

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Высоковольтний пр, 1с49

238 000 ₺

Москва, Высоковольтний пр, 1с49

Улица

[проезд Высоковольтний](#)

Офис

Общая площадь

238 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1010746 Предложение от Собственника! Аренда офиса 238 м2 м. Бибирево в СВАО в бизнес-центре класса В. В бизнес-центре «Вольт Центр» класса «В» предлагается в аренду офисное помещение площадью 238 м², расположенное на втором этаже. Объект находится в СВАО с удобным подъездом с Алтуфьевского шоссе. Для сотрудников организован служебный транспорт от станции метро «Отрадное». Транспортные развязки обеспечивают быстрый выезд на Дмитровское и Ярославское шоссе, а также на МКАД. Помещение имеет планировку open space с двумя отдельными кабинетами. В здании

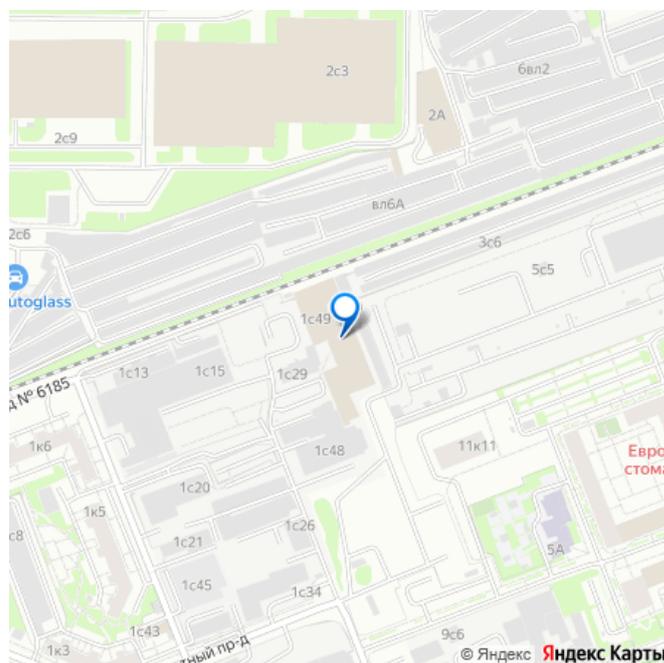
<https://move.ru/objects/9290765395>

Лидия Владимировна, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок



функционируют два лифта OTIS, проведен оптоволоконный интернет. Установлена система центрального кондиционирования, реализован вентилируемый фасад и витражное остекление. Обеспечена безопасность благодаря пожарной сигнализации и водяной системе пожаротушения. Предусмотрен неограниченный отпуск электроэнергии. Срок аренды составляет от 1 года и более. Эксплуатационные расходы включены в арендную ставку, коммунальные услуги оплачиваются отдельно по фактическому потреблению. Управление зданием осуществляет профессиональная собственная управляющая компания. Инфраструктура бизнес-центра включает презентабельную входную группу и центральный ресепшен. Обеспечивается круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. На территории расположены столовая, кафе, сервисы печати и офисной почтовой службы. Для арендаторов доступны наземная парковка и велопарковка. Звоните, оперативно покажем! Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 12000 руб/м2/год (238000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1010746



