

Создано: 10.11.2025 в 09:04

Обновлено: 13.03.2026 в 10:44

Москва, Тверская улица, 24

17 000 000 ₺

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

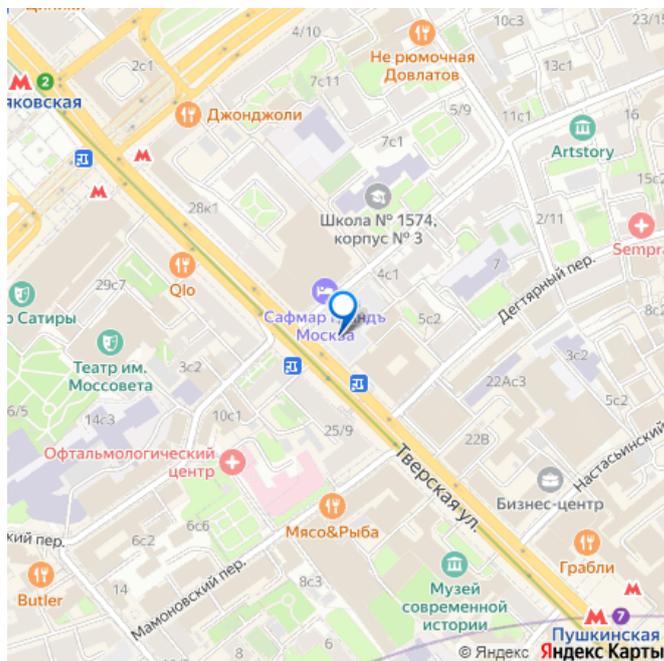
Описание

ID 023885. Предложение от собственника. Сдаётся офис 2 400 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре На Тверской класса А. Готов к въезду. Стандартный офисный ремонт. Без комиссии. Бизнес-центр класса А, фасад которого украшен лепными элементами: карнизами, пилястрами и декоративными вставками между этажами. Угловая часть здания акцентирована куполообразным завершением. Ближайшие станции метро — Маяковская, Пушкинская и Тверская, для автомобилистов предусмотрен прямой выезд на Садовое и Бульварные

<https://move.ru/objects/9286453504>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



кольца. Инфраструктура бизнес-центра включает ресторан. В пешей доступности находятся Сад Аквариум, сад Эрмитаж, а также большое количество музеев и театров. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 4 пассажирскими лифтами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 10. Коммерческие условия: Арендная плата: 17 000 000 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 85 000 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1200 кв. м. и 1200 кв. м. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.



