

## НОБЛ РИЭЛТИ, НОБЛ РИЭЛТИ 79820836551

**Москва, Новоданиловская набережная,  
12**

**600 000 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

### Офис

Общая площадь

242.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

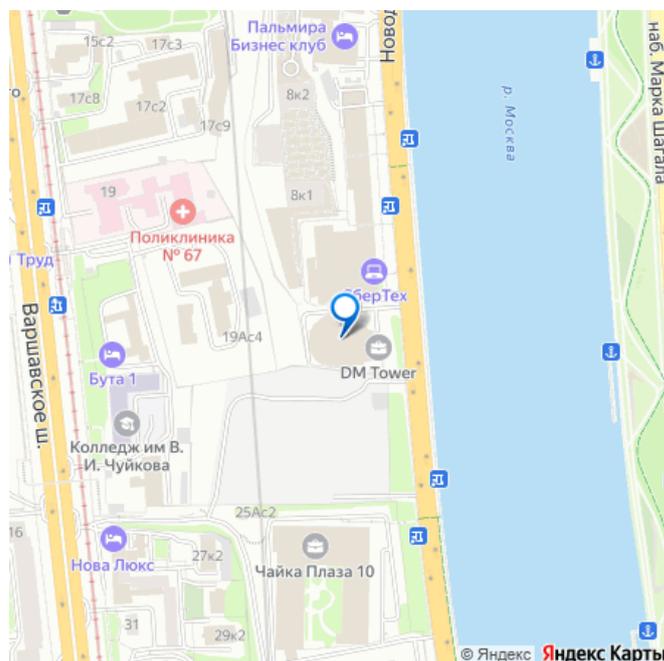
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

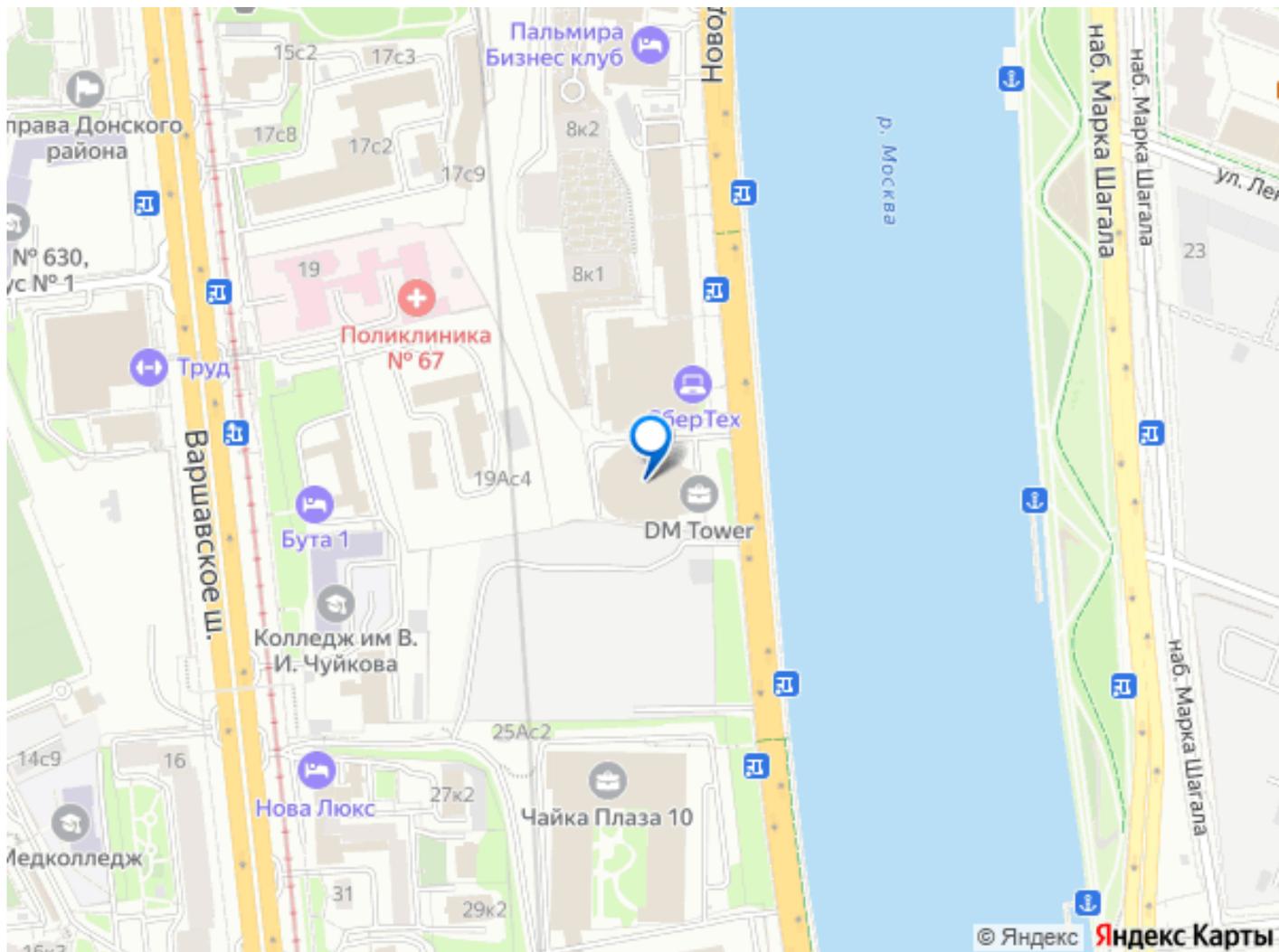
Сдается ВПЕРВЫЕ офисное помещение свободной планировки С НОВЫМ РЕМОНТОМ с видом на реку площадью 242,5 метров в бизнес центре DM Tower , расположенном в престижном районе Южного округа Москвы, на Новоданиловской набережной, 12.

Пресрасный вид на набережную Москва-реки, окна на стройплощадку соседнего БЦ не выходят. Открытая планировка open-space, перегородки по желанию клиента (есть мастера с опытом готовые оперативно установить, срок изготовления на производстве 10 дней и монтаж -3 дня) , на это время будут представлены каникулы. DM



Tower это современное высотное здание класса А, которое выделяется своей архитектурой и функциональностью. В здании есть всё необходимое для комфортной работы: высокоскоростной интернет, современные системы безопасности и комфортабельные зоны отдыха. Бизнес-центр находится в шаговой доступности от метро Тульская и остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Рядом расположены многочисленные кафе, рестораны, магазины и бизнес-центры, что позволяет арендаторам быстро решать все рабочие вопросы. В здании есть современный фитнес-центр, где можно заниматься спортом и поддерживать себя в форме. А в уютной кофейне можно отдохнуть и насладиться ароматным кофе или чаем. Для удобства резидентов и арендаторов в бизнес-центре работает круглосуточная служба ресепшн, которая поможет решить любые возникающие вопросы. Также в здании есть собственная подземная и бесплатная наземная парковка охраняемая под шлагбаумом(бесплатная, всегда можно найти место), что позволит вам всегда иметь доступ к своему автомобилю. На 1 этаже уютное лобби с кофейней и центральный ресепшен, доступ по картам через турникеты. КОММУНАЛКА 60т ВКЛЮЧЕНА В СТАВКУ , электричество и вода оплачивается по счетчикам. цена снижена ! договор с ИП, УСН. оперативный показ !





Move.ru - вся недвижимость России