

Создано: 23.01.2026 в 17:38

Обновлено: 24.01.2026 в 07:03

Агент**79154265343****Москва, проспект Лихачева, 8****12 043 350 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)**Офис**

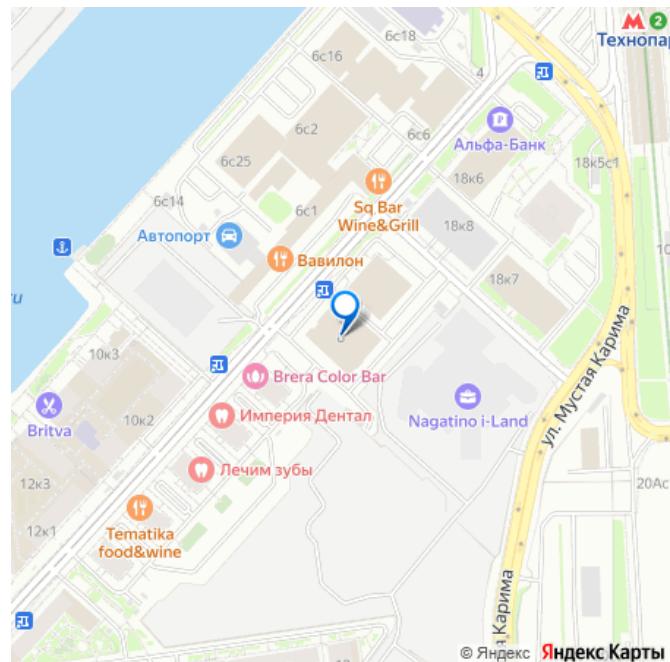
Общая площадь

2433 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Новый Бизнес-центр класса «»А»» в Даниловском районе ЮАО г. Москвы. Станция метро Технопарк - 5 минут в пешеходной доступности. Компания собственник предлагает в долгосрочную аренду офисные помещения от 2000 до 33000 м². Панорамный вид на Москву, технологичное и современное здание со стеклянными фасадами.

Планировочные решения позволяют сделать open-space, кабинетную, или смешанную планировку. Готовы сделать отделку по техническому заданию Арендатора или предложить типовую планировку. Общая площадь (ГБА) - 35 852 м². Арендопригодная площадь (ГЛА) - 33015 м². Этажность - 15

этажей. Высота потолков - от 3 до 10 метров.

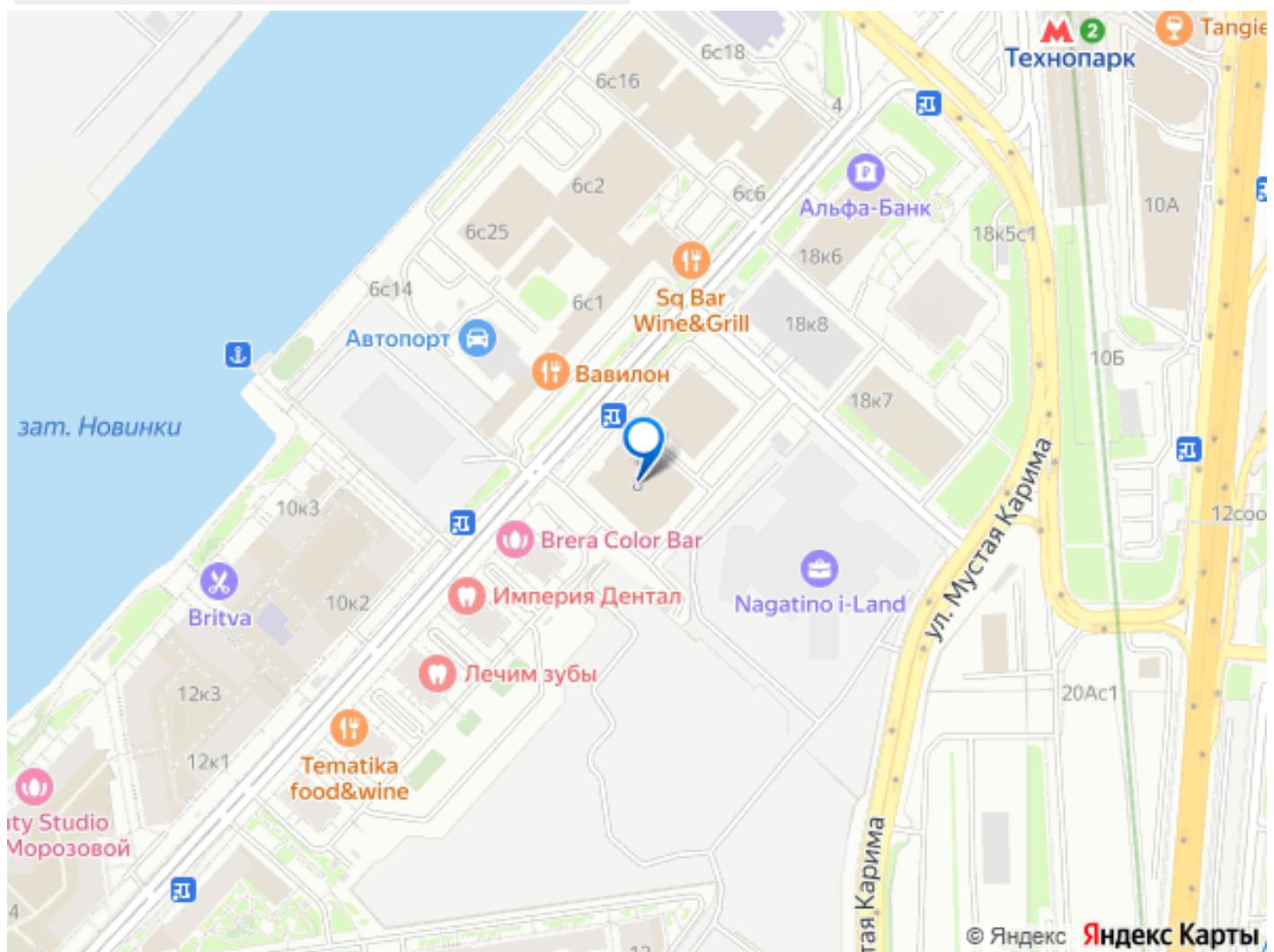
Лифты Shindler - 10 шт. Подземный паркинг -

48 машино-мест. Наземный крытый паркинг -

100 машино-мест. Повышенный % комиссии

для брокеров.





Move.ru - вся недвижимость России