

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:27

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 03:43

**Москва, улица Гиляровского, 65С1**

**600 000 ₺**

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

<https://move.ru/objects/9286482875>

Агент

**79163758802,7916374  
0755**

для заметок

## Офис

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

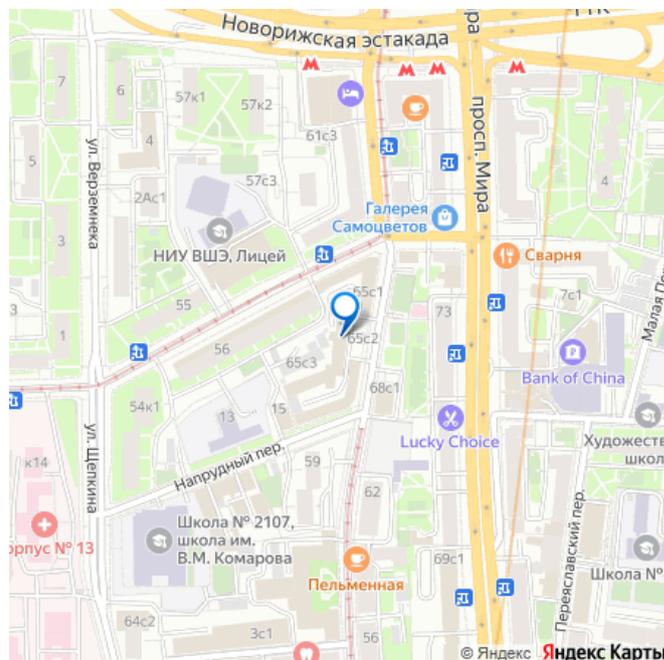
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

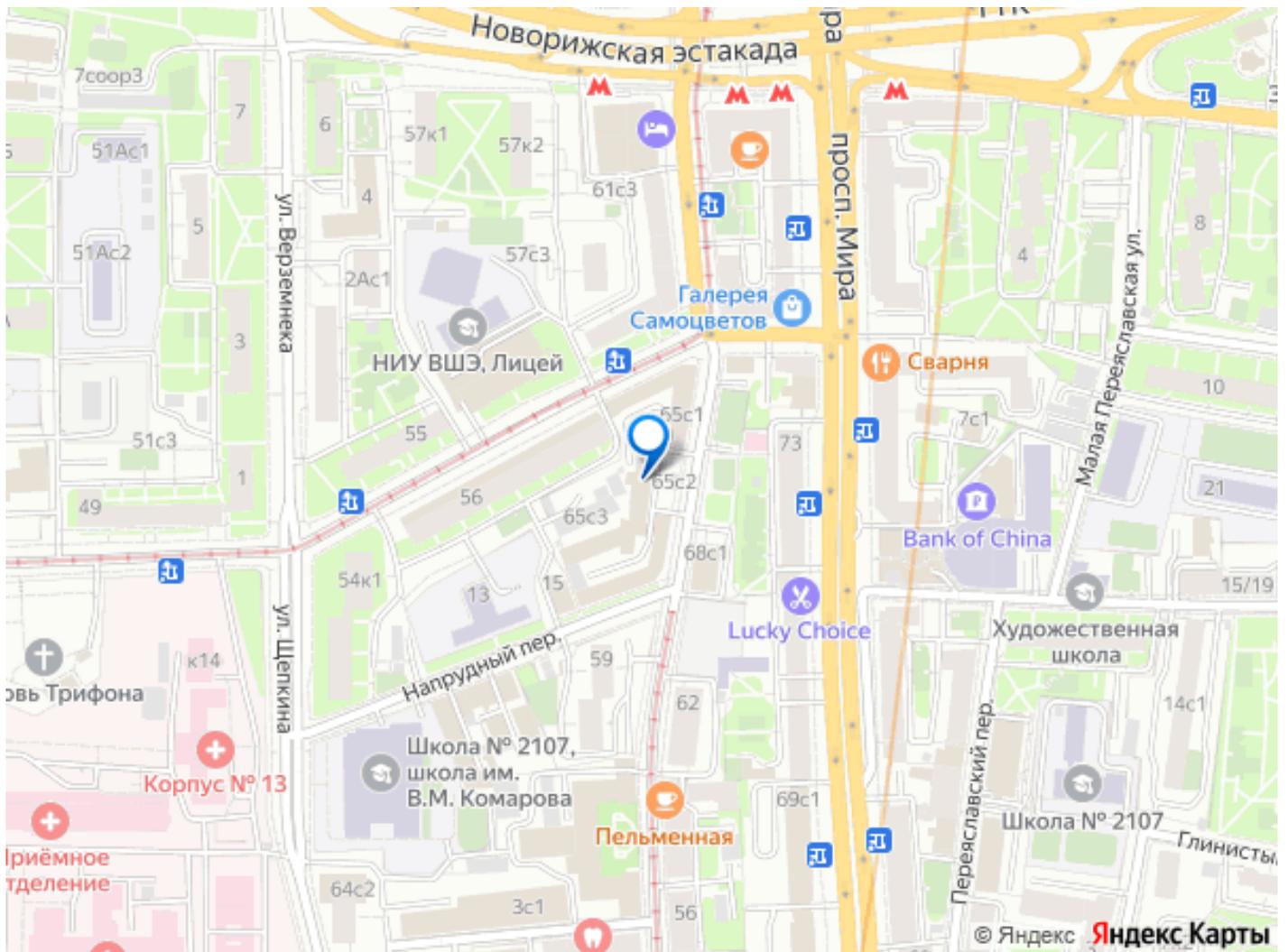
АРЕНДА ОФИСНОГО БЛОКА ОТ СОБСТВЕННИКА 240 кв.м с отделкой в уникальном историческом 5-ти этажном здании в развитом районе Москвы с удобным расположением (5 минут от метро Рижская) - на ул. Гиляровского, 65с1. ЗДАНИЕ ОСНАЩЕНО современной инженерной и телекоммуникационной инфраструктурой, что создает оптимальные условия для продуктивной работы. УДОБНОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗДАНИЯ КАК ОБЩЕСТВЕННЫМ, ТАК И ЛИЧНЫМ ТРАНСПОРТОМ: - до ст.м./БКЛ/МЦД Рижская и



ст.м. Проспект Мира - 5 минут пешком - до  
ст.м. Сухаревская - 10 минут пешком - до  
просп. Мира - 160 метров - до ТТК - 350  
метров - до Садового кольца - 1,5 км - до  
Москва-Сити - 20 минут на автомобиле  
УНИКАЛЬНОСТЬ ЗДАНИЯ: - престижное  
расположение в ЦАО. - отличная  
транспортная доступность как  
общественным, так и личным транспортом. -  
развитая инфраструктура в шаговой  
доступности: рестораны, кафе, магазины,  
гостиницы, банки, фитнес-центры,  
медицинские учреждения, объекты сферы  
услуг. - популярные парковые зоны и  
культурные центры: ботанический сад МГУ  
Аптекарский огород, Екатерининский парк,  
театры, музеи, планетарий, выставочные  
центры. - малоэтажная застройка района. -  
собственная территория комплекса и  
наземный паркинг. - компактные размеры  
здания - 13 600 м2, обеспечивающие  
камерность и комфорт размещения. -  
уникальная историческая архитектура  
здания. - сохранившиеся оригинальные  
детали: историческая кладка стен, оконные  
проемы, декоративные элементы,  
неоштукатуренные кирпичные стены.







Move.ru - вся недвижимость России