

Создано: 23.01.2026 в 17:38

Обновлено: 24.01.2026 в 07:03

<https://move.ru/objects/9288317466>

Агент

**79154265343**

**Москва, проспект Лихачева, 8**

**12 043 350 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

2433 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

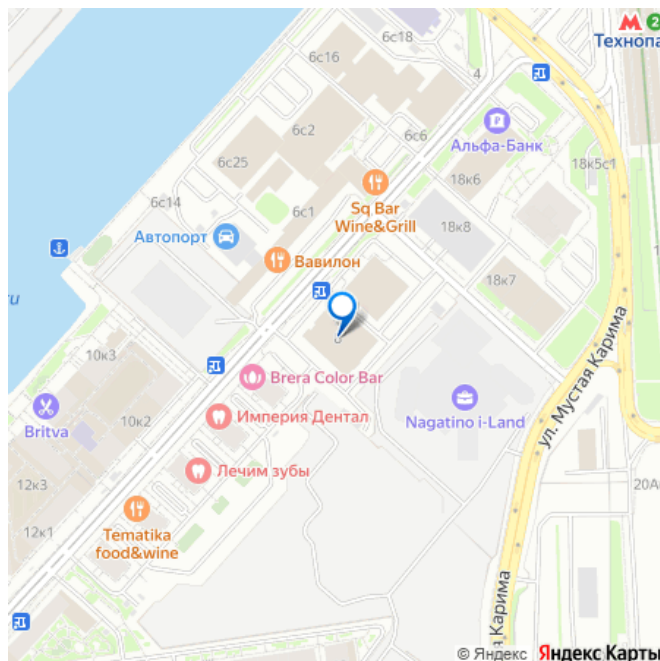
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Новый Бизнес-центр класса «А» в Даниловском районе ЮАО г. Москвы. Станция метро Технопарк - 5 минут в пешеходной доступности. Компания собственник предлагает в долгосрочную аренду офисные помещения от 2000 до 33000 м<sup>2</sup>. Панорамный вид на Москву, технологичное и современное здание со стеклянными фасадами.

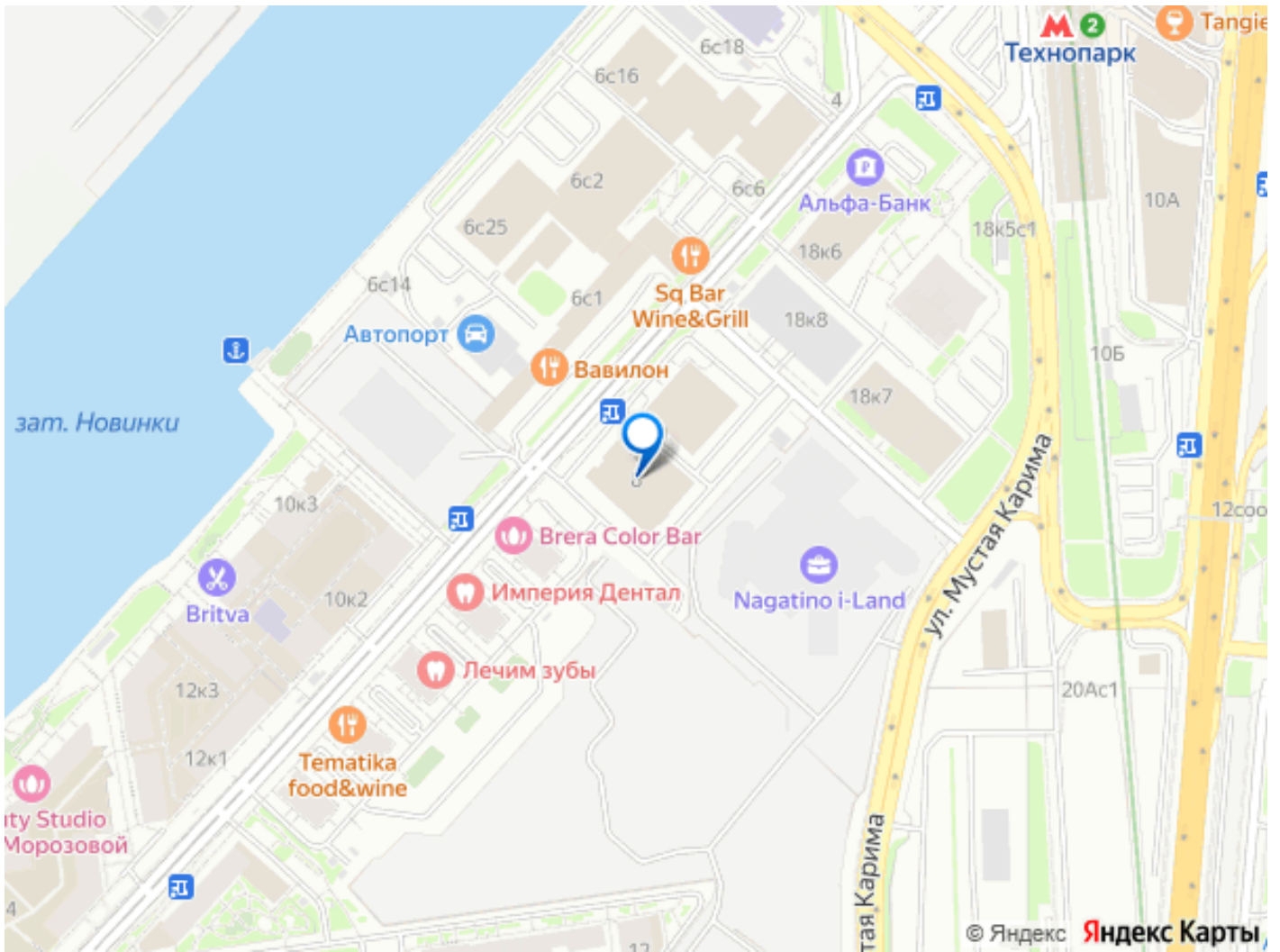
Планировочные решения позволяют сделать open-space, кабинетную, или смешанную планировку. Готовы сделать отделку по техническому заданию Арендатора или предложить типовую планировку. Общая площадь (GBA) - 35 852 м<sup>2</sup>. Арендопригодная площадь (GLA) - 33015 м<sup>2</sup>. Этажность - 15

для заметок



этажей. Высота потолков - от 3 до 10 метров.  
Лифты Shindler - 10 шт. Подземный паркинг -  
48 машино-мест. Наземный крытый паркинг -  
100 машино-мест. Повышенный % комиссии  
для брокеров.





Move.ru - вся недвижимость России