

Создано: 12.03.2026 в 11:30

Обновлено: 12.03.2026 в 13:02

Москва, пр-т Лихачёва, 8

**10 512 588 ₺**

Москва, пр-т Лихачёва, 8

## Офис

Общая площадь

2433 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

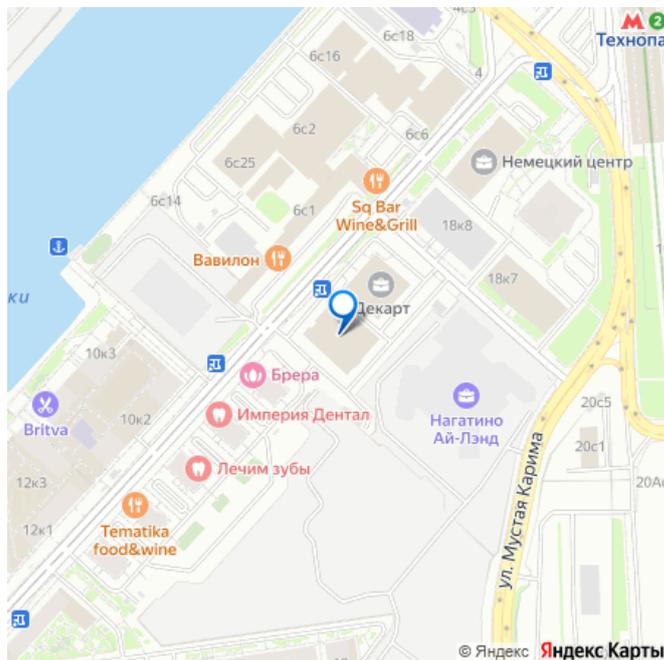
Сдается под офис блок 2433 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •вентиляция: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

<https://move.ru/objects/9291553449>

Биз-цен, Biz-цен

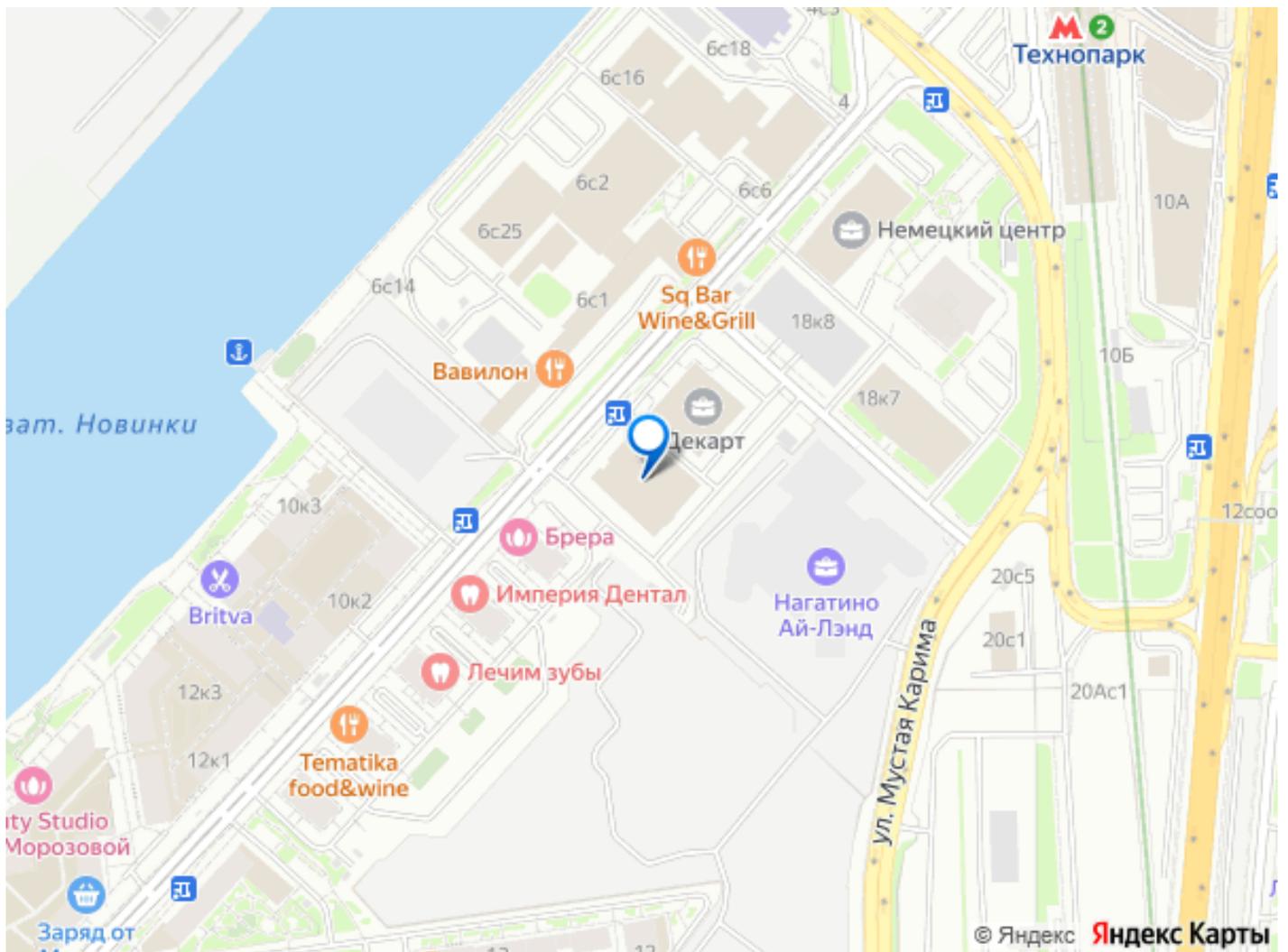
**89251234567**

для заметок



Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря такому удачному месторасположению добираться до объекта легко и быстро как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Перемещение между этажами обеспечивается высокоскоростными лифтами марки Shindler. Бизнес-центр «Тесла» обслуживается инспекцией Федеральной налоговой службы №25.





Move.ru - вся недвижимость России