

Создано: 11.12.2025 в 03:53

Обновлено: 01.02.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9287332555>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Высоковольтный проезд, 1C49

**290 360 ₽**

Москва, Высоковольтный проезд, 1C49

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтный](#)

**Офис**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

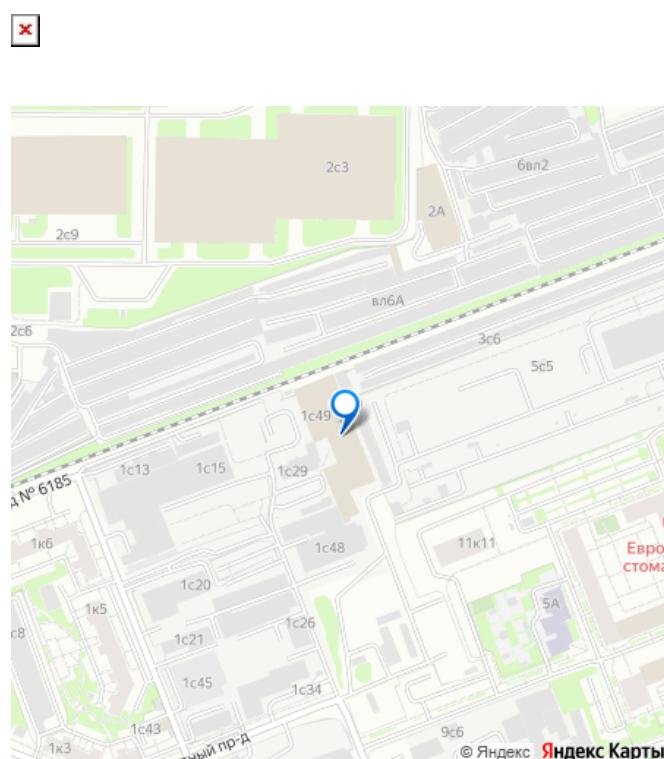
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Вольт-Центр» класса В+

Площадь: 238 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 14 640 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 290 360,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Высоковольтный пр., 1 стр. 49, Москва Округ:

САО Класс: В+ Площадь здания: 10 433 м<sup>2</sup>

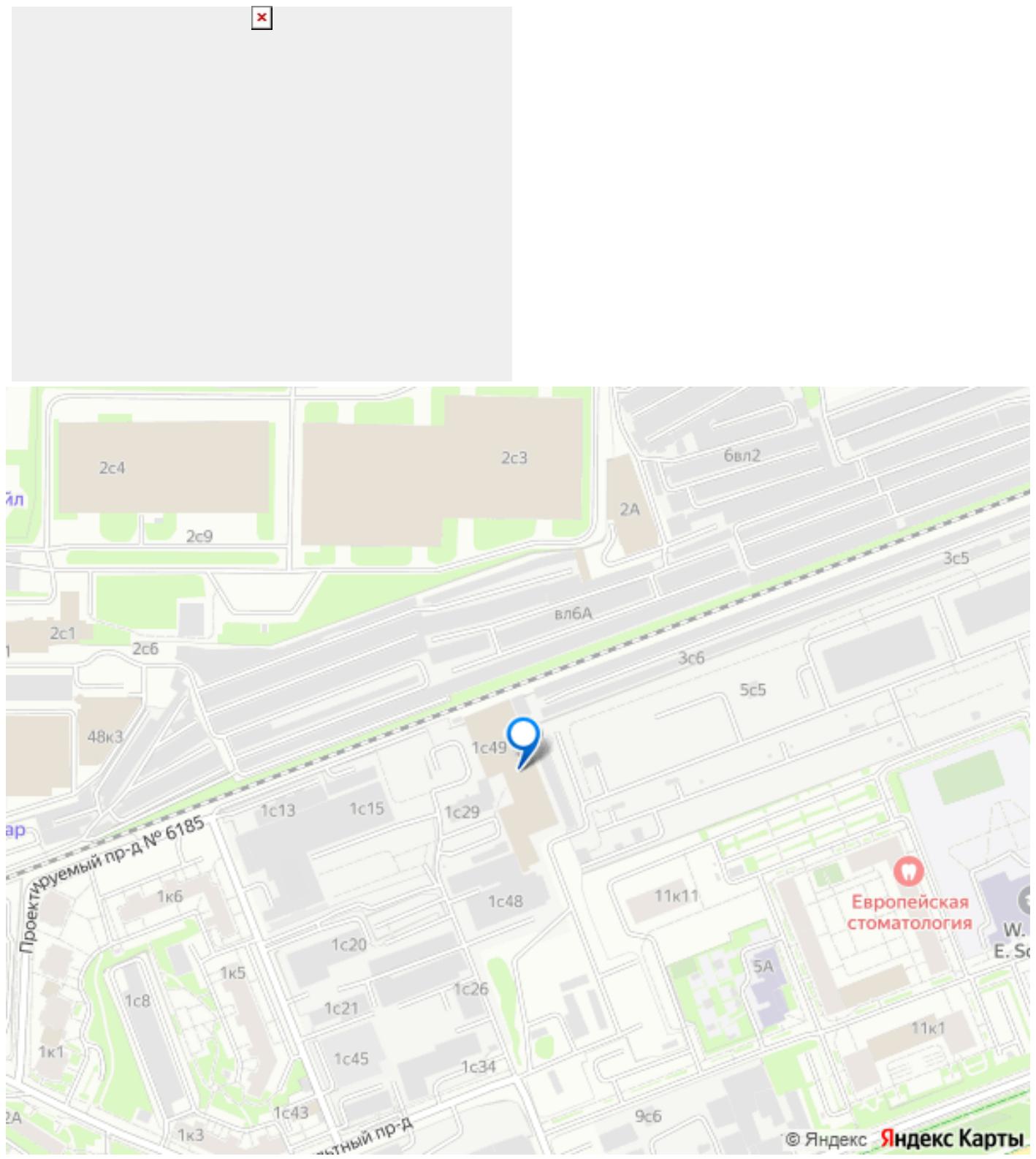
Полезная площадь: 10 433 м<sup>2</sup> Этажность: 3

Налоговая: 15 Лифты: 2 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 160м/м, Платная открытая  
Свободно с 01.01.2026 Эксплуатация  
включена в стоимость Коммунальные услуги  
по факту Готовые офисные блоки  
Собственная управляющая компания





Move.ru - вся недвижимость России