

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:44

Собственник

79108618817

Москва, Кожевническая улица, 13С1

1 135 000 ₺

Москва, Кожевническая улица, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

Офис

Общая площадь

240 м²

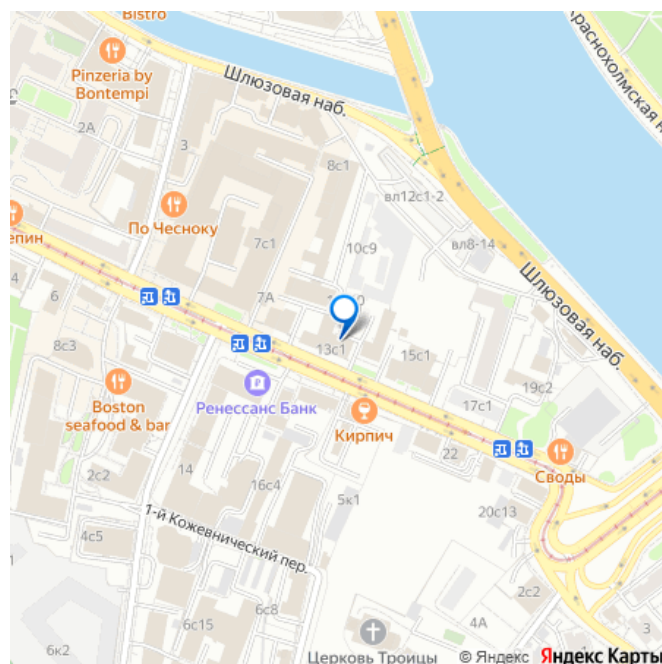
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

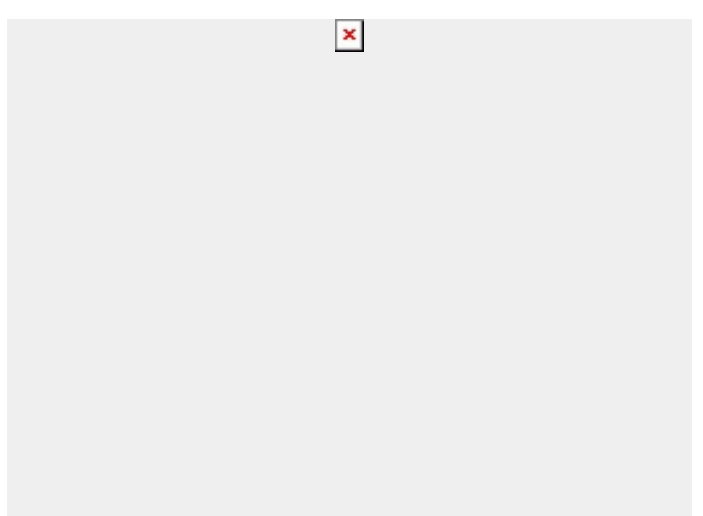
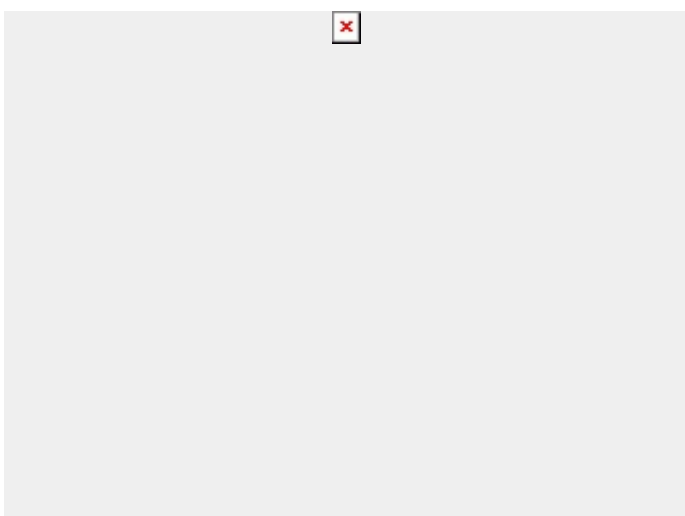
[Коммерческая недвижимость](#)

