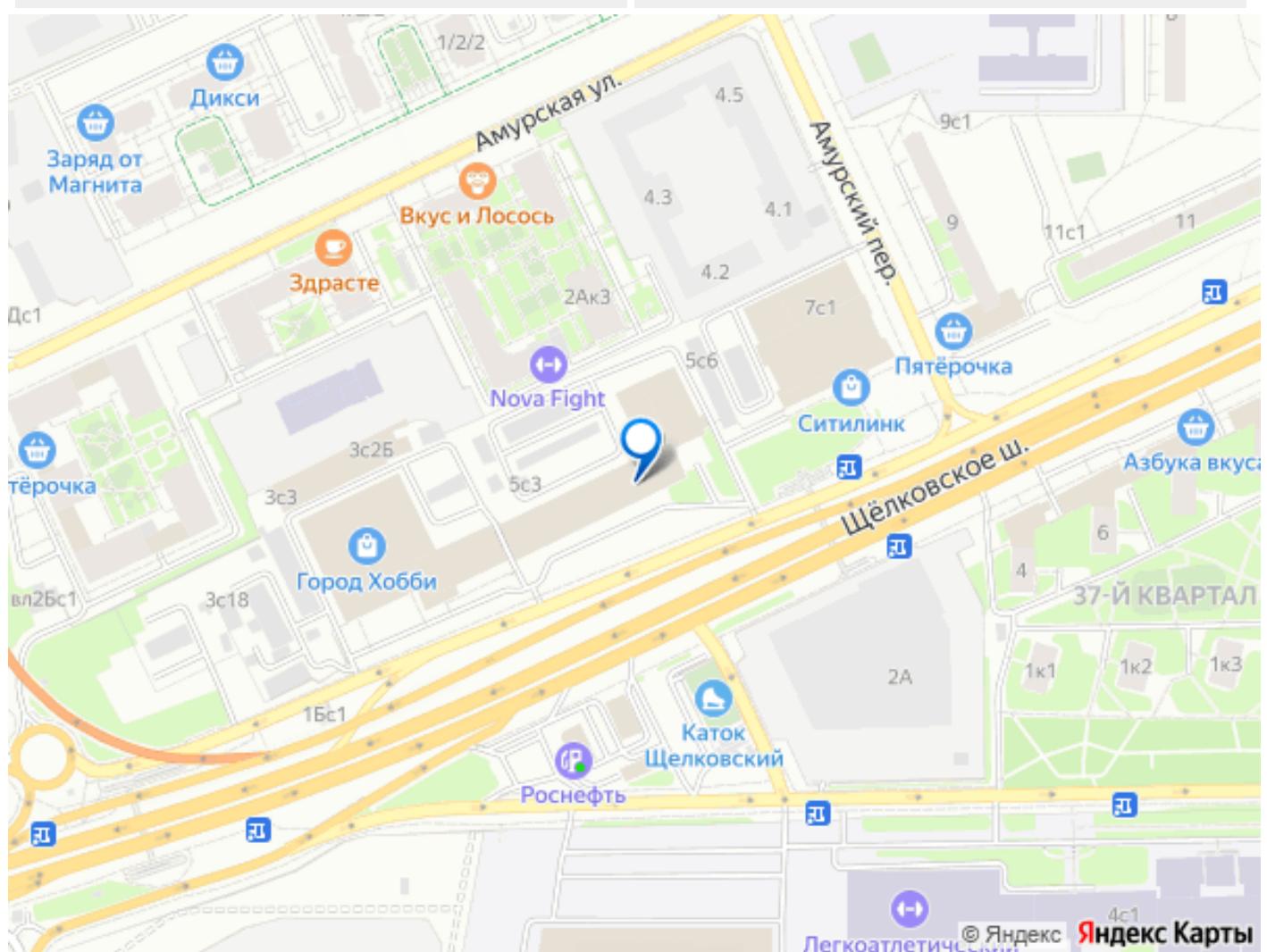
Сдается от собственника офис 23.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •



парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Сокол» находится в районе «Гольяново». Предусматривается пропускной режим по магнитным картам и пропускам, круглосуточная охрана. Арендаторам предлагается помещение для комфортного размещения офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России