

Создано: 13.02.2026 в 15:48

Обновлено: 21.02.2026 в 03:05

<https://move.ru/objects/9289946252>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

8 264 109 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

2425 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

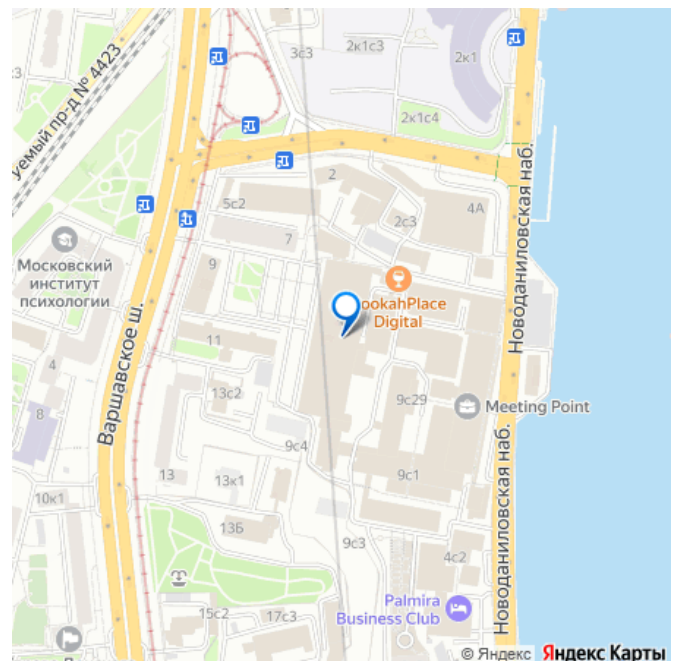
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

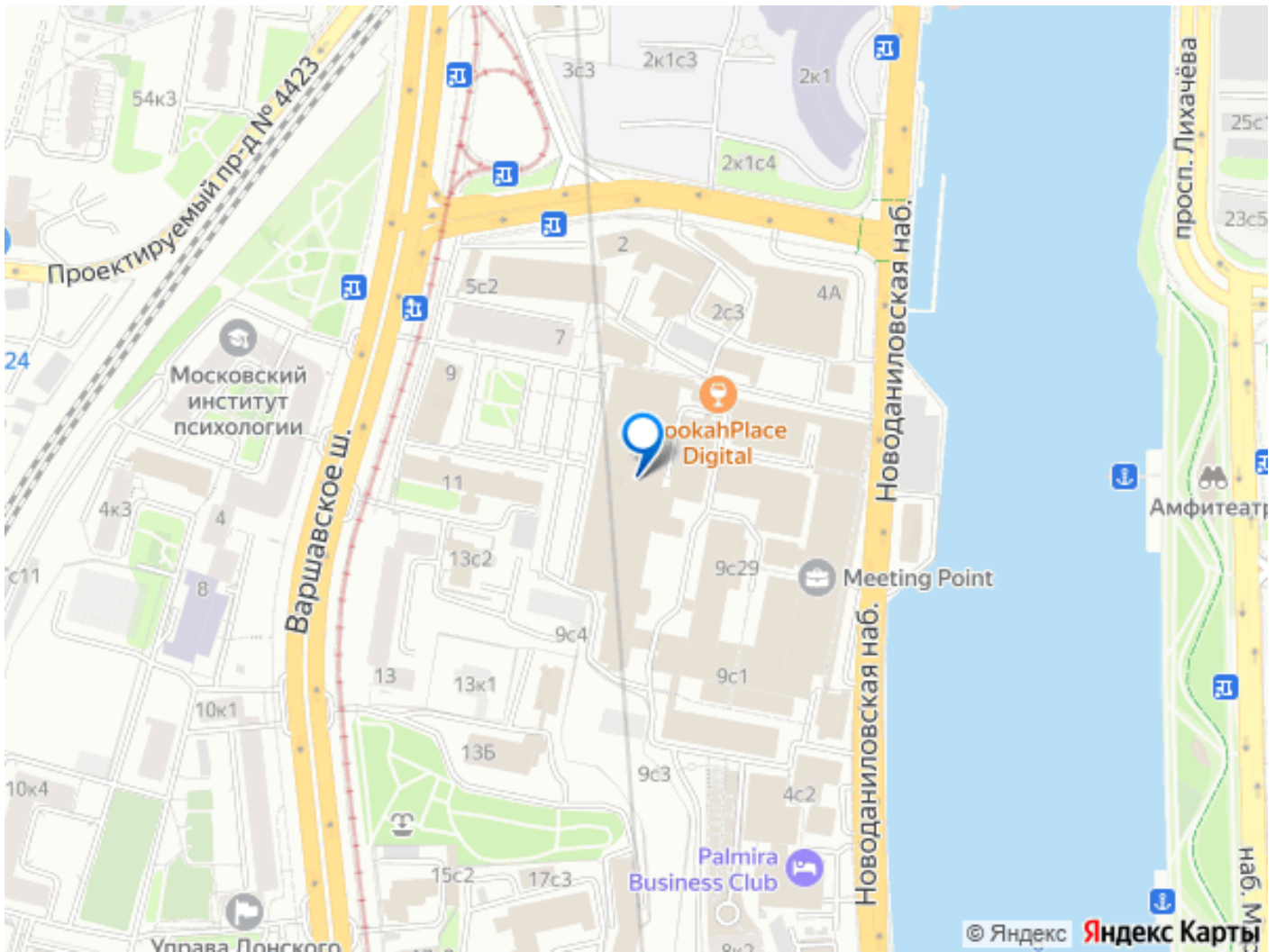
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Уникальный
Лофт-квартал Даниловская Мануфактура
общей площадью почти 8 гектаров.
Расположен на берегу Москва-реки всего в 5
км от Кремля в уцелевших зданиях
старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века.
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Офисное помещение
состоит из нескольких блоков. 1 этаж - 743,7

для заметок



м2. 3 этаж - 964,6 м2 и 718,9 м2. Помещение с отделкой и готово к въезду. Планировка: открытая. Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 24. Лот 84459-87





Move.ru - вся недвижимость России