

Создано: 13.10.2025 в 12:58

Обновлено: 21.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9286166581>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

49 980 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Офис

Общая площадь

23.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

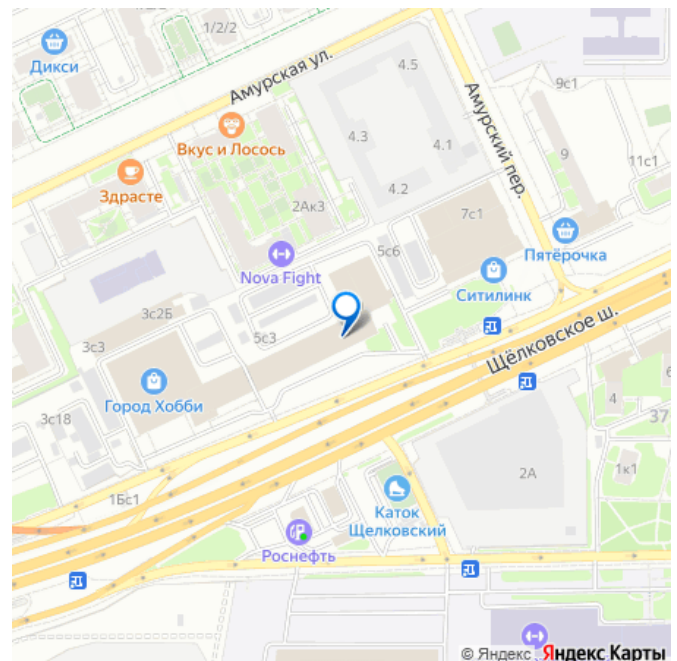
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

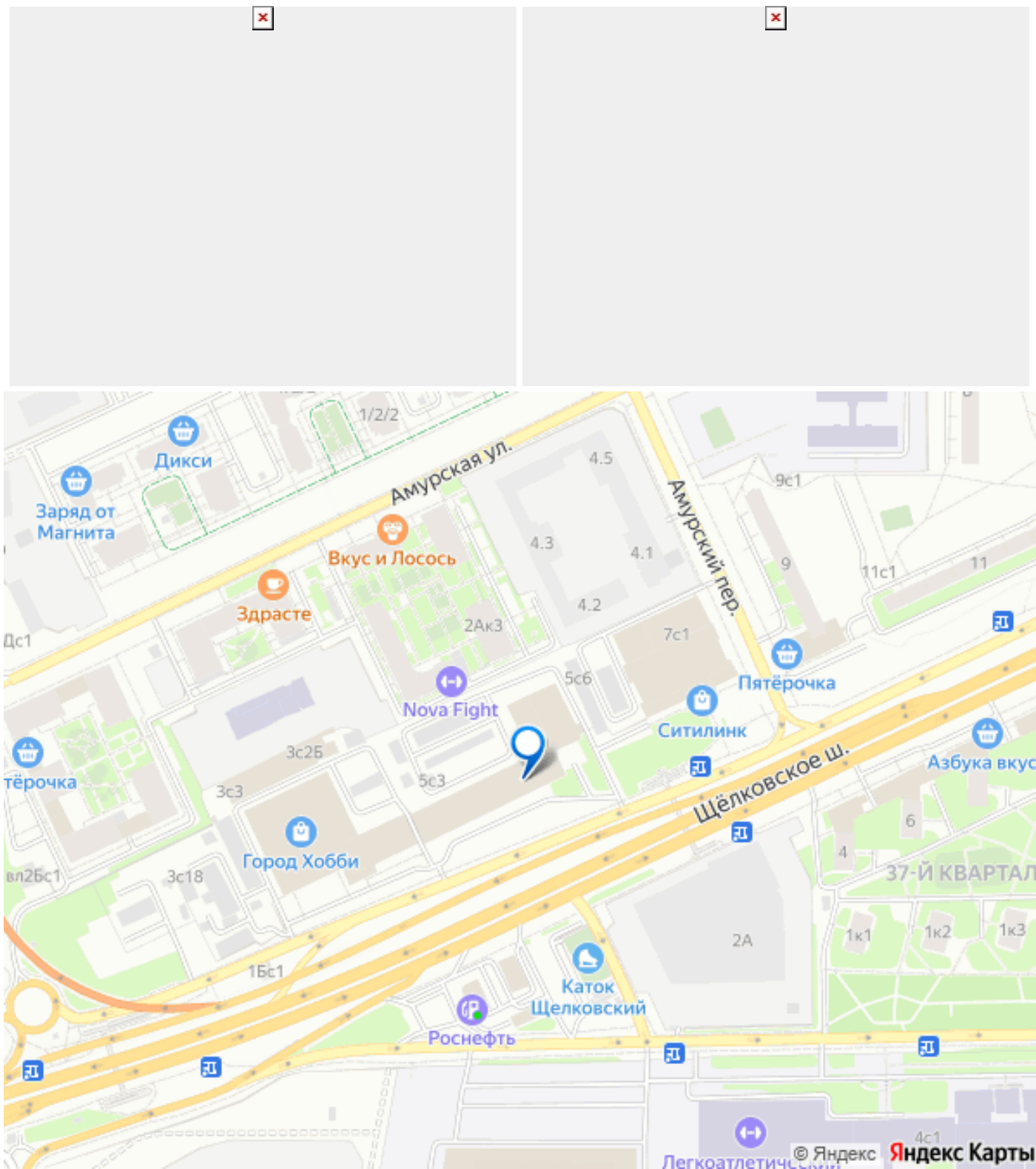
Сдается от собственника офис 23.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...20; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр
«Сокол» находится в районе «Гольяново».
Предусматривается пропускной режим по
магнитным картам и пропускам,
круглосуточная охрана. Арендаторам
предлагается помещение для комфортного
размещения офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России