move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291553442

Создано: 12.03.2026 в 11:30

Обновлено: 12.03.2026 в 13:02

Биз-цен, Biz-cen

89251234567

Москва, пр-т Лихачёва, 8

13 351 680 ₽

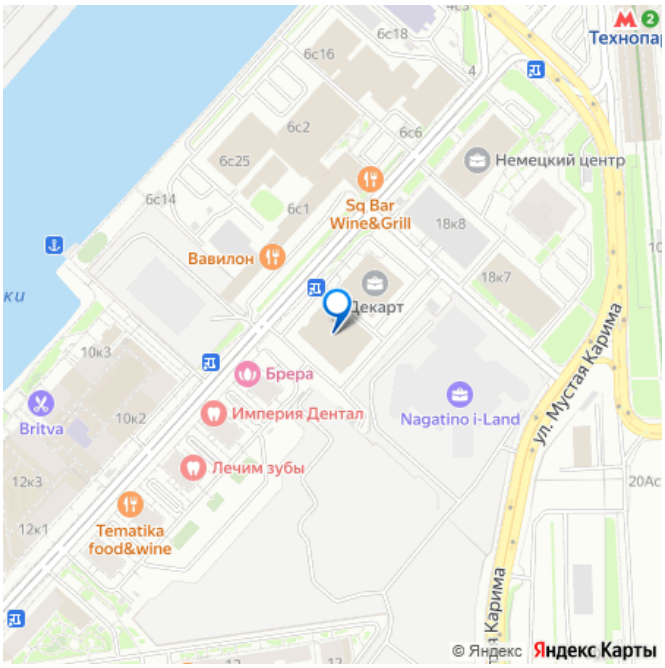
Москва, пр-т Лихачёва, 8

для заметок

Офис

Общая площадь

2432 м^2



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

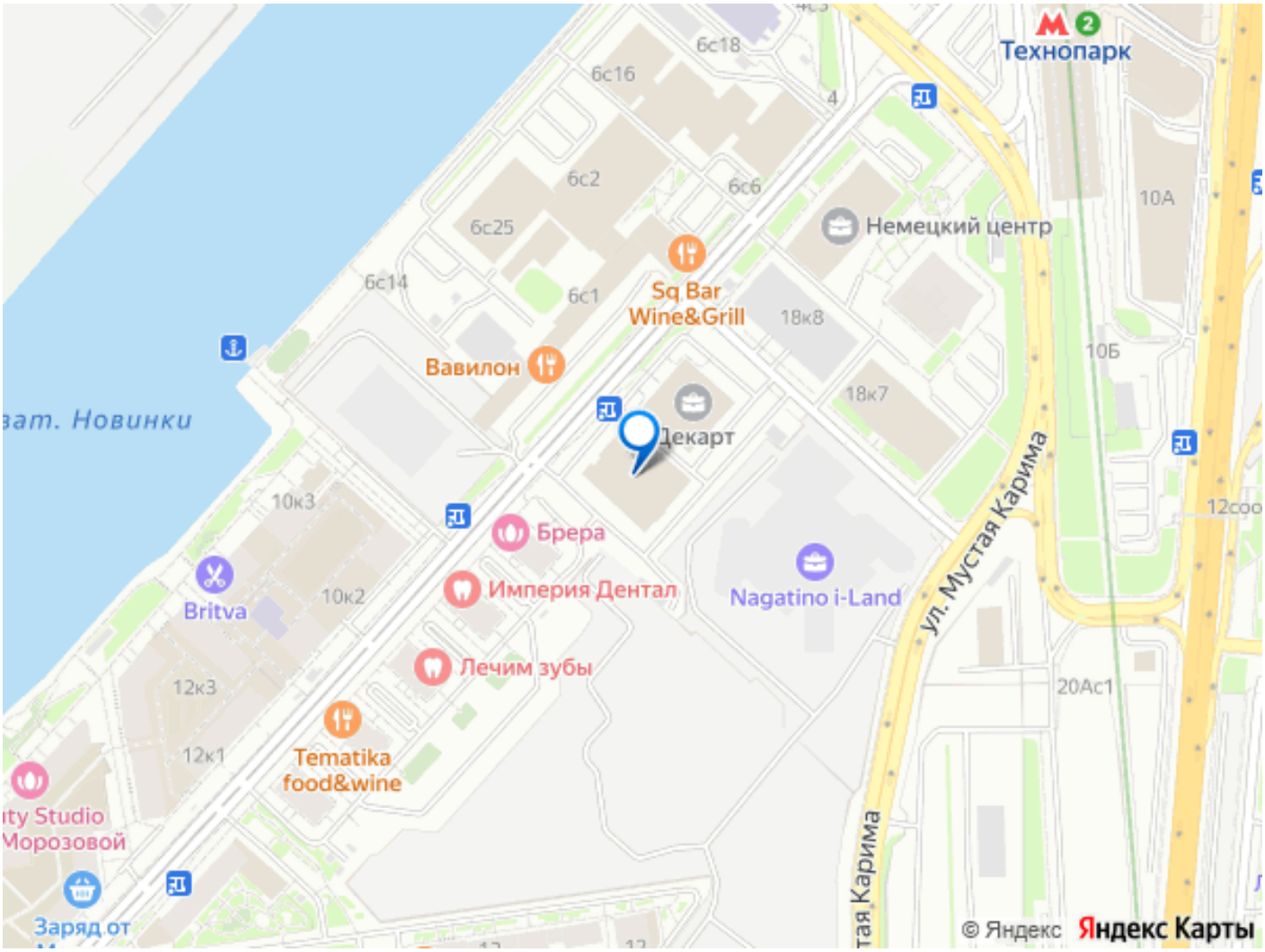
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Аренда офисного блока 2432 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •вентиляция: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды,

удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность обеспечивается благодаря близости крупных городских магистралей: Третьего транспортного кольца и проспекта Андропова. Безопасность обеспечена автоматической пожарной сигнализацией, системой дымоудаления и спринклерной системой пожаротушения. Предлагается аренда помещения с возможностью отделки именно под ваши потребности.



Move.ru - вся недвижимость России