

Создано: 24.02.2025 в 22:59

Обновлено: 05.02.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9273438247>

Офисная недвижимость, NF GROUP -
Commercial

79881967018

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

15 384 810 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Офис

Общая площадь

2402 м²

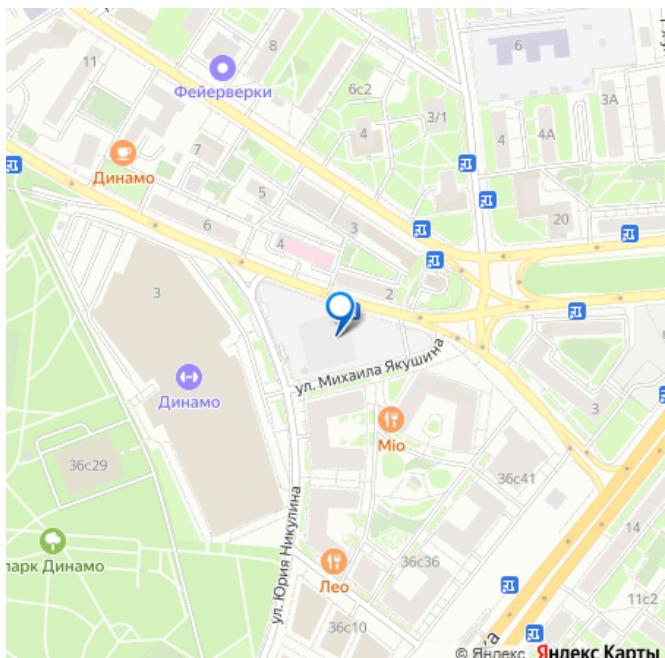
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 48960pd. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в историческом районе Офисное пространство площадью 2 384 м² на 30 этаже бизнес-центра «Север (ГАЛС)» предлагает уникальную возможность для аренды в одном из самых престижных и исторически значимых районов Москвы — Аэропорт. Ленинградский проспект, 36, к. 13 — это адрес, который подчеркнет статус вашей компании и обеспечит удобный доступ к

ключевым транспортным артериям города. Современная инфраструктура и удобства Бизнес-центр окружен множеством спортивных и торговых объектов, таких как «ВТБ Арена» с торговой галереей «Арена Плаза» и Академия спорта «Динамо». На первом этаже здания предусмотрена ритейл-зона, где будут открыты ресторан, кафе-пекарня, химчистка, отделение банка, продуктовый магазин и салоны красоты. Это создаст комфортные условия как для сотрудников, так и для клиентов вашей компании. Уникальные возможности для отдыха и работы На крыше стилобата планируется организация «зелёной гостиной» с уличными диванами и креслами, коворкингом под открытым небом, лаундж-зоной и площадкой для мероприятий. Это идеальное место для проведения неформальных встреч, тимбилдингов и корпоративных мероприятий. Высокий класс и качество Офисное пространство класса А с открытой планировкой и полом с антипылевым покрытием обеспечивает комфортные условия для работы. Бизнес-центр, построенный в 2027 году, предлагает современные инженерные решения и высокие стандарты безопасности. Удобства для сотрудников и клиентов Парковочный коэффициент 1/100 обеспечивает достаточное количество мест для автомобилей сотрудников и гостей. Это особенно важно для компаний, целящих комфорт и удобство своих сотрудников и клиентов. Аренда офиса в бизнес-центре «Север (ГАЛС)» — это инвестиция в престиж и развитие вашего бизнеса. Уникальное расположение, современная инфраструктура и высокие стандарты качества делают это предложение особенно привлекательным для компаний, стремящихся к успеху.

✗

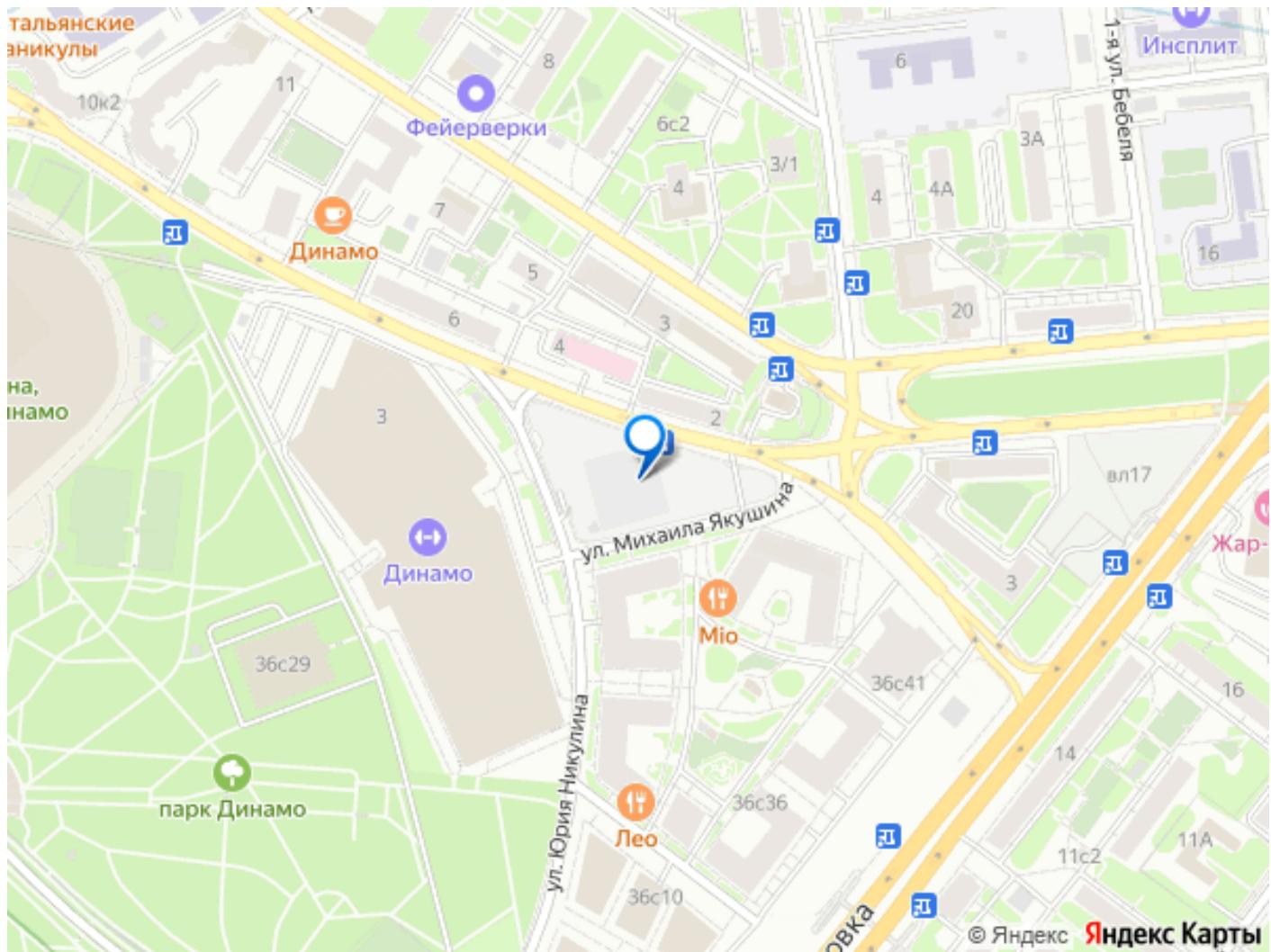
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России