

Создано: 10.02.2026 в 17:21

Обновлено: 12.02.2026 в 12:16

Москва, Ленинградский проспект, 80к17

506 875 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

243.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

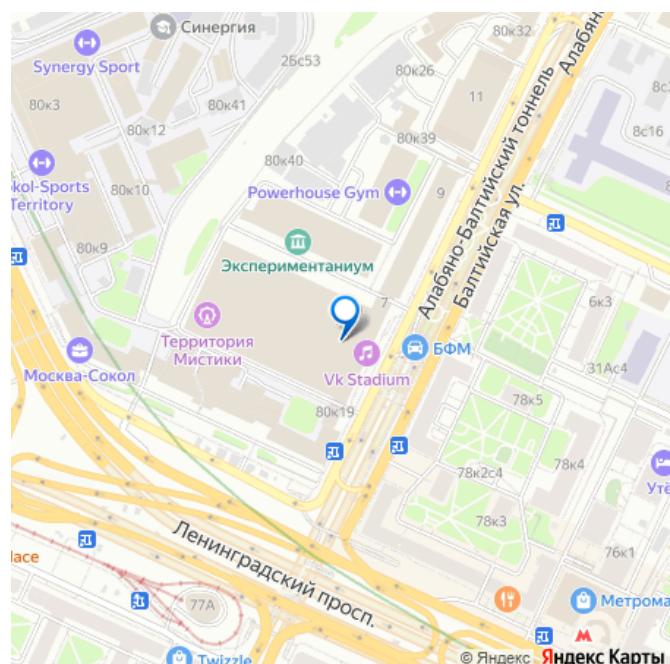
Лот 1032037 Предложение от Собственника!
Москва, Ленинградский проспект 80к17, БП
«СОЦИУМ-СОКОЛ (80к17)» Офис на 2 этаже
общей площадью 243.3 м², кабинетной
планировки. Дополнительно С/у в блоке,
мокрая точка. Внутренний дизайн помещений
четко продуман и соответствует всем
требованиям. Находится в 5 минутах ходьбы
от ст.м. Сокол. Дополнительные услуги для
арендаторов: Юридический адрес, уборка,
ремонт и отделка помещений, охрана.
Система кондиционирования. Система
вентиляции: приточно-вытяжная. Система

<https://move.ru/objects/9289784733>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



пожаротушения: автоматическая. Состояние -
офисная отделка. Прямая аренда.

Краткосрочный договор на 11 месяцев.

Парковка на улице - 11 000 р/мес. Всего 300
м/м. В цену включено: НДС 22%. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.
232, ЛОТ 1032037



