

Валерий, Офисы в Москве

89251234567

Москва, Воронцовская ул, 20

745 725 ₽

Москва, Воронцовская ул, 20

Улица

[улица Воронцовская](#)

Офис

Общая площадь

244.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

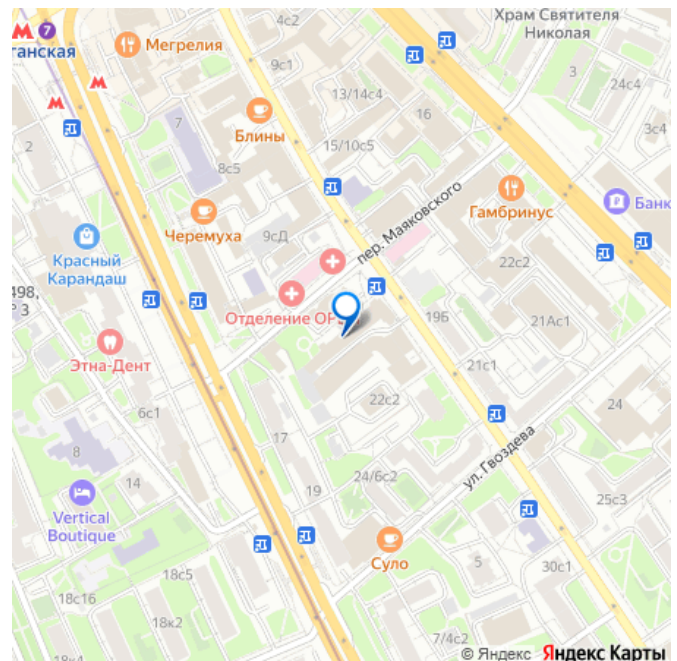
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисное помещение на 2 этаже
Делового центра в аренду от собственника.
Общая площадь 244,5 кв.м. в ДЦ «СПЕКТР
Таганский». ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: •
престижная локация с высокой
проходимостью; • пешая доступность 5-7
минут ходьбы от м. Таганская или
Марксистская; • помещение находится на 1й
линии по ул. Воронцовская; • смешанная
планировка; • предоставляется юридический
адрес. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • прямой договор
аренды с собственником; • арендная ставка
30 000 руб. 1кв.м. в год (+НДС); •
коммунальные платежи не включены в
арендную ставку (электричество, вода по

для заметок



счетчикам, тепло пропорционально площади); • индексация: ежегодная, не чаще одного раза в год на ИПЦу; • размер страхового депозита - 2 месяца; • оплата: помесечная предоплата. Технические характеристики: • система холодного и горячего водоснабжения, • современная система пожаротушения, • видеонаблюдение по периметру здания. Развитая инфраструктура: гостиница (50 номеров), конференц-зал, ресторан, косметологическая и стоматологическая клиники, туристический агентства, офисы. Поможем с переездом в Ваш новый офис: - Предложим варианты раскладки рабочих мест и зонирования офиса - Подскажем проверенных подрядчиков по переезду. - Подскажем проверенных подрядчиков по дизайну и ремонту. - Предложим подрядчиков по комплектации офиса мебелью. По низкой цене без наценок!!!! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните!!! В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником.

Разумный торг всегда уместен. ----//----//----//---

-//----//----//----//----//----//----//----//----//---

Бесплатная консультация для вас, если вы
офис: ВТБ Арена, в БЦ «Искра-Парк», в
офисном здании «на Ленинградском
проспекте, 37Ас32», в офисно-гостиничном
комплексе «Аэростар Плейс», в деловом
центре «Авиатор», офисном здании «ARCUS IV
(Аркус IV)», в бизнес-центре «Аэродом», в
офисном здании «на Ленинградском
проспекте, 47», в бизнес-центре «Victory Plaza
(Виктори Плаза)», в бизнес-центре «АЛКОН
II», в бизнес-центре «Авиапарк (68с2)», в
офисном центре «Авиапарк (68)», в бизнес-
центре «Алкон», в бизнес-центре «Алкон
(Гонконг)», в бизнес-центре «Алкон (Нью-
Йорк)», в бизнес-центре «на ул. Сурикова,
24», в бизнес-центре «Красный Пролетарий»,
в бизнес-центре «Сафа (3)», в бизнес-центре
«Кондор-Трейд», в деловом центре «Amber
Plaza (Амбер Плаза)», в бизнес-центре «Шант
Билдинг (16с2)», в бизнес-центре «Эрмитаж
Плаза (Здание В)», в бизнес-центре «Эрмитаж
Плаза», в бизнес-центре «Школа
Журналистов», в бизнес-центре «Сады
Этрета», в здании «Дом Ханжонкова», в
деловом центре «Сады Пекина», в бизнес-
центре «Ducat Place III (Дукат Плейс 3)», в
бизнес-центре «Ducat Place 2 (Дукат Плейс
2)», в офисном центре «Тишинский». Или
любой другой.... Для вас бесплатно.

Обращайтесь, если для вас актуально:

Аренда офиса, аренда офиса в москве,
аренда офиса в ЦАО, аренда офиса САО,
аренда офиса СВАО, аренда офиса ВАО,
аренда офиса ЮВАО, аренда офиса ЮАО,
аренда офиса ЮЗАО, аренда офиса ЗАО,
аренда офиса СЗАО, аренда офиса СК, аренда
офиса ТТК, аренда офиса замоскворечье,
аренда офиса в центре, аренда офиса в БЦ,
аренда офиса в офисном здании, аренда

офиса в административном здании, аренда
офиса возле метро, аренда офиса с
ремонтom, аренда офиса с мебелью, аренда
офиса Хамовники, аренда офиса сокол,
аренда офиса на беговой, аренда офиса
якиманка, аренда офиса на марьиной роще,
аренда офиса рай-он тверской, аренда офиса
рай-он арбат, аренда офиса рай-он
басманный, аренда офиса рай-он таганский,
аренда офиса рай-он пресненский, аренда
офиса рай-он раменки, аренда офиса рай-он
филевский парк, аренда офиса рай-он
можайский, аренда офиса рай-он кунцево,
аренда офиса рай-он мещанский, аренда
офиса недорого, аренда офиса от
собственника, прямая аренда, долгосрочная
аренда офиса, краткосрочная аренда офиса,
аренда здания в москве, аренда здания под
офис, аренда особняка, аренда помещений в
москве, аренда коворкинг, аренда смарт
офисов, аренда рабочих мест, аренда
коммерческой недвижимости в москве.

Юридический адрес офиса. Офисы Москва!



