

Создано: 20.11.2025 в 15:12

Обновлено: 05.03.2026 в 05:52

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

1 700 000 ₺

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение на 1-2 этажах в

особняке В класса, который находится по

адресу: ул. Большая Садовая, д. 6, стр. 2.

Пешая доступность от станций метро

Маяковская, Тверская и Пушкинская.

Выгодную транспортную доступность

обеспечивают удобные выезды на Садовое

кольцо и Третье транспортное кольцо по

улицам 1-я Тверская-Ямская и Красная

Пресня. Рядом пролегает Ермолаевский

переулок. Помещение требует ремонта,

открытая планировка. Высота потолков на 1

этаже 3,6 м, на 2 этаже 3,3 м. Отдельная

входная группа в каждый блок с фасада, есть

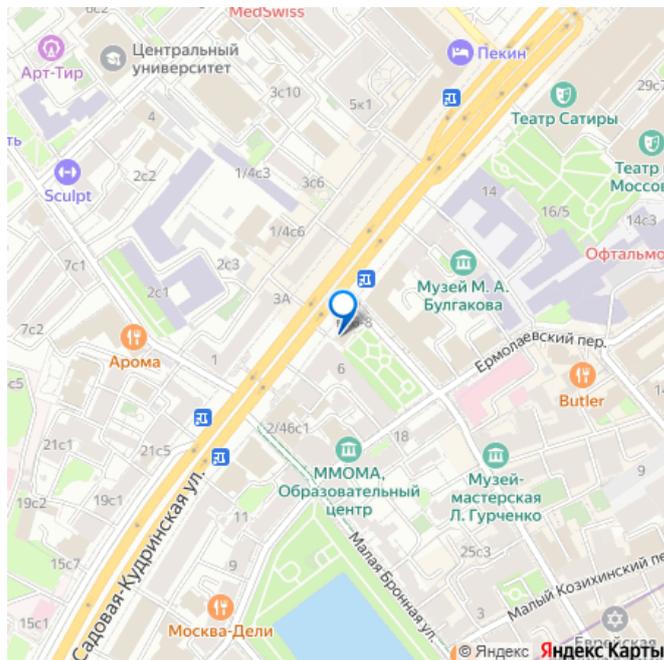
вход со двора. Все городские инженерные

<https://move.ru/objects/9286774933>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

для заметок



коммуникации. Открытая веранда на уровне 2 этажа. Возможна установка вытяжных воздуховодов выше уровня кровли. Наземная парковка. Арендная ставка и стоимость подлежат обсуждению.



