

Создано: 10.06.2025 в 15:17

Обновлено: 09.11.2025 в 15:57

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С9**

**750 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

242 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду офис в БЦ класса В+

Сириус Парк (Строение 9) по адресу:

Каширское шоссе 3К2С9, ЮАО. Офис

площадью 242 м<sup>2</sup> с современным ремонтом.

Блок из 8-ми офисов. Вентиляция -

приточная; кондиционирование -

центральное; отопление - автономное;

пожаротушение - спринклерное. Офис

предлагается с мебелью. Офис с видом в

атриум. Панорамное застекление и высокие

потолки. В здании установлены скоростные

лифты фирмы Sigma. На входе действует

пропускная система. Охрана и

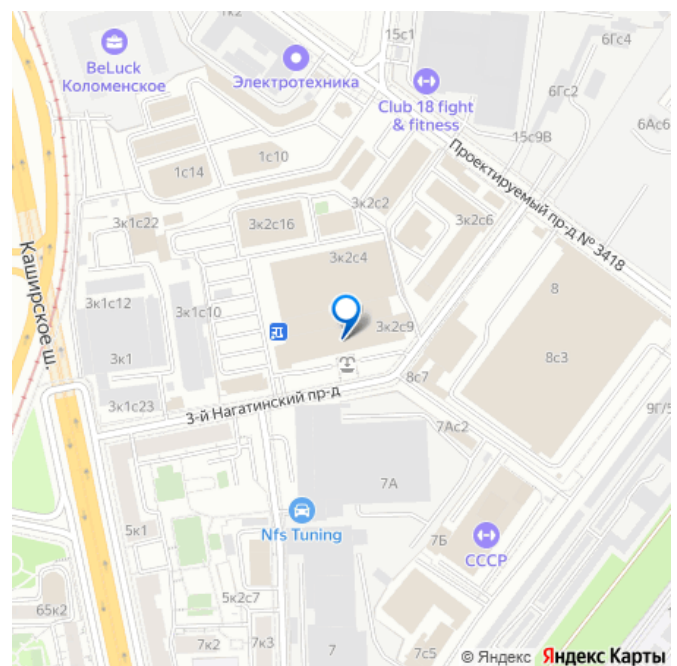
видеонаблюдение ведутся в круглосуточном

