

Создано: 15.01.2026 в 17:17

Обновлено: 16.01.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9288071224>

Агент

79863041970

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица,
16/23С2**

651 240 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 16/23С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Офис

Общая площадь

241.2 м²

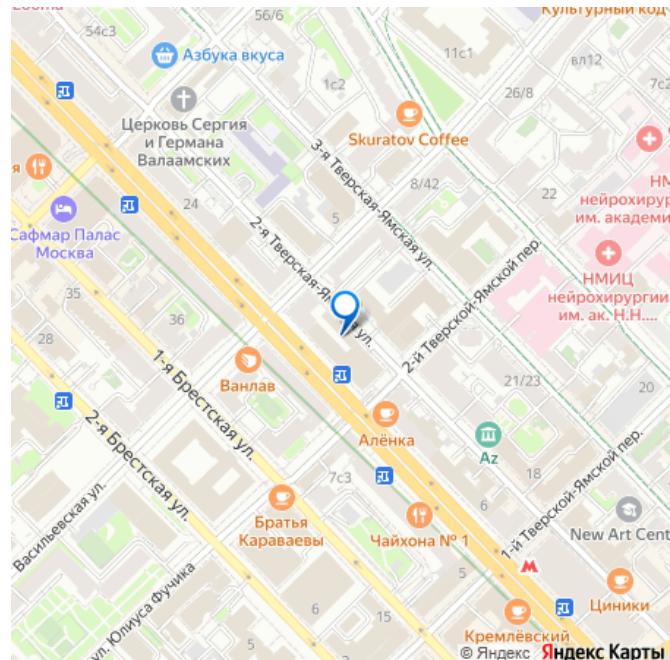
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

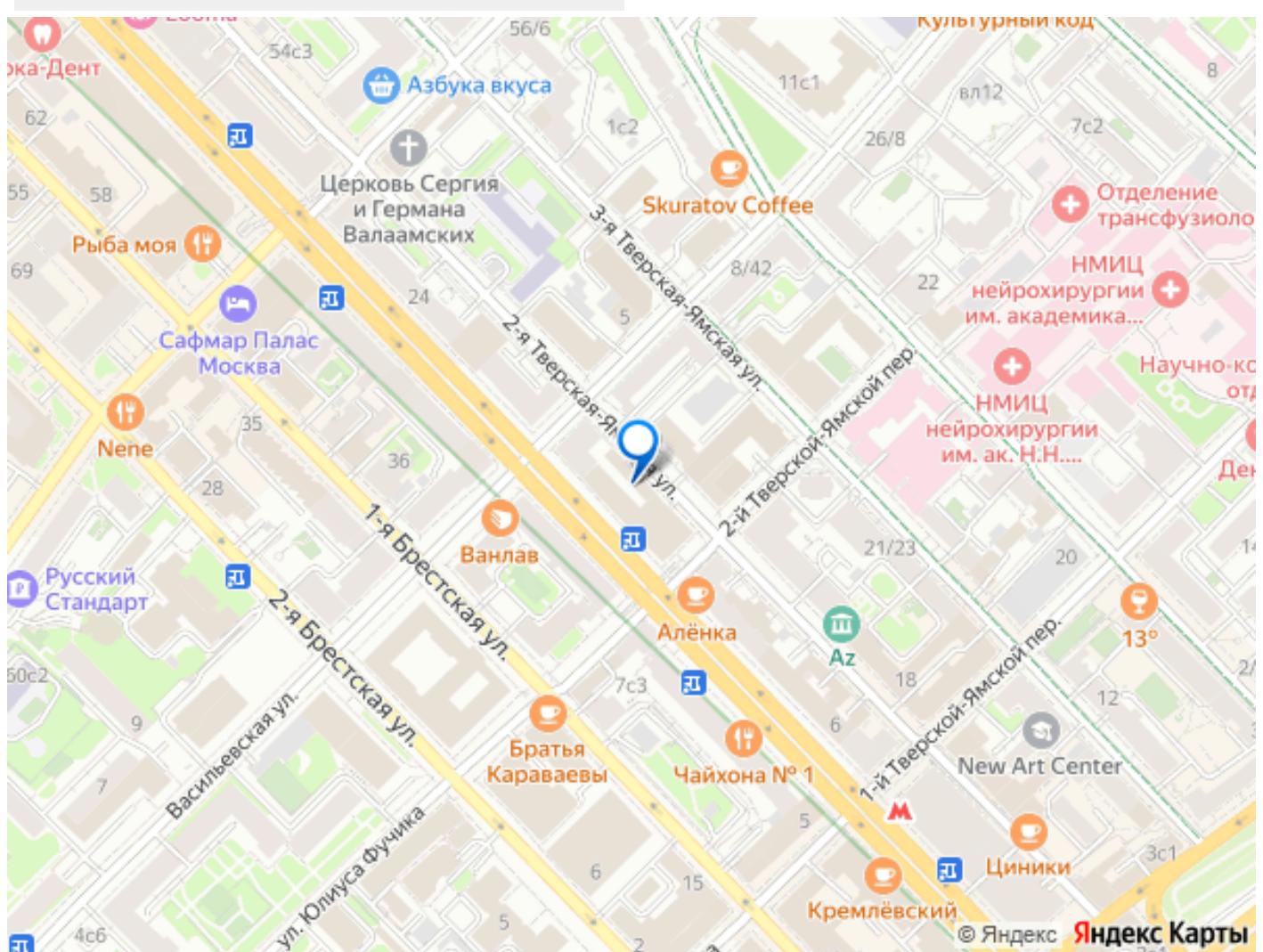


Описание

Собственник! Аренда без комиссии! Сдается в аренду помещение, расположенное на 2 этаже исторического здания в центре Москвы, ЦАО, Тверской район, у. 1-я Тверская-Ямская, д. 16/23 стр2, 200м. до метро Маяковская, 500м. до метро Белорусская. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение в хорошем состоянии, готово к работе, кабинетная планировка, собственные санузлы. Договор от 11 месяцев. Характеристика: помещение с косметическим ремонтом, смешанная планировка - отдельные кабинеты+openspace + кабинеты

для руководства +переговорная, 2 санузла, кухня, система пожаротушения и сигнализация, освещение смонтировано, возможность размещения вывески на входной группе, на входе пост охраны. Дополнительно: готовы предоставить арендные каникулы на период ремонта, Помещение универсальное, подойдет под офис, учебный центр, коворкинг, шоурум, туристическое агентство, языковую школу, магазин, студия пилатеса, растяжки и фитнеса, юридический центр, медицинское консультирование. Возможна перепланировка. Прямая аренда, без комиссии. Договор от 11 месяцев. В аренду включены коммунальные платежи!!!





Move.ru - вся недвижимость России