

Создано: 02.03.2026 в 16:19

Обновлено: 03.03.2026 в 23:43

<https://move.ru/objects/9290830550>

Рената Шилова, Стаплер Эстейт

79191090353

Москва, Кожевническая улица, 13С1

1 200 000 ₺

Москва, Кожевническая улица, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

Офис

Общая площадь

240 м²

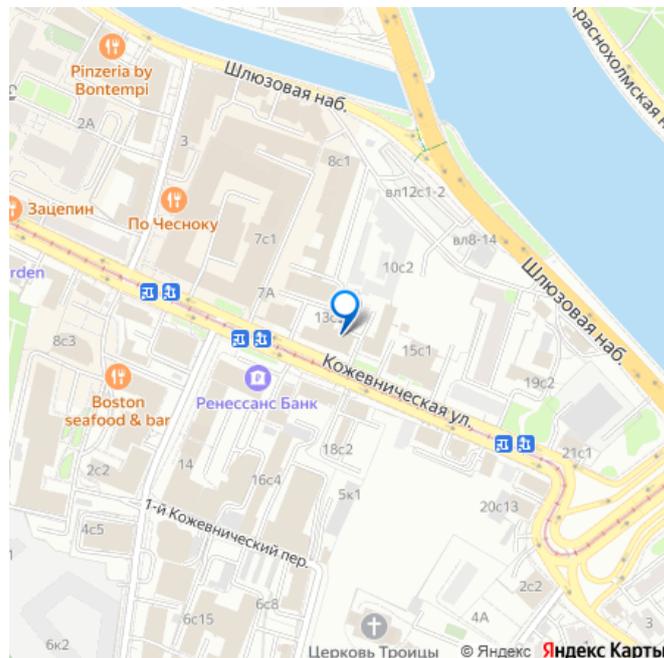
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



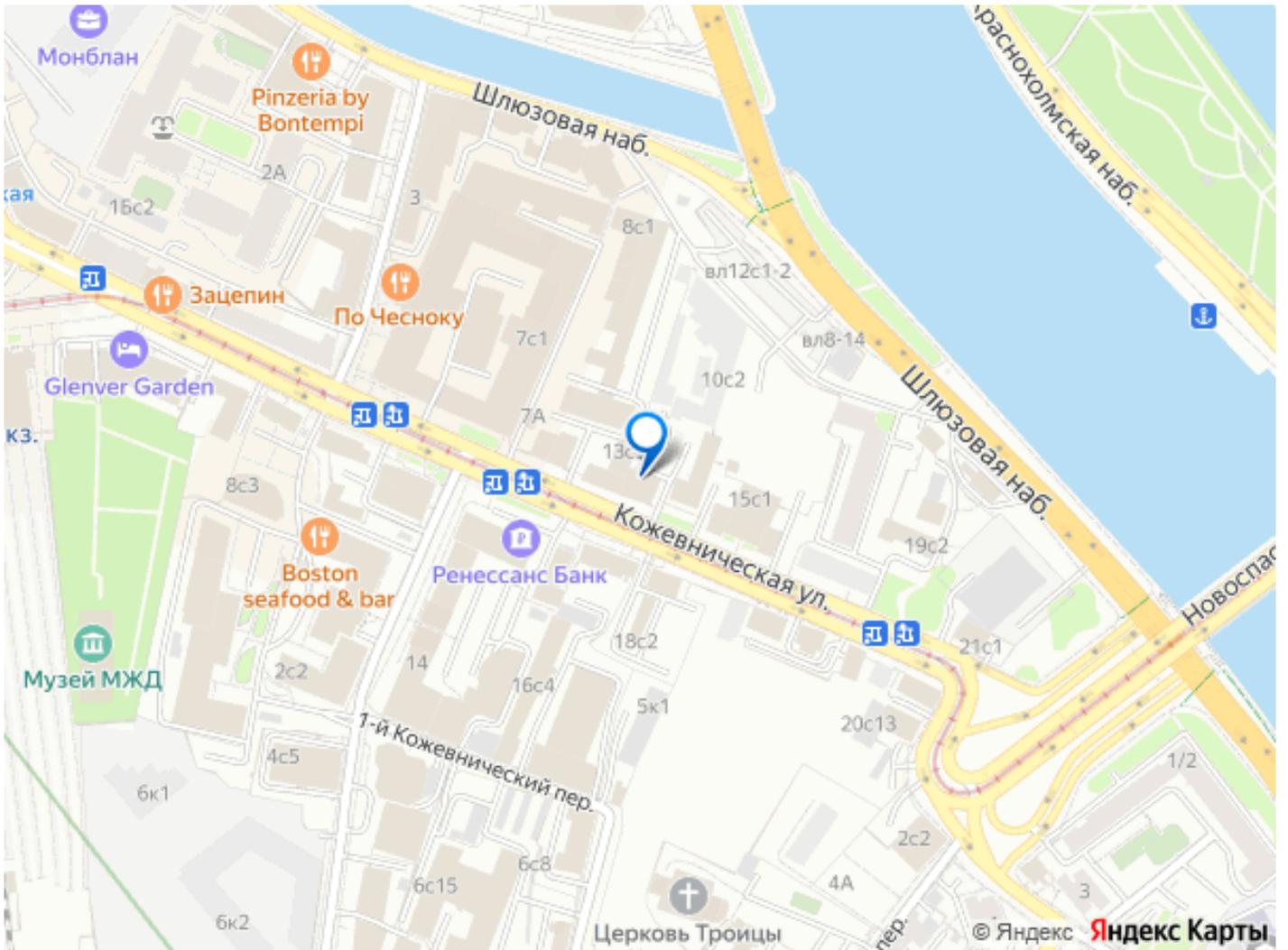
Описание

id:2378. В долгосрочную аренду предлагается редкий формат - помещение в Усадьбе Скворцовых. 240 м на первой линии, в пешей доступности от метро Павелецкая.

Собственный земельный участок, огороженный паркинг, отдельный вход со стороны улицы. Район активно развивается: вокруг появляются новые жилые комплексы, формируется платежеспособная аудитория. В особняке завершены все коммуникации, готовы санузлы - можно заходить и реализовывать проект без сложных технических этапов. По формату

пространство идеально подойдёт для: -
представительского офиса - клиентского
бутик-офиса - шоурума - галереи или арт-
пространства Первая линия даёт имидж, а
сама усадьба - статус и атмосферу. Здесь
важны не поток и суета, а приватность,
эстетика и ощущение места.





Move.ru - вся недвижимость России