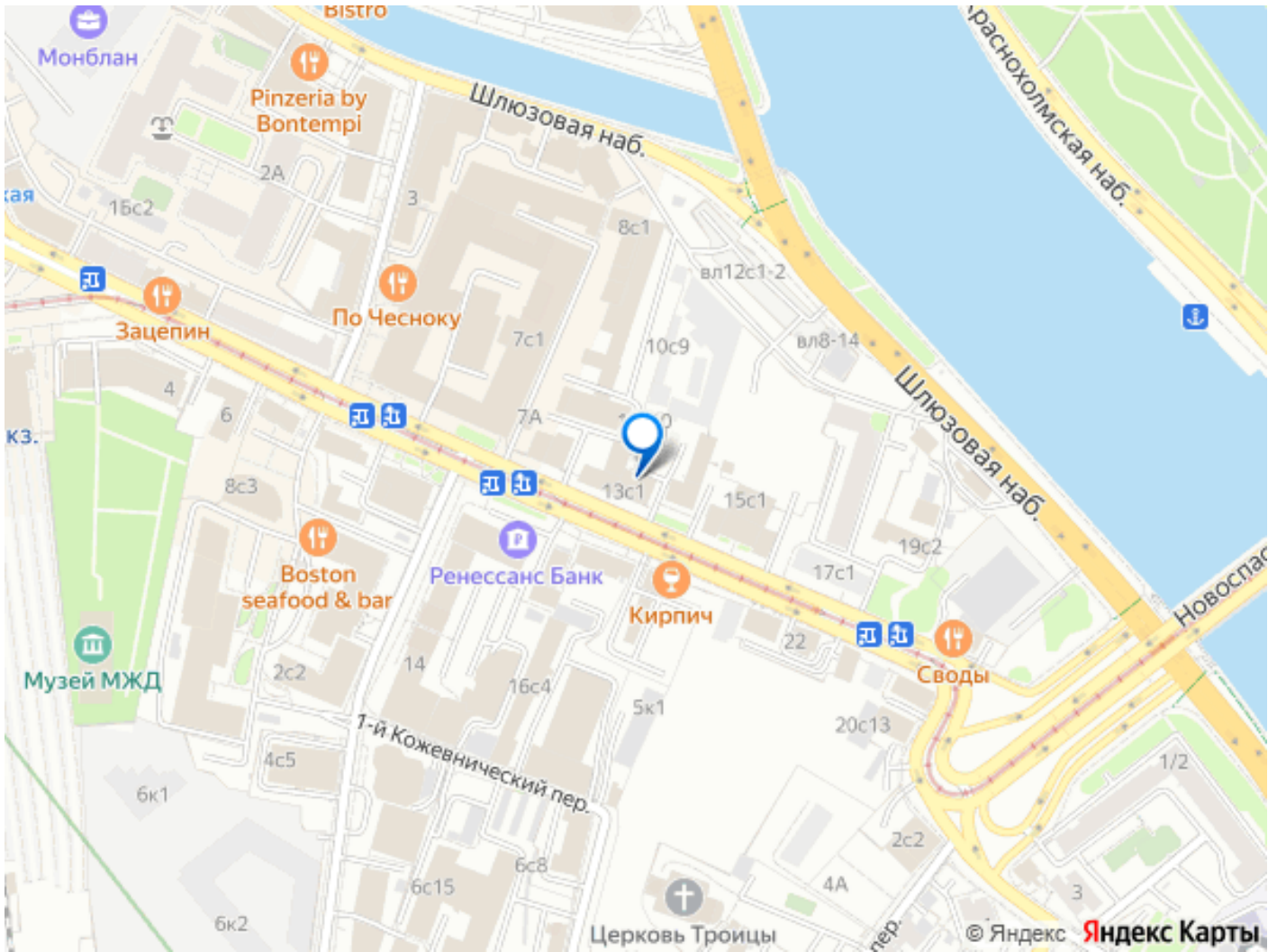


Описание

В долгосрочную аренду предлагается редкий формат помещения в Усадьбе Скворцовых. 240 м² на первой линии, в пешей доступности от метро Павелецкая. Собственный земельный участок, огороженный паркинг, отдельный вход со стороны улицы. Район активно развивается: вокруг появляются новые жилые комплексы, формируется платежеспособная аудитория. В особняке завершены все коммуникации, готовы санузелы — можно заходить и реализовывать проект без сложных технических этапов. По формату пространство идеально подойдёт

для: — представительского офиса —
клиентского бутик-офиса — шоурума —
галереи или арт-пространства Первая линия
даёт имидж, а сама усадьба — статус и
атмосферу. Здесь важны не поток и суета, а
приватность, эстетика и ощущение места.





Move.ru - вся недвижимость России