

Создано: 22.12.2025 в 12:11

Обновлено: 07.02.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9287585049>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Высоковольтный проезд, 1C49****238 000 ₽**

Москва, Высоковольтный проезд, 1C49

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проспект Высоковольтный](#)**Офис**

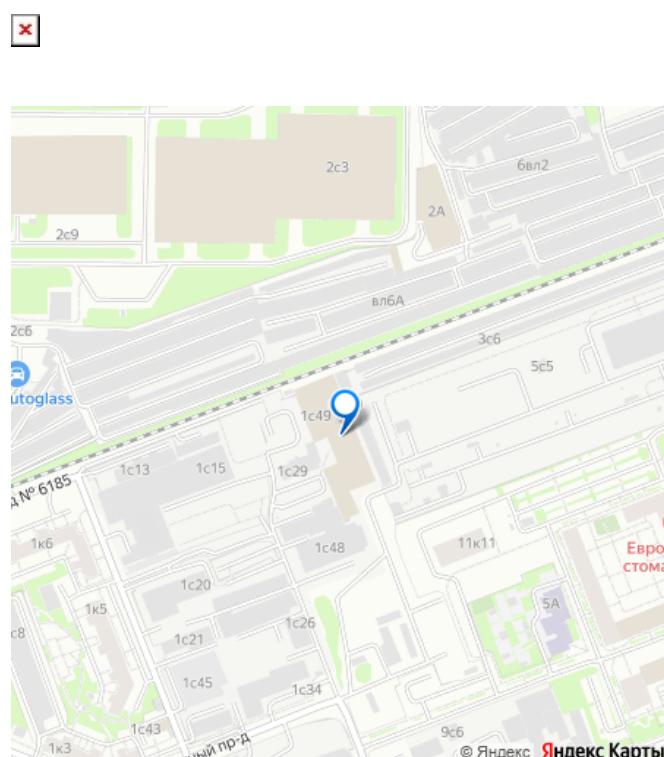
Общая площадь

238 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис

238 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия

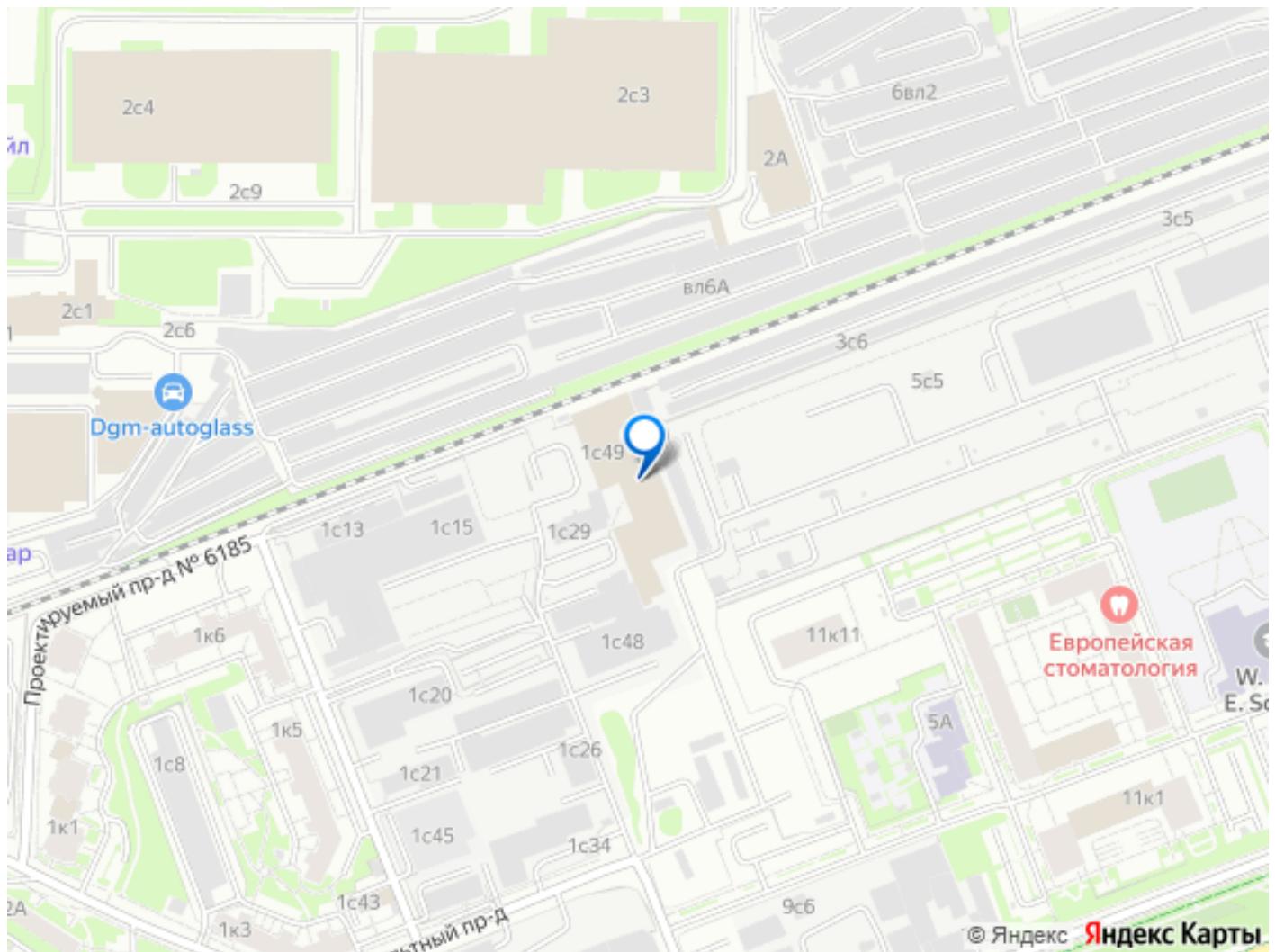
договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертелл, НьюКомПорт, Весткол, МТС, Стартелл; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: На расстоянии транспортной досягаемости от МКАД и Алтуфьевского шоссе, а также от станций подземки «Бибирево» и «Отрадное» разместился бизнес-центр «Вольт Центр», такое весьма удачное с транспортной точки зрения расположение. Все здания оснащены системами климатического обеспечения, лифтами OTIS, пассажирского и грузового назначения, системами видеоконтроля.

Арендаторы, могут пользоваться услугами наземной автопарковки рассчитанной на 160 единиц автотранспорта.







Move.ru - вся недвижимость России