

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:18

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Самокатная улица, 4Ас1

34 500 ₽

Москва, Самокатная улица, 4Ас1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

Офис

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

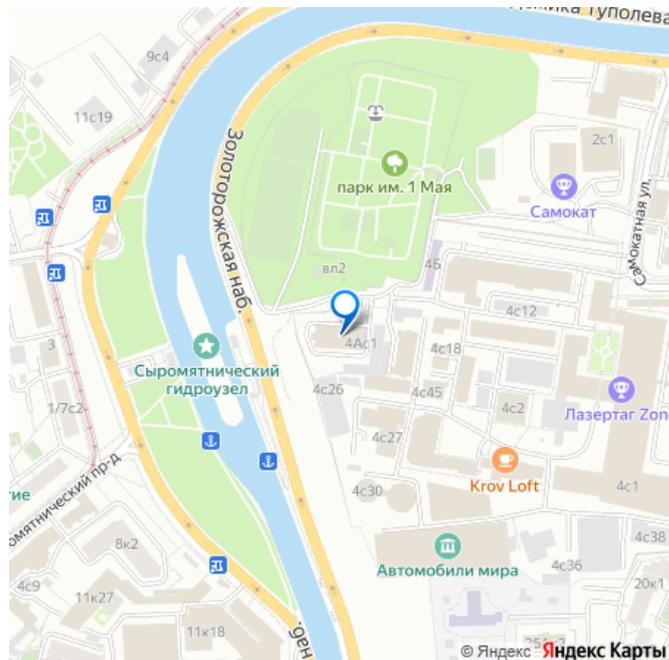
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

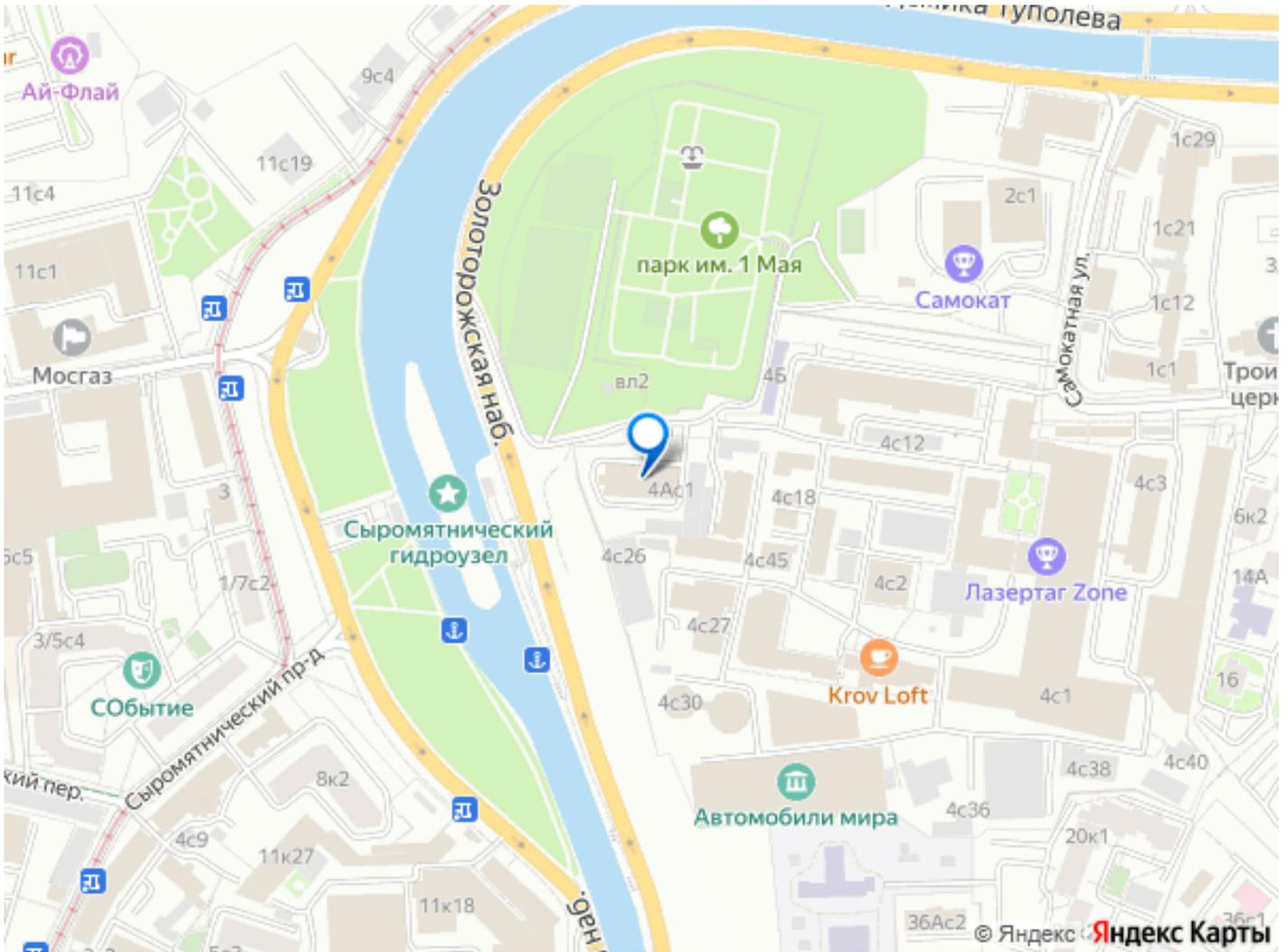
Сдается в прямую аренду офисный блок 23 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На личном авто можно быстро добраться до Волочаевской улицы, Золоторожской набережной и Третьего транспортного кольца. Классифицируется как офисный комплекс категории «В». По согласованию с собственником допускается выполнение перепланировки.





Move.ru - вся недвижимость России