

Создано: 29.01.2026 в 09:10

Обновлено: 30.01.2026 в 08:41

<https://move.ru/objects/9288521725>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, улица 8 Марта, 1С12**

**540 081 ₽**

Москва, улица 8 Марта, 1С12

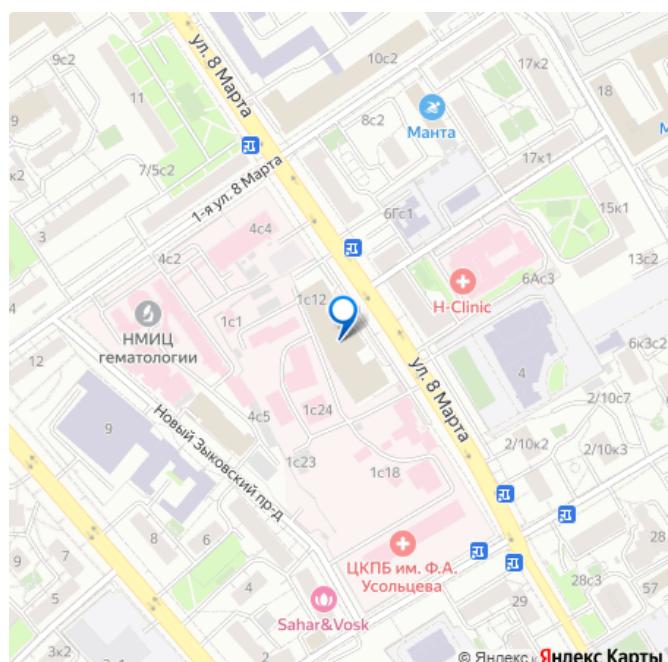
Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Улица

[улица 8 Марта](#)



**Офис**

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 241 кв. м в бизнес-центре «Трио». Округ: Северный (САО).

Район: Аэропорт. Ближайшие станции метро:

Аэропорт, Петровский парк, Динамо.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 30200; - Код

налоговой: 14; - Размер типового этажа: 1300;

- Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 80; -

Кол-во мест подземного паркинга: 120; -

Интернет-провайдеры: Гарс Телеком, Мастер-Телеком; - Шаг колонн: 8.1x8.1 м. Арендная ставка: 26 888.4 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.800863,37.554717 ID =  
с\_1786558



