

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, 4-й Лесной пер, 13

900 000 ₽

Москва, 4-й Лесной пер, 13

Офис

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

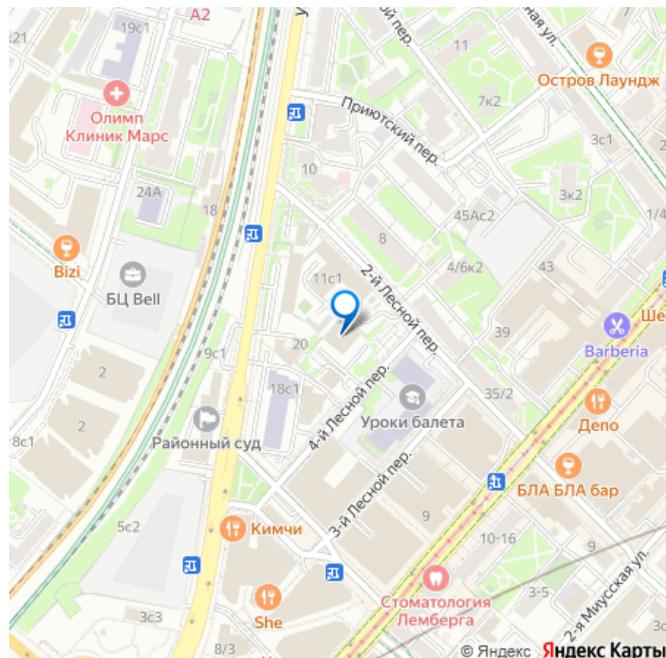
Предлагается в аренду офис 240 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: смешанная; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 месяцев, депозит за 2 месяца аренды; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Rinet, Real

<https://move.ru/objects/9290748782>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



Telecom; •парковка: на территории БЦ;
•здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Так как БЦ «4-й Лесной 13» находится практически в центре города, с транспортной доступностью проблем нет.

Телекоммуникационное оборудование и линии связи обслуживаются провайдерами Beeline, Rinet и МГТС. Отдельно арендатором оплачивается только электроэнергия и уборка помещений (если требуется).



