

Создано: 10.10.2025 в 03:55

Обновлено: 23.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285844012>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

84 300 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

24.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

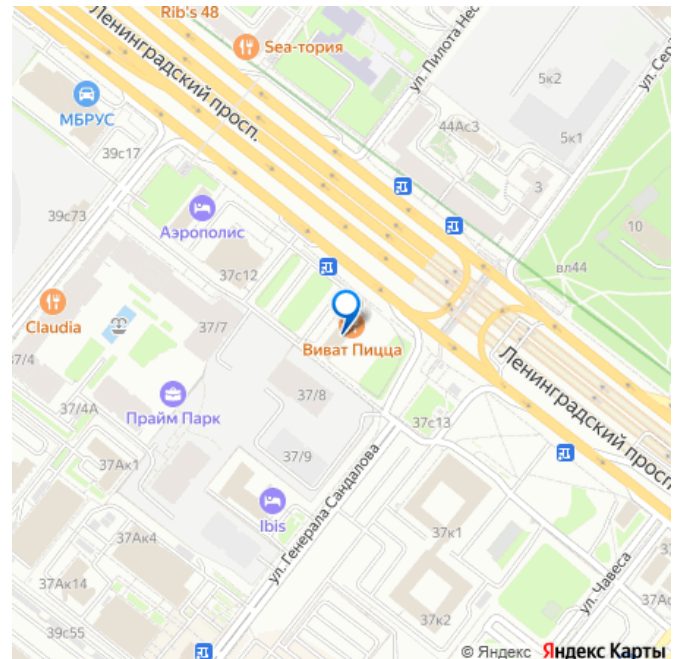
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

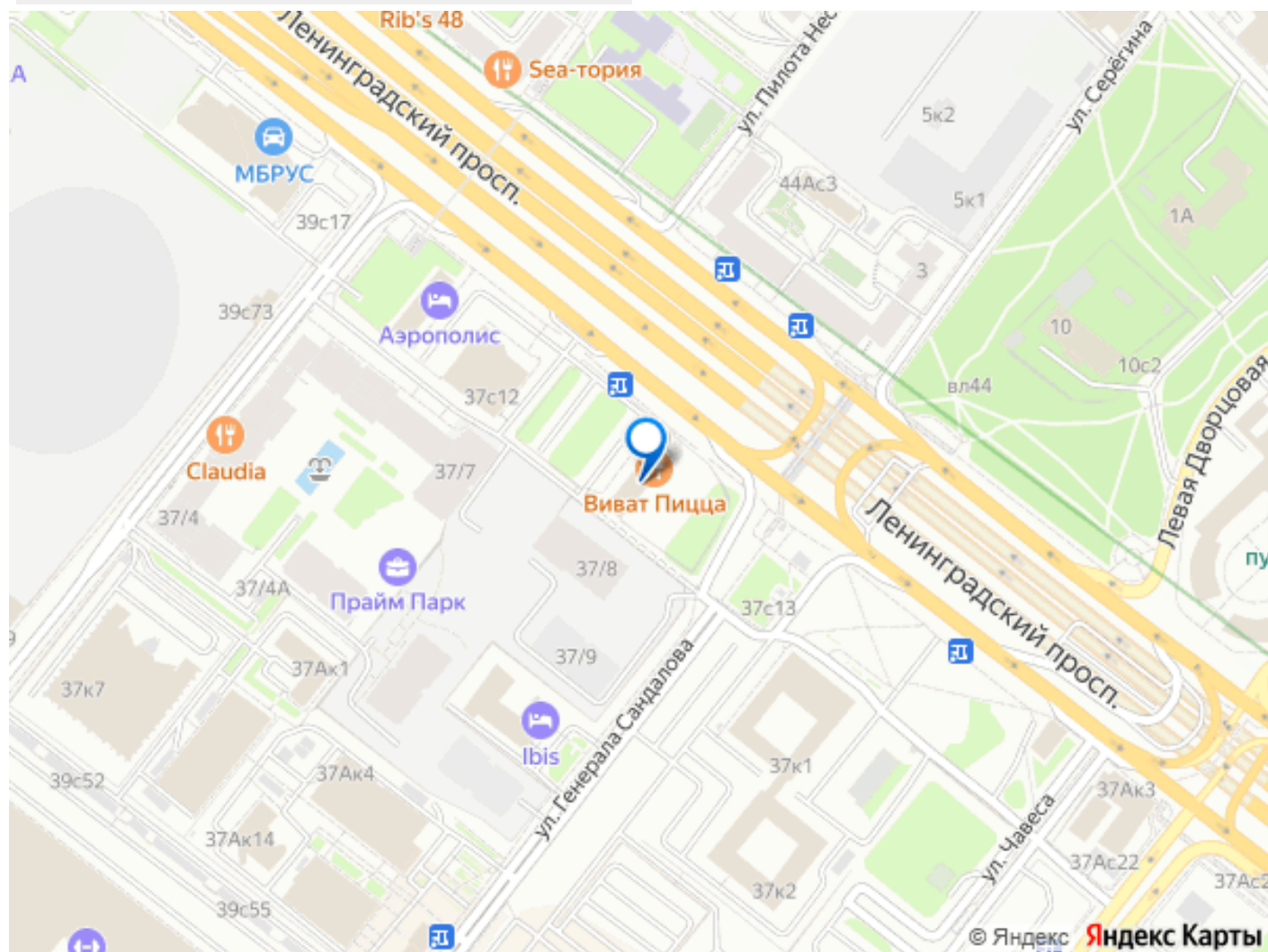
Бизнес-центр «Авиатор» класса С Площадь: 24,2 м2 Арендная ставка: 41 801,7 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 84 300,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский проспект, 37 корпус 3, Москва Класс: С Площадь здания: 10 097,3 м2 Полезная площадь: 10 097,3 м2 Этажность: 12 Налоговая: 14 Год постройки: 1964 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 70м/м, Бесплатная закрытая холодная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России