

🕒 Создано: 06.11.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 04:57

<https://move.ru/objects/9292950888>

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Шумкина, 14с3**

**5 590 650 ₺**

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

**Офис**

Общая площадь

2444 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.3)» класса А

Площадь: 2 444 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 27 450

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 5 590 650,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 3 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.00м

Парковка: 137м/м, подземная Характеристики

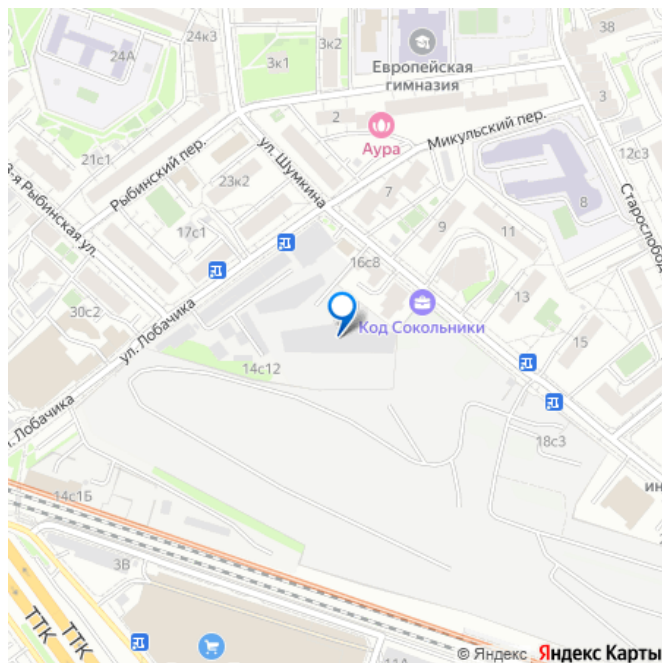
здания Адрес: улица Шумкина, 14с3, Москва

Округ: Восточный административный округ

Класс: А Площадь здания: 21 166 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 21 166 м<sup>2</sup> Этажность: 8

для заметок



Налоговая: 18 Год постройки: 2024

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 142м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России