

Создано: 02.02.2026 в 21:37

Обновлено: 08.02.2026 в 22:40

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Котельнический проезд, 27А**

**216 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Котельнический проезд, 27А

Улица

[тупик Котельнический](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



**Офис**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

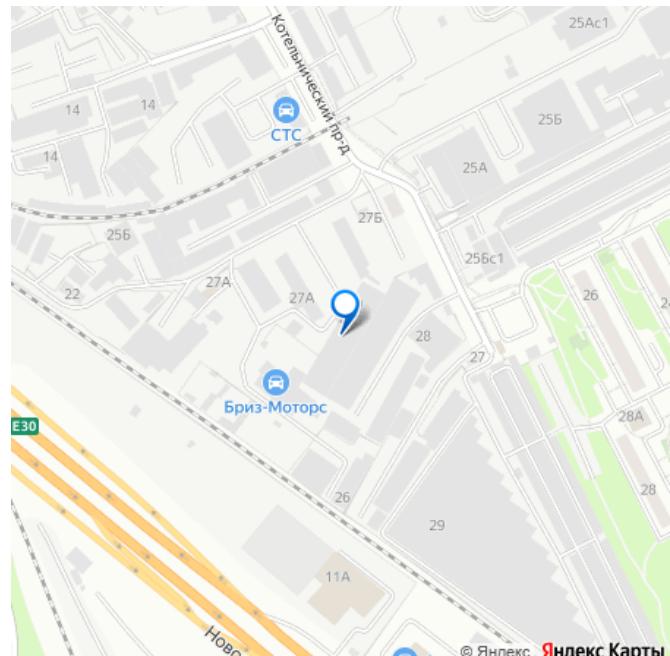
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное  
отопление - Хороший ремонт - Кабинетная  
планировка - Отдельно стоящее здание - Без  
лифта - Высота потолков 3 м -  
Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Дополнительная информация: -  
Удобное расположение: Закрытая территория

<https://move.ru/objects/9288760136>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79150589608**

для заметок

- Все необходимые коммуникации -

Свободный подъезд фуры - Возможность

аренды склада Возможные варианты 1.

Аренда офиса: - Просторные помещения в

трехэтажном здании 2. Комбинированная

аренда (офис + склад): Стоимость аренды -

Складские помещения: площадь 140 м?,

стоимость аренды 120 000 рублей в месяц. По

всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Дмитрий

Тимошенко