<https://move.ru/objects/9281163789>

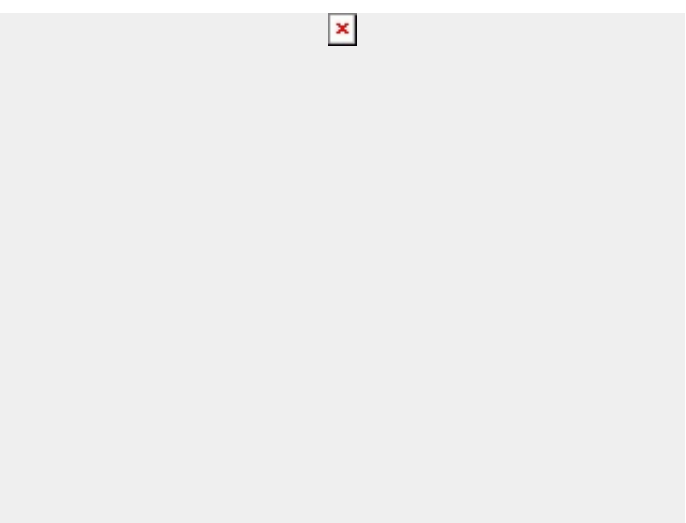
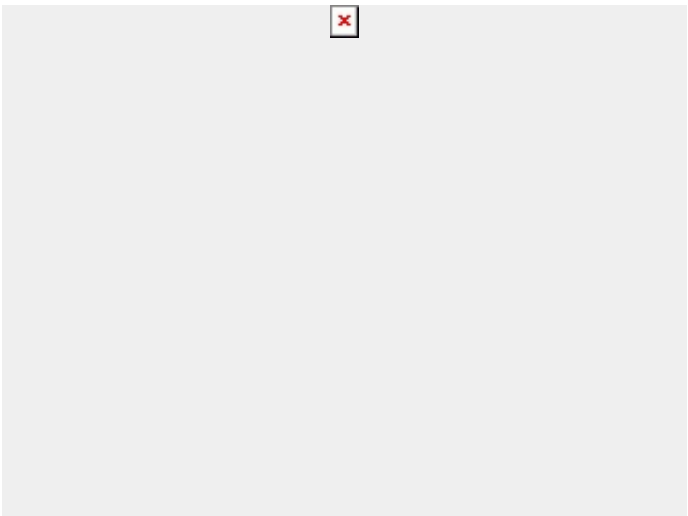
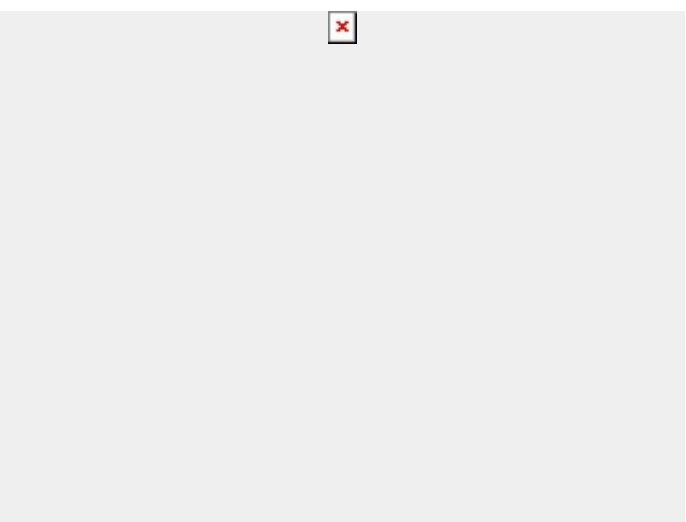
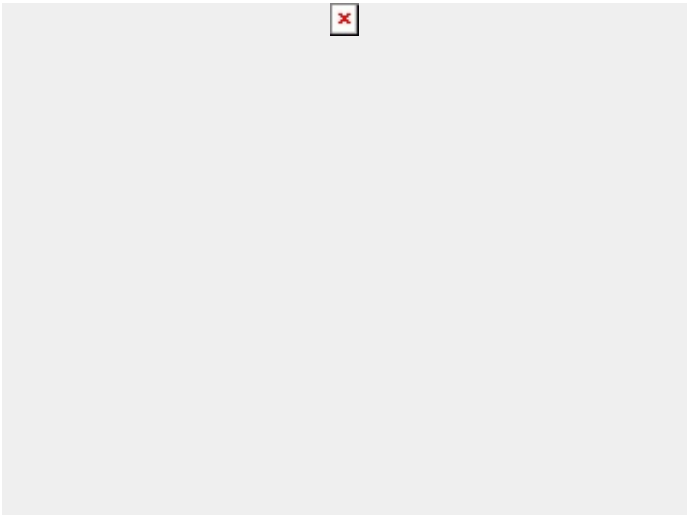
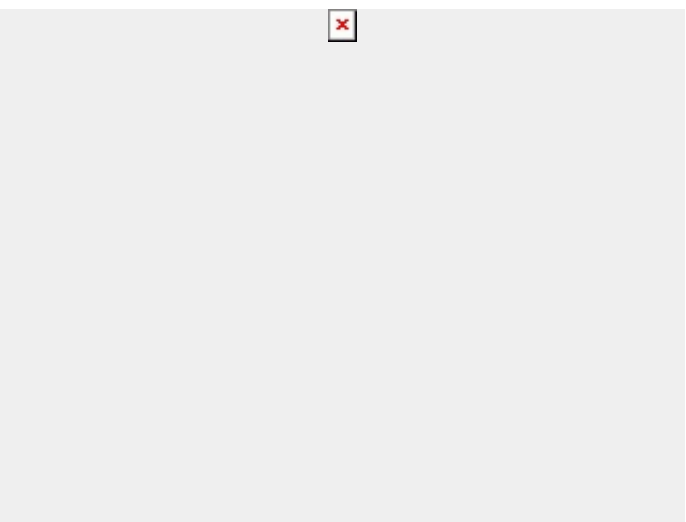
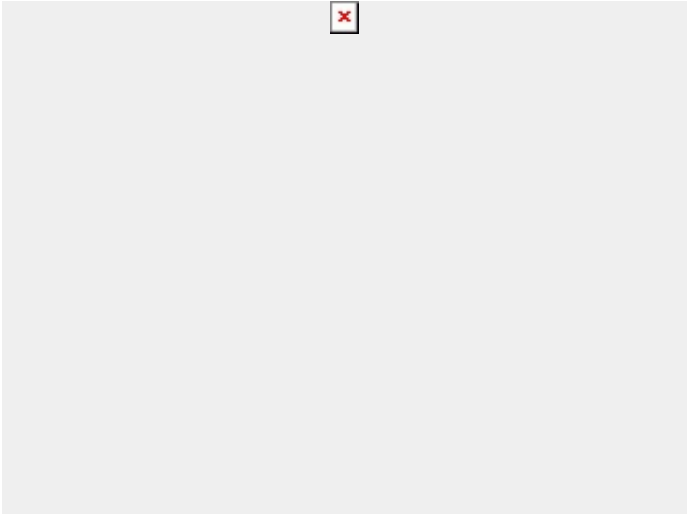
**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty**

