move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.02.2025 в 17:40

Обновлено: 10.02.2026 в 09:35

https://move.ru/objects/9273438252

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

15 497 538 ₽

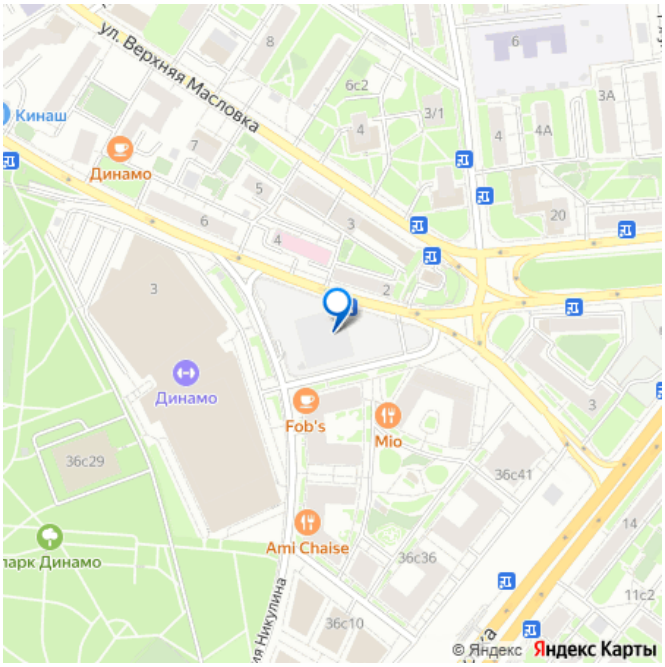
Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

САО, район Аэропорт

Улица

проспект Ленинградский



Офис

Общая площадь

2419.6 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

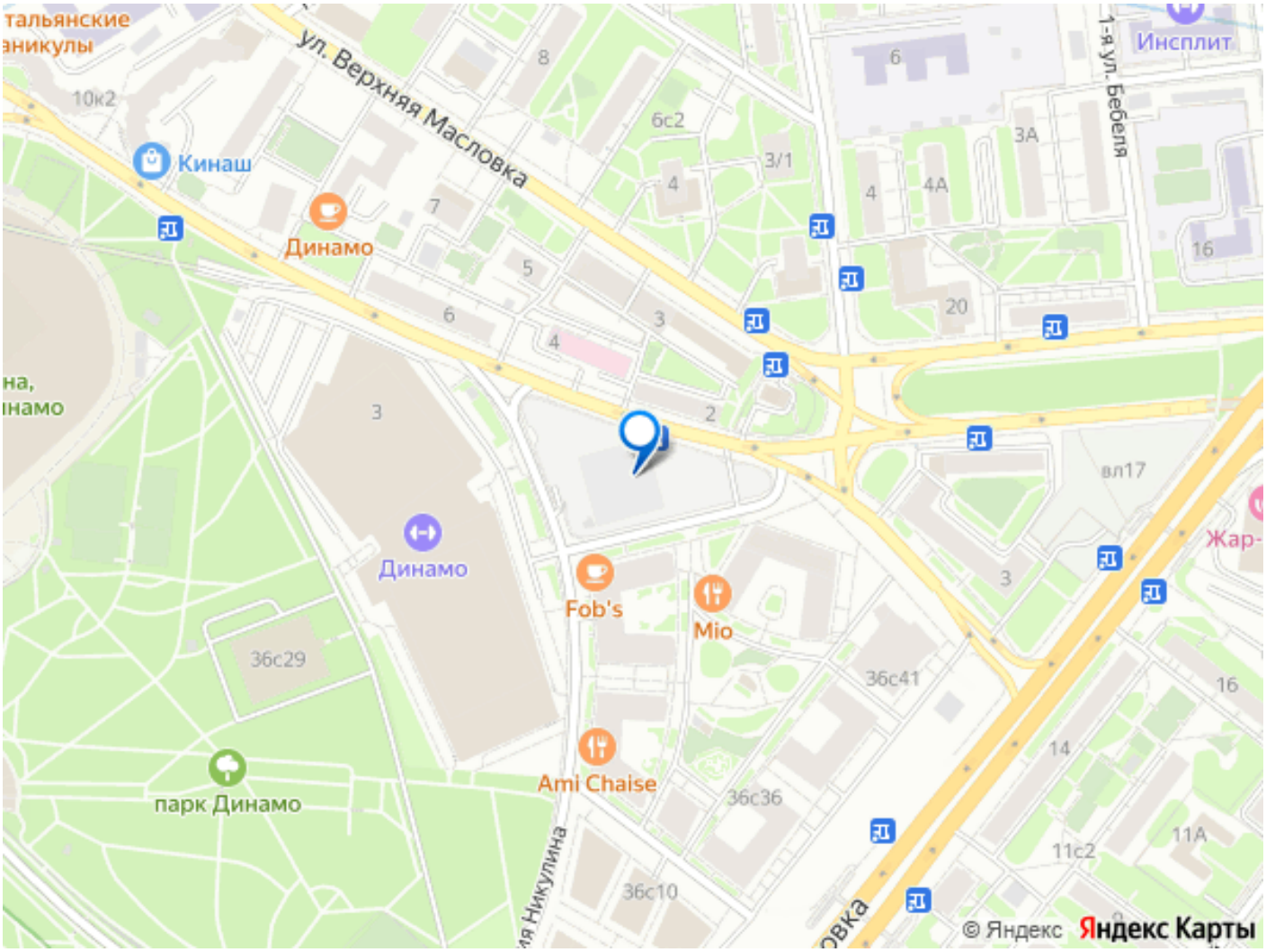
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Офисное помещение 2 419.6 кв. м в бизнес-центре «Север». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Аэропорт. Ближайшие станции метро: Динамо, Петровский парк. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 14; - Размер типового этажа: 1600 - 2209; - Арендопригодная площадь: 57924; - Высота потолков: 3.67 м, 9.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 428; - Шаг колонн: 8.4x11.5 м. Арендная ставка: 76 860 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.791137,37.566871 ID = c_1767636


ул. Верхняя Масловка
1-я ул. Бебеля
Инсплит
Кинаш
Динамо
Динамо
Fob's
Mio
Ami Chaise
парк Динамо
36с29
36с41
36с36
36с10
вл17
© Яндекс
Яндекс Карты