

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:41

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Олимпийский пр-т,
29с2**

330 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,

Олимпийский пр-т, 29с2

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Шоссе

[Волковское](#)

Офис

Общая площадь

241 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

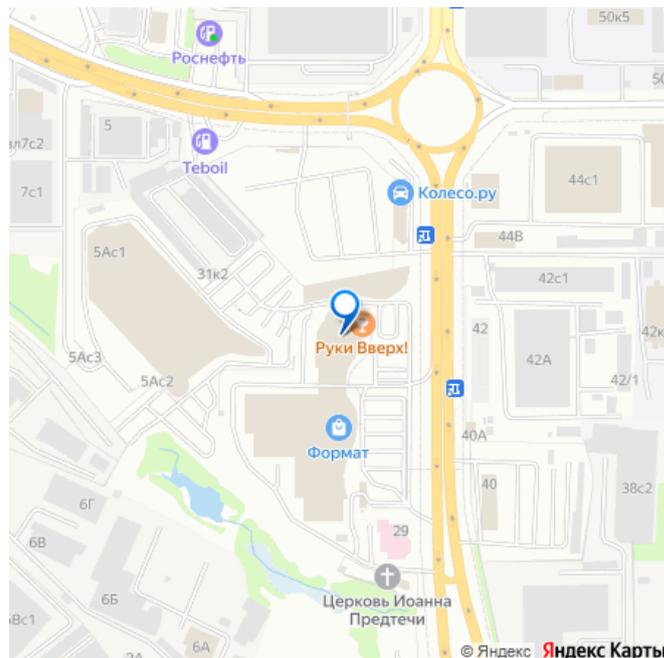
Описание

Аренда офиса площадью 241 кв.м на 10 этаже 12 этажного здания БЦ Формат.

Выполнена полная евро отделка помещения, высота потолка 3,6 м, панорамные окна тонированные противосолнечной пленкой.

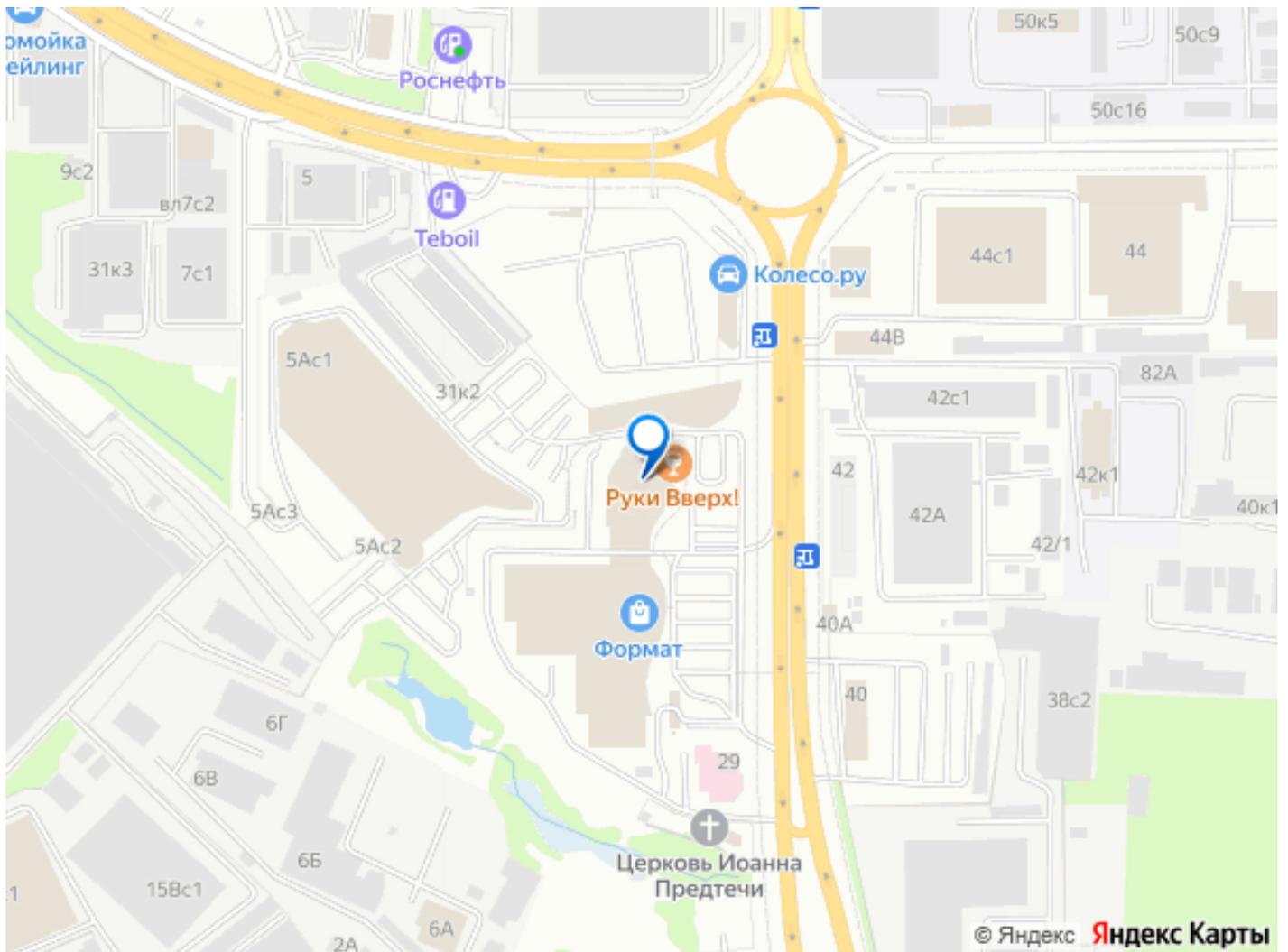
Офис разделен на 5 зон (основной офис и 4 отдельных кабинета выделены стеклянными перегородками). Основной офис в планировке Open Space зонирован тремя не сплошными перегородками. Кабинет на 1-2

для заметок



рабочих мест, помещение для переговорной, кабинет на 2-4 человека и большой кабинет вместимостью до 6 человек с встроенным кабинетом на одно рабочее место. Кабинеты выделены современными стеклянными перегородками. Возможна аренда офиса с мебелью арендодателя, мебель при необходимости оплачивается отдельно. В стоимость аренды включены коммунальные платежи. Предоставляется юридический адрес. В доступности 3 интернет провайдера. Помещение оборудовано современной климатической системой приточно-вытяжной вентиляции и центральным кондиционированием. Пожарная безопасность обеспечивается сигнализацией и водяной системой пожаротушения с управлением эвакуацией. Вход на этаж осуществляется по электронным пропускам. В деловом комплексе действует интегрированная система безопасности, включающая круглосуточную охрану, системы контроля доступа и видеонаблюдение, вход в здание по пропускам. Крайне удобное месторасположение: прекрасная транспортная доступность благодаря расположению на одной из главных магистралей города Мытищи Олимпийском проспекте. Удобные подъездные пути к комплексу есть со стороны Волковского шоссе, проходящего в 150 м, и Ярославского шоссе, до которого 2,7 км по прямой. Расстояние до МКАД 7 км. Напротив БЦ расположена остановка общественного транспорта, от которой на маршрутном автобусе можно доехать до железнодорожной платформы Мытищи, до станции метро Медведково. Арендные каникулы обсуждаются. Агентам вознаграждение.





Move.ru - вся недвижимость России