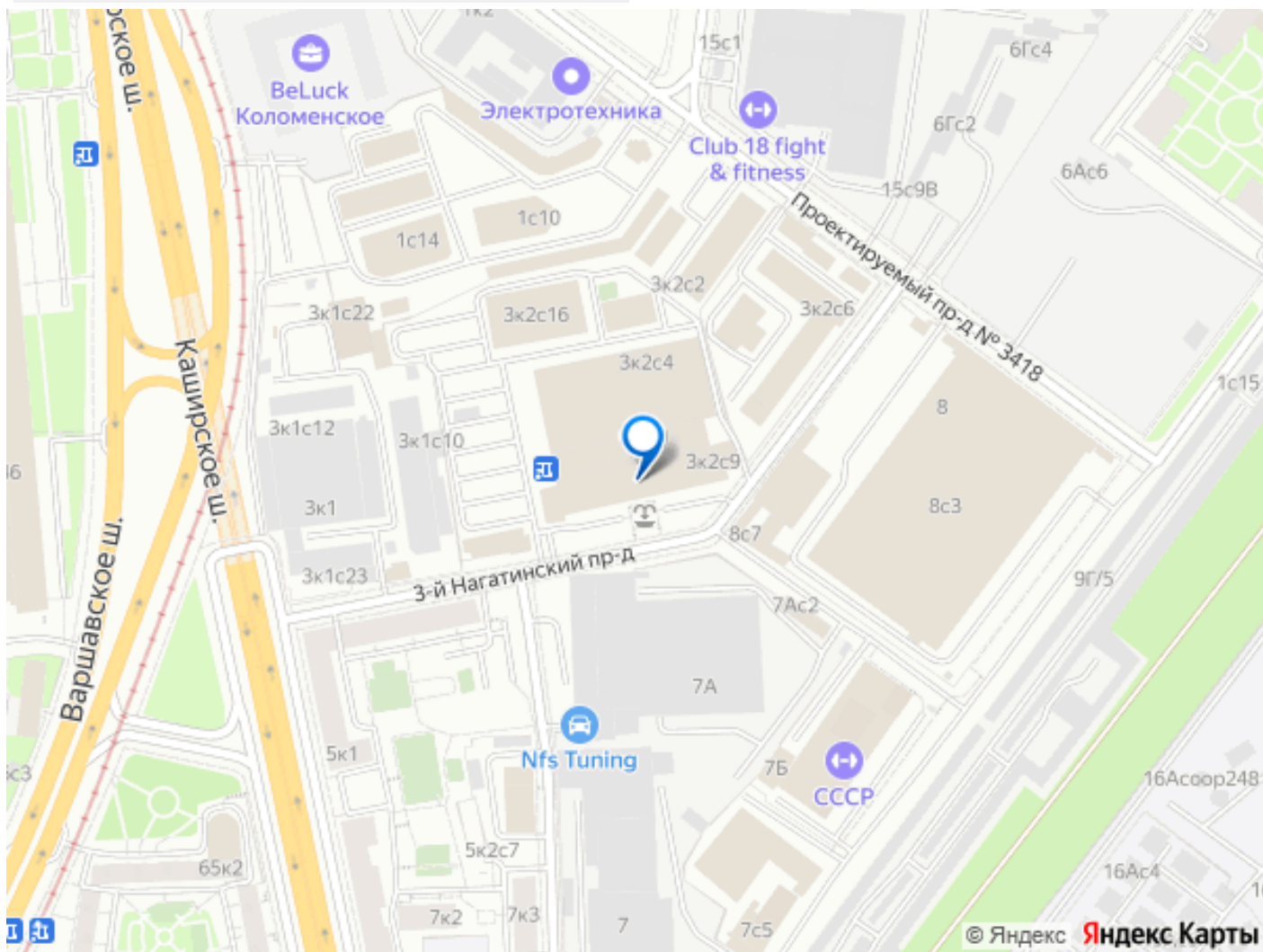
**79154976259**

для заметок



режиме. Наземная охраняемая парковка на 750 машиноместа, служба ресепшн, зал для ожидания. Развитая инфраструктура района и БЦ: магазины, кафе и рестораны, отделения банков, аптеки, нотариальные, страховые агенства, фитнес-центр и пр. Удобная транспортная доступность до ТТК.





Move.ru - вся недвижимость России