

Создано: 27.01.2026 в 14:33

Обновлено: 27.01.2026 в 14:25

<https://move.ru/objects/9288427987>

**Артем Блинов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С11**

**587 430 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

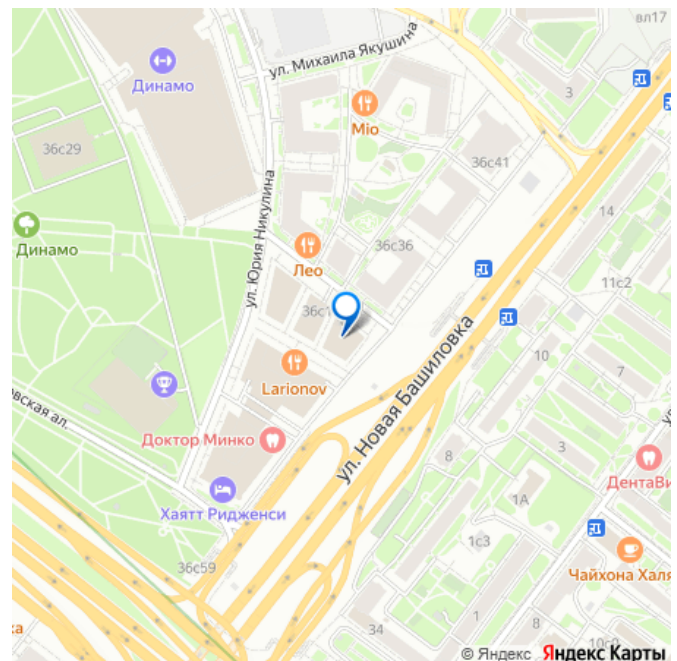
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

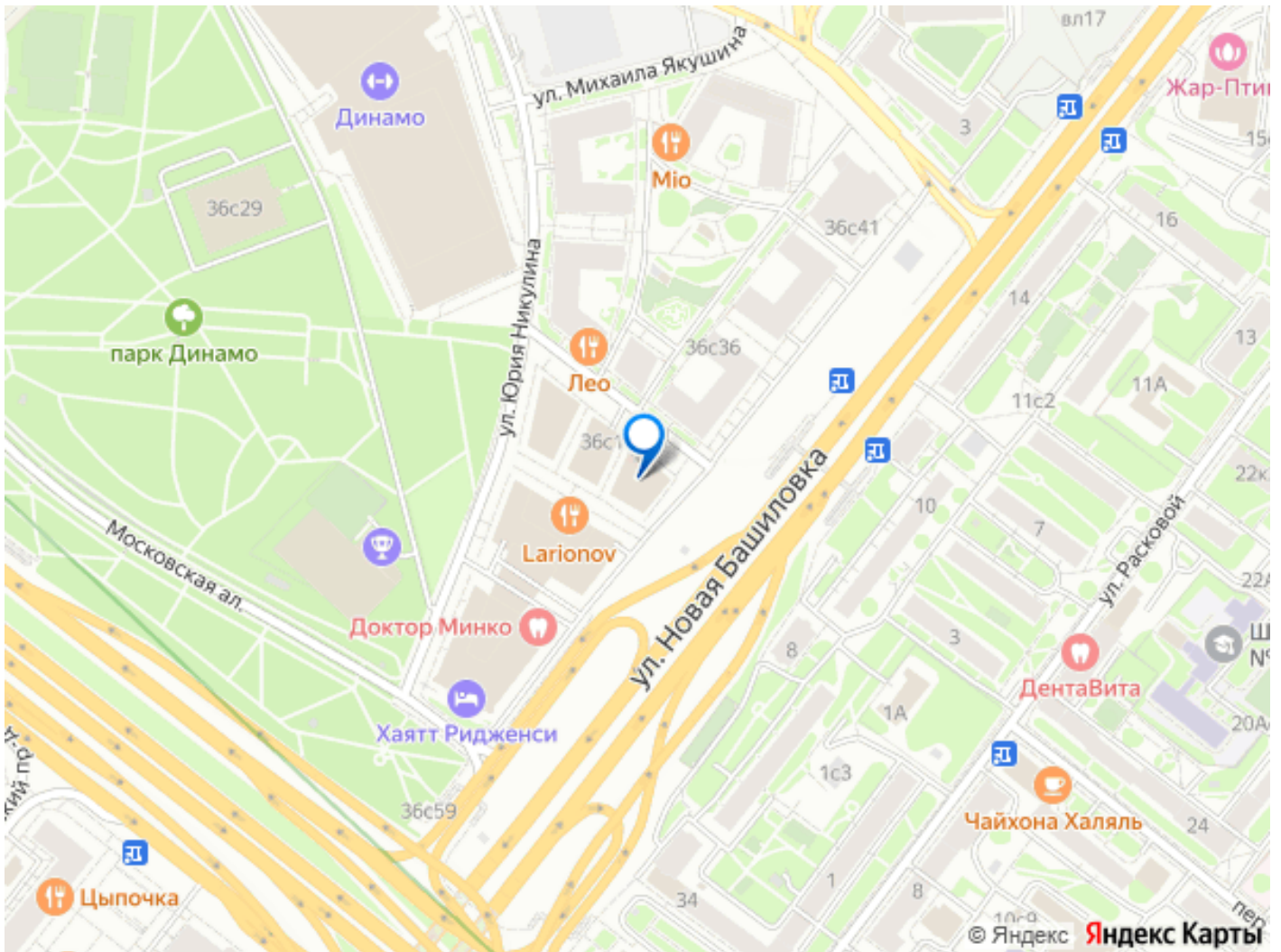
Бизнес-центр «Рыбаков Тауэр» класса В+  
Площадь: 23,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 296 183,2  
р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 587 430,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 6 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Ленинградский пр-т., 36С11, Москва Округ:  
Северный административный округ Класс: В+  
Этажность: 10 Налоговая: 14 9 рабочих мест,  
цена 65 270 в мес одного рабочего места  
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России