

🕒 Создано: 20.10.2025 в 06:32

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:53

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Автозаводская улица, 23С85

60 012 500 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23С85

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Офис

Общая площадь

24005 м²

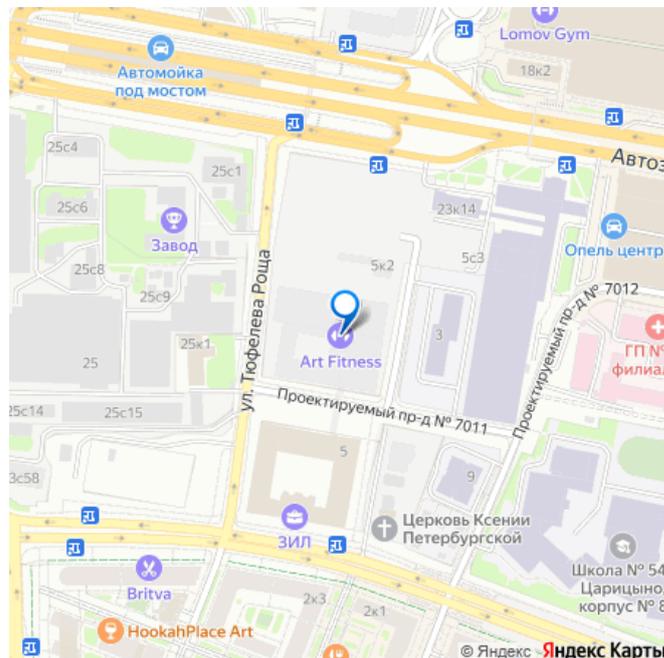
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда инновационного Офиса 24005 м² в районе станции метро Автозаводская, ЗИЛ и Тульская. Здание целиком, 18 этажей, класс А, Башня А1 с эффективной и свободной функциональной планировкой. Большие окна, отличное естественное освещение. Подходит под Офис, Шоу-Рум или Выставочный Зал. Финансовые и Государственные меры поддержки для уникальных Резидентов. Обработывающие Производства. Деятельность в области Информации и Связи. Деятельность Профессиональная, Научная и Техническая.

Помещение в состоянии без отделки о
Высокие потолки о Презентабельная входная
группа о Презентабельный центральный
ресепшн о Собственный внутренний
ландшафтный двор о В здании установлено
17 лифтов о Выделенная мощность, 60 Вт на
м2 о Многофункциональный Технопарк ЗИЛ,
Комплекс А о Историческое здание,
сохранившее архитектуру завода ЗИЛ о
Ближайшие станции метро ЗИЛ,
Автозаводская и Тульская, 10 минут пешком
о Развитая внутренняя инфраструктура
Технопарка о Кафе, столовая, конференц-зал,
фитнес центр с двумя бассейнами о
Современные инженерные системы о Все
коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Наземная крытая парковка на 87
автомобилей Здание расположено в
Даниловском районе. Общая площадь
комплекса А1 и А2 92928 м2. Этажность 6, 18
и 23. Общая площадь Технопарка ЗИЛ 123000
м2. Год постройки 2024 и 2025. Вы
заинтересованы в аренде или покупке
коммерческой недвижимости! Запишитесь на
индивидуальный просмотр и качественное
сопровождение. Звоните! ID: L12403





