

Создано: 26.01.2026 в 14:20

Обновлено: 26.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9288356024>

**Биз-цен, Biz-sen**

**89251234567**

**Москва, Подсосенский пер, 23с5**

**1 205 000 ₽**

Москва, Подсосенский пер, 23с5

Улица

[Подсосенский переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

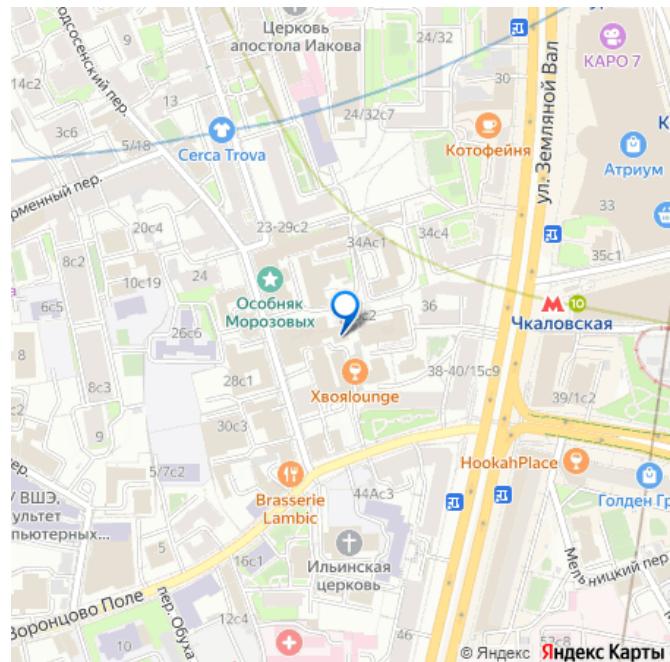
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

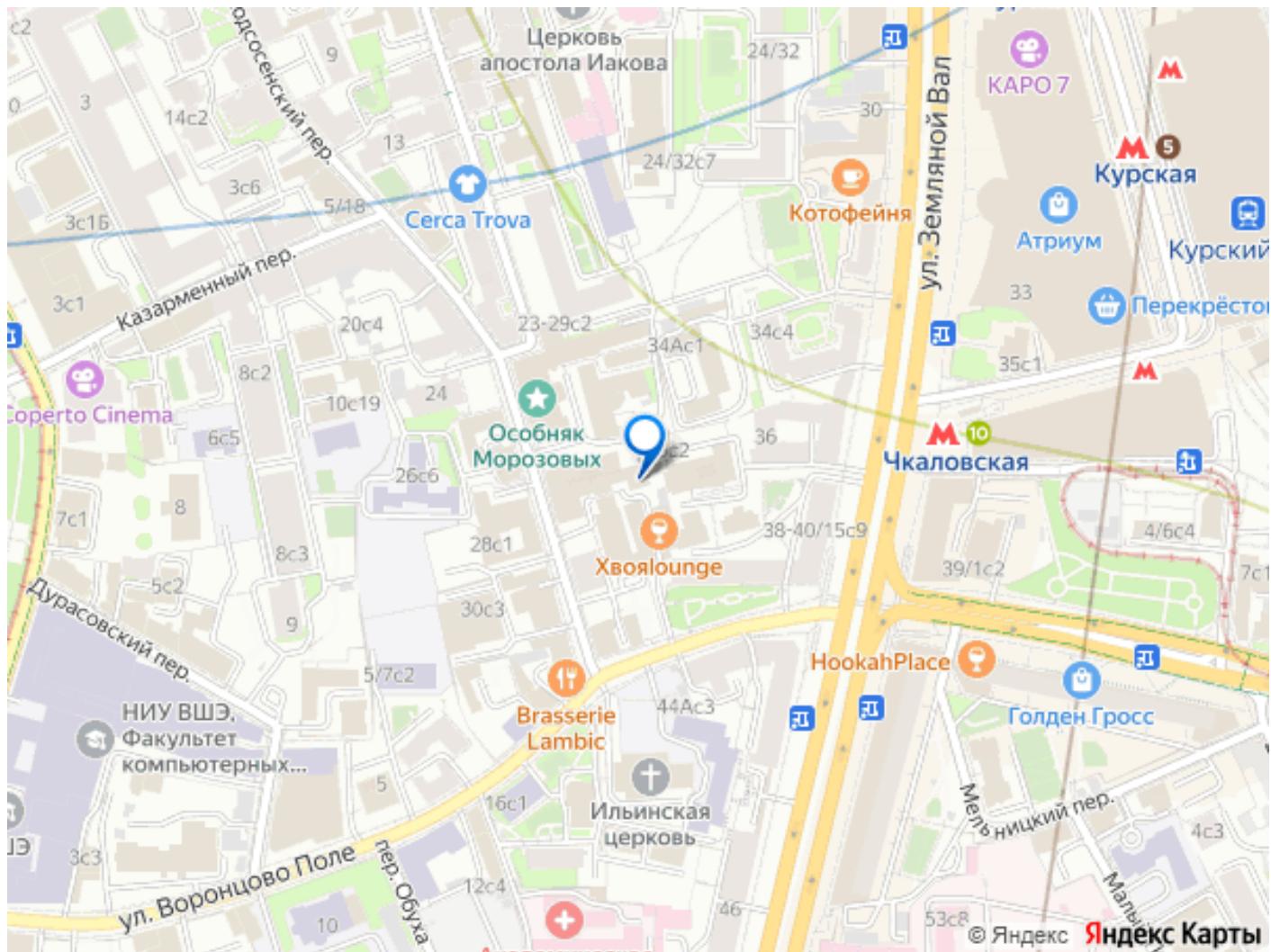


**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 241 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. •планировка в офисе: openspace; •условия договора: от 11 месяцев 2 обеспечит платежа; •налогообложение: НДС или УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный,

для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Билайн, МГТС; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Совсем рядом проходит улица Земляной Вал, что обеспечивает удобное перемещение по Москве. БЦ «Подсосенский 23 строение 5» состоит из 4 этажей общей площадью 1834 м2. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы, остальное оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России