

Создано: 26.01.2026 в 14:20

Обновлено: 26.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9288356024>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

Москва, Подсосенский пер, 23с5

1 205 000 ₽

Москва, Подсосенский пер, 23с5

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

241 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

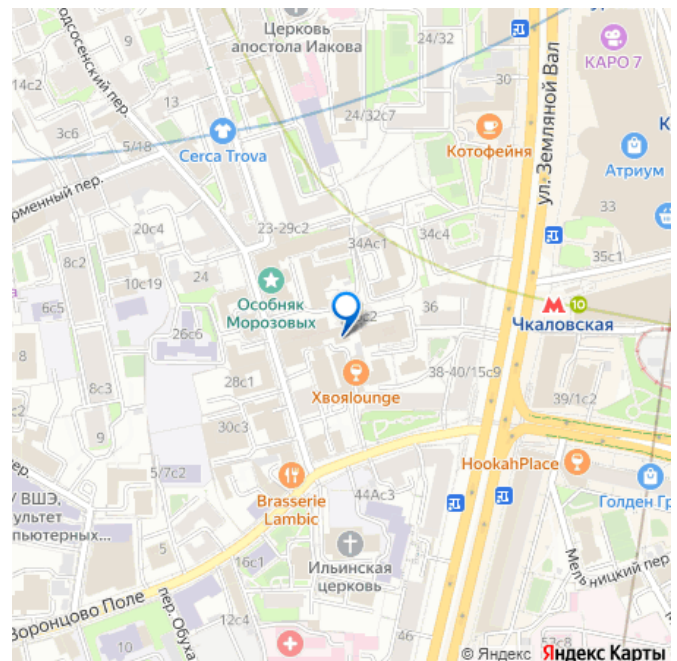
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 241 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

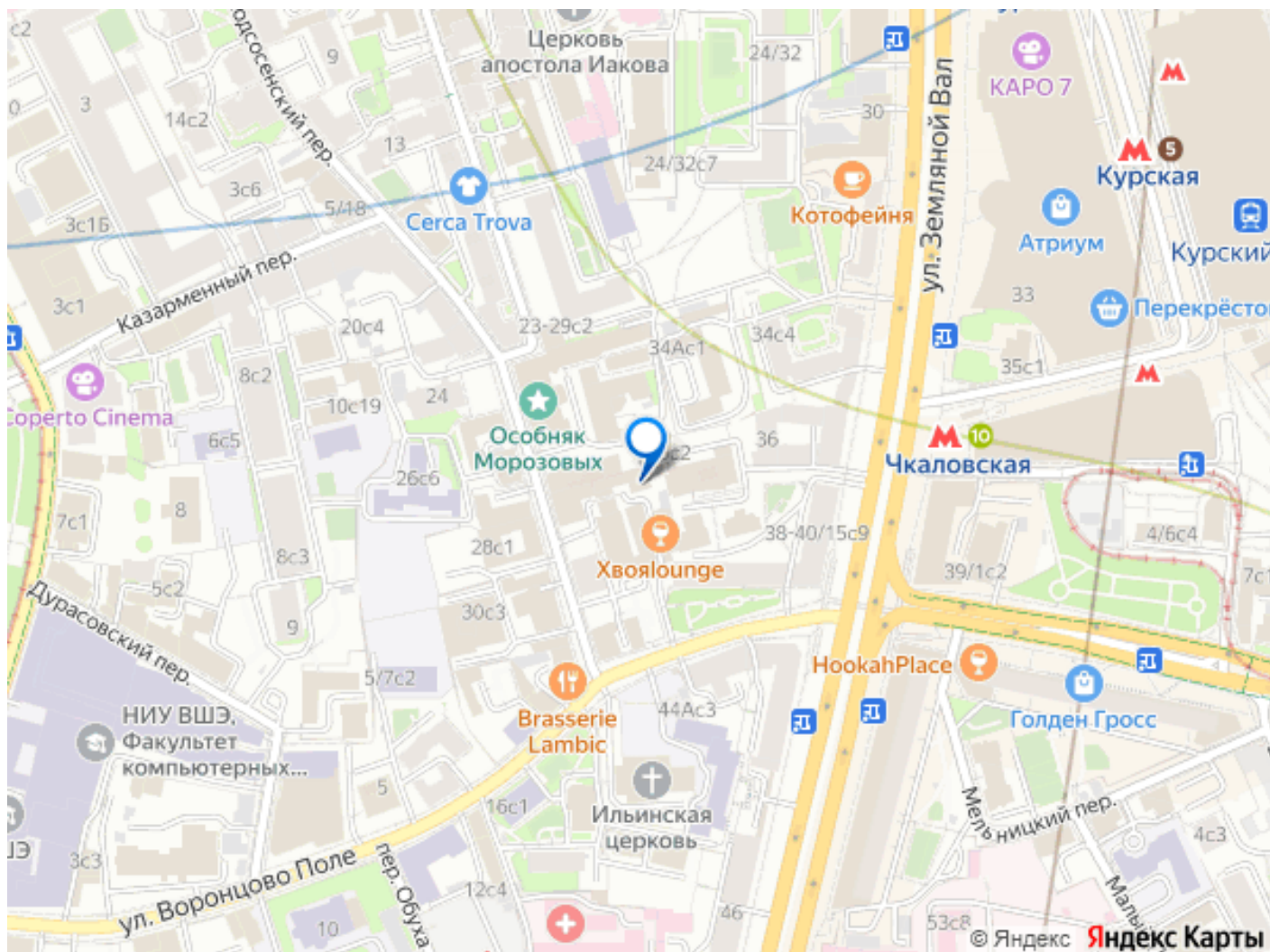
- планировка в офисе: openspace;
- условия договора: от 11 месяцев 2 обеспечит платежа;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный,

для заметок



для клиентов свободный; • интернет
провайдеры: Билайн, МГТС; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Совсем рядом проходит улица Земляной Вал,
что обеспечивает удобное перемещение по
Москве. БЦ «Подсосенский 23 строение 5»
состоит из 4 этажей общей площадью 1834
м2. В арендную ставку включены
эксплуатационные расходы, остальное
оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России