

Создано: 18.11.2025 в 17:49

Обновлено: 13.02.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9286713116>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 8С1

66 296 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

24.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

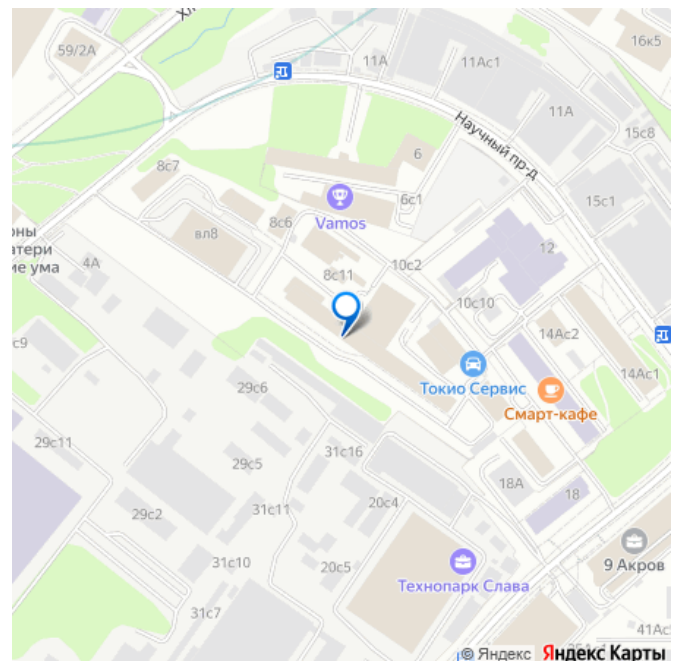
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 24.1 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: Предоплата 1.5 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вестколл

для заметок



(5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); •
парковка: 200 мест, 10400 р./мес; • здание
работает: 6...22; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Офисный центр «На Научном»,
расположенный в районе Черемушки,
привлекателен для арендаторов любого
уровня.



