

Создано: 29.01.2026 в 11:06

Обновлено: 14.03.2026 в 11:54

Андрей Конов, Андрей Конов

79854517076

Москва, улица Трехгорный Вал, 22С1

70 000 ₺

Москва, улица Трехгорный Вал, 22С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Трехгорный Вал](#)

Офис

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

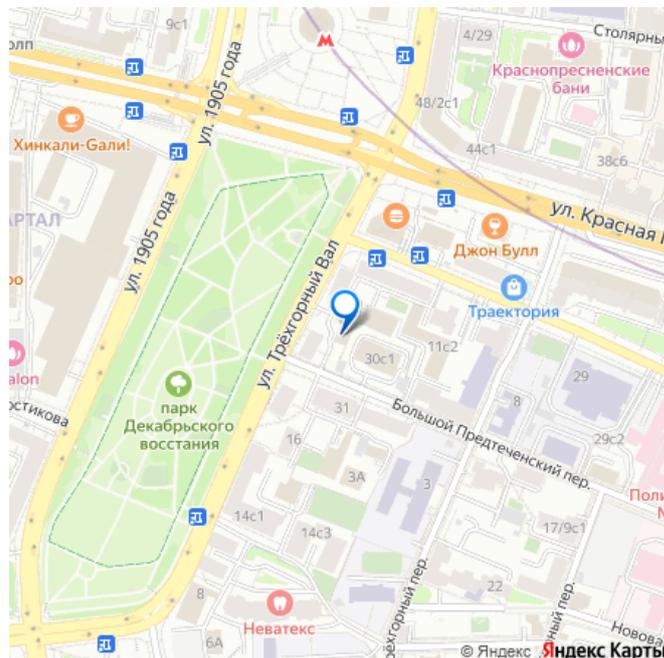
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

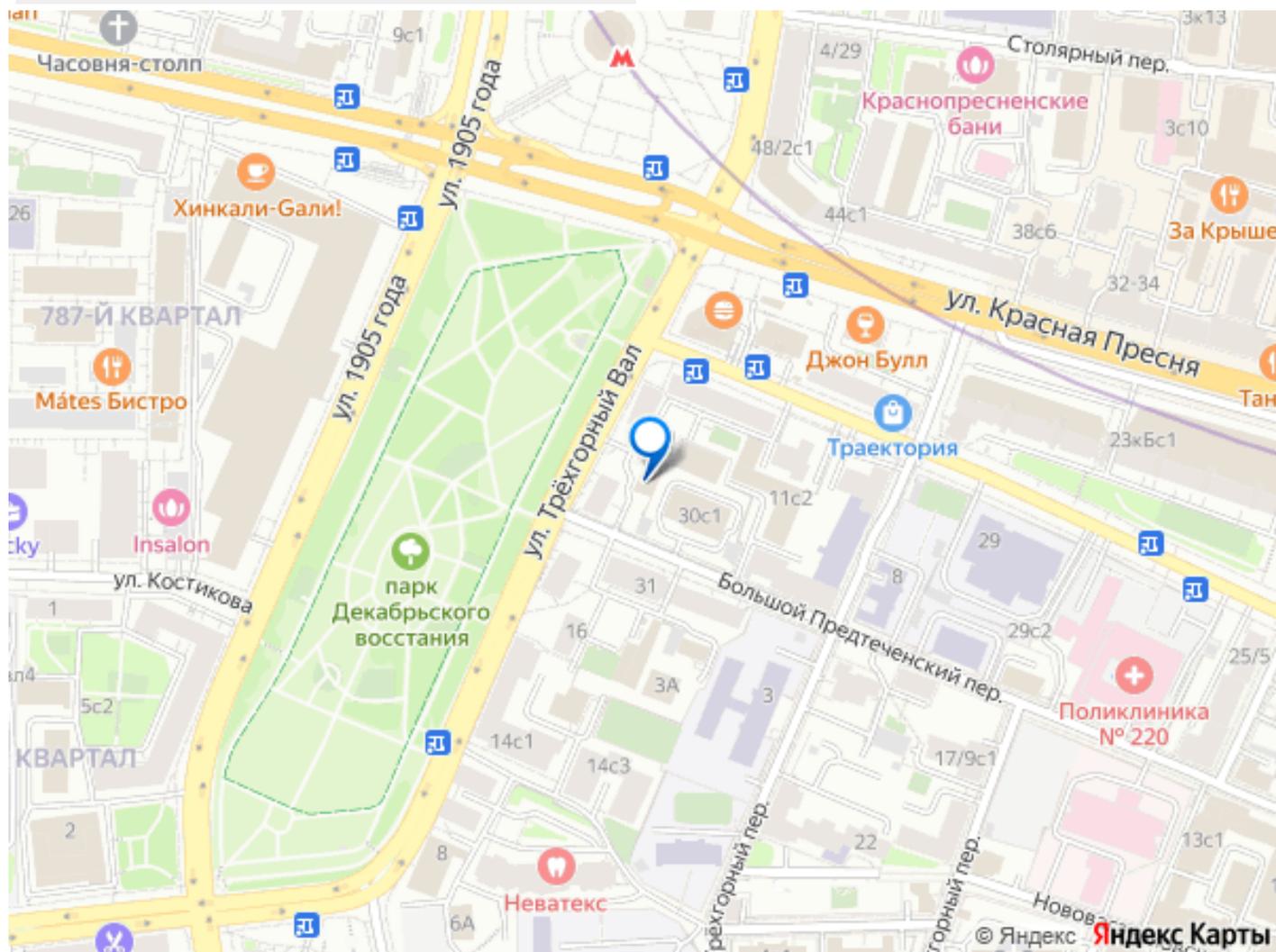
Сдаю офис с машиноместом. Помещение 23 м² на первом этаже административного здания. Помещение свободно. Налоговая 3. Стандартный офисный ремонт, 2 комнаты, 3 окна, мебель на 4 рабочих места, в меньшей комнате есть стеллажи, которые можно разобрать и организовать дополнительное рабочее место, мокрых точек нет (на плане комнаты 4,5). Есть возможность добавить площадь 6 м² в качестве подсобного помещения, склада, архива. В здании режим работы 8.00- 20.00, дополнительное время по согласованию. Прямая аренда, УСН. В

для заметок



арендную плату включены коммунальные и эксплуатационные расходы, м/место, уборка, интернет. Прекрасная локация: до метро не более 5 мин. пешком, удобный выезд на ТТК, Садовое, Звенигородку, набережную.





Move.ru - вся недвижимость России