

Создано: 18.09.2025 в 10:31

Обновлено: 14.02.2026 в 05:47

<https://move.ru/objects/9285058291>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1**

**5 612 134 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



## Офис

Общая площадь

2405.2 м<sup>2</sup>

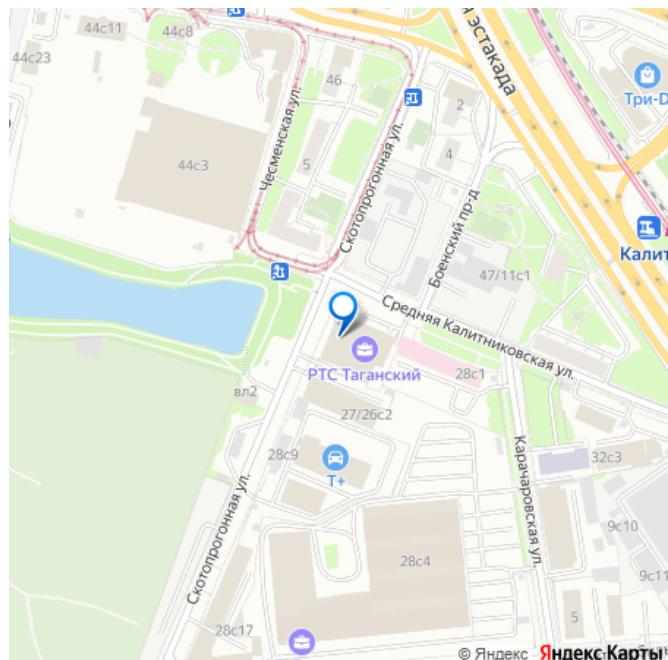
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 808747 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами! Сдаем  
офисные помещения в БЦ класс Б вблизи от  
МЦД Калитники (граница ЦАО и ЮВАО).

Планировка кабинетная, есть залы. Здание  
находится в пешей доступности - 5 минут -  
МЦД Калитники и транспортной доступности  
от нескольких станций метро, МЦК и МЦД.

Новохолмская, Нижегородская, Таганская,  
Волгоградский проспект. Помещения заняты,  
освобождение- в течение месяца после  
подписания договора аренды.

Профessionальная УК. Столовая, парковка.

Отличное состояние мест общего  
пользования. Есть парковка, по 15000 руб за  
1 /м в подземном паркинге. Актуальные  
площади и цены (м2): 2405.2 м2 (3-4 эт.) -  
28000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы  
работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо:  
Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 808747



