

Москва, улица Шеногина, вл2/11

10 708 686 ₽

Москва, улица Шеногина, вл2/11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Шеногина](#)

Офис

Общая площадь

2450.5 м²

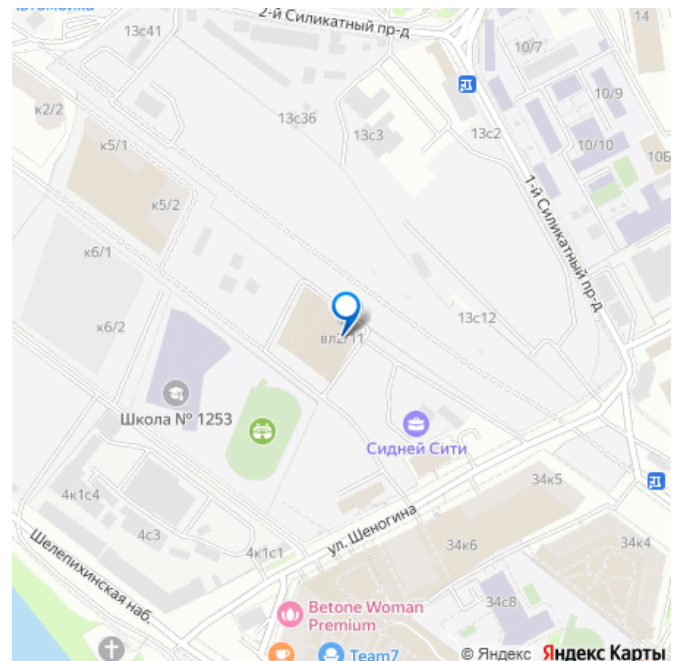
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Sydney City» класса А

Площадь: 2 450,5 м2 Арендная ставка: 52

440,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 10 708 685,9 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 10

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.30м

Выделенная мощность: 245 кВт Парковка:

313м/м, подземная Характеристики здания

Адрес: улица Шеногина, вл2/11, Москва

Округ: Северо-Западный административный

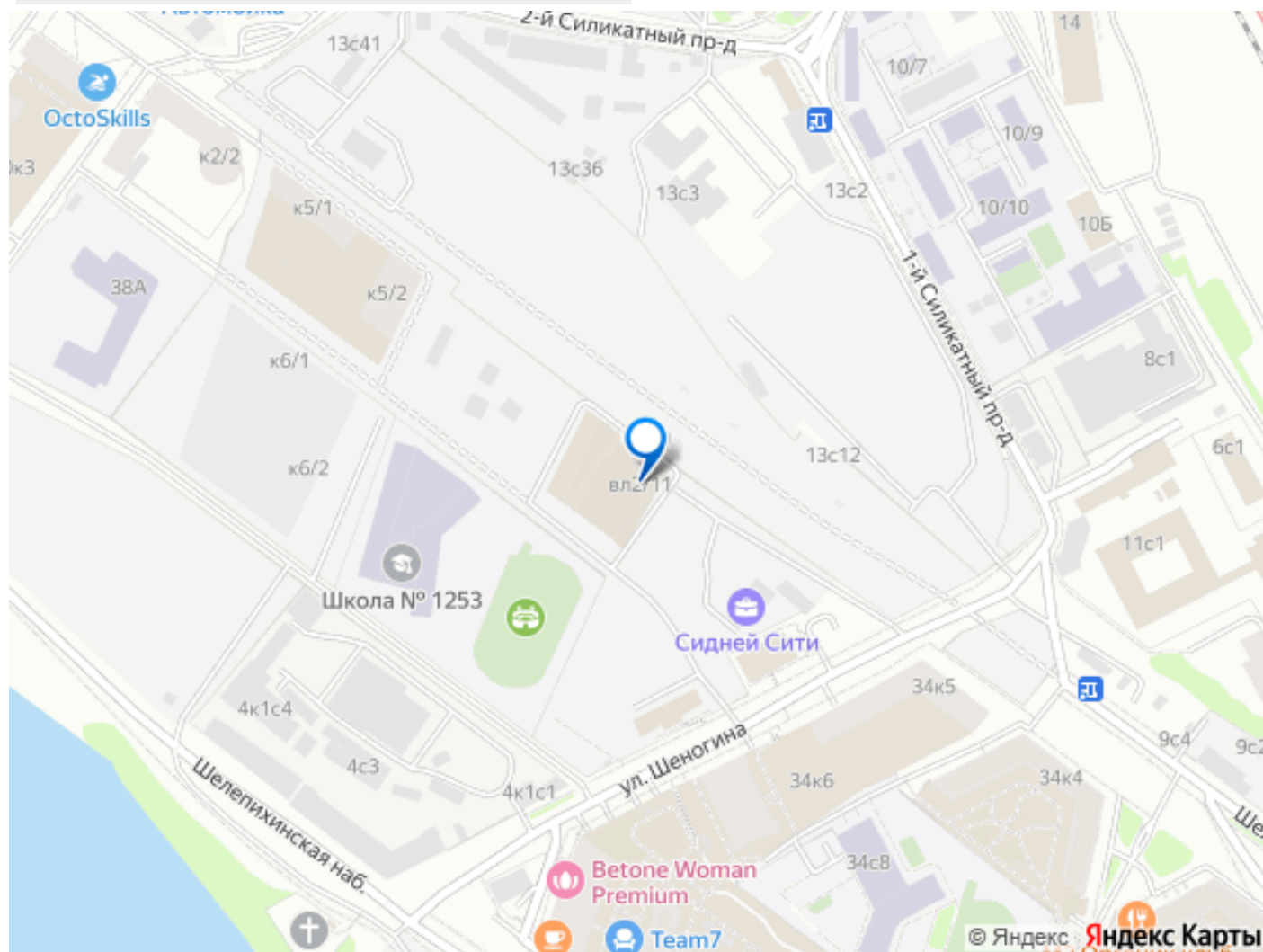
округ Класс: А Площадь здания: 70 000 м2

Полезная площадь: 70 000 м2 Этажность: 24

Налоговая: 34 Год постройки: 2026

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: На прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России