

Создано: 13.03.2026 в 15:10

Обновлено: 13.03.2026 в 16:20

**Москва, пр-т Лихачёва, 8**

**10 512 588 ₺**

Москва, пр-т Лихачёва, 8

## Офис

Общая площадь

2433 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 2433 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет.

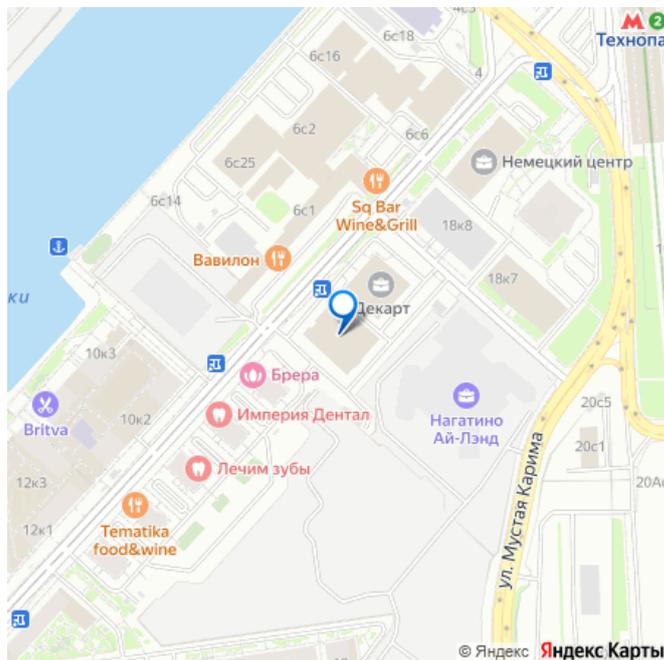
- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об

<https://move.ru/objects/9291618386>

**Биз-цен, Biz-цен**

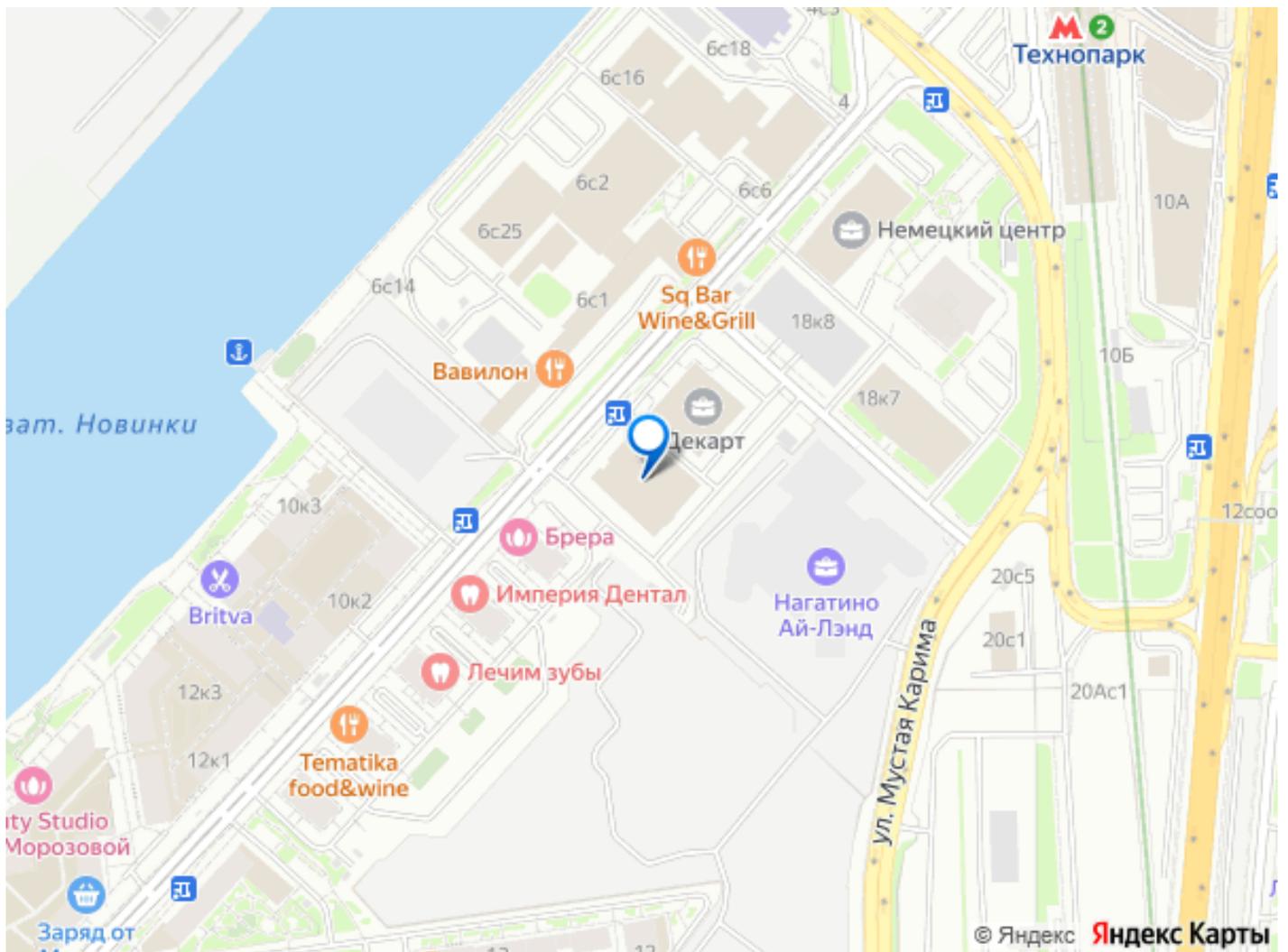
**89251234567**

для заметок



офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность обеспечивается благодаря близости крупных городских магистралей: Третьего транспортного кольца и проспекта Андропова. Для удобства арендаторов предусмотрен подземный и наземный паркинг. Заключение договора осуществляется сроком минимум на 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России