

Создано: 07.10.2025 в 07:39

Обновлено: 28.01.2026 в 08:08

<https://move.ru/objects/9285521542>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, проспект Лихачева, 8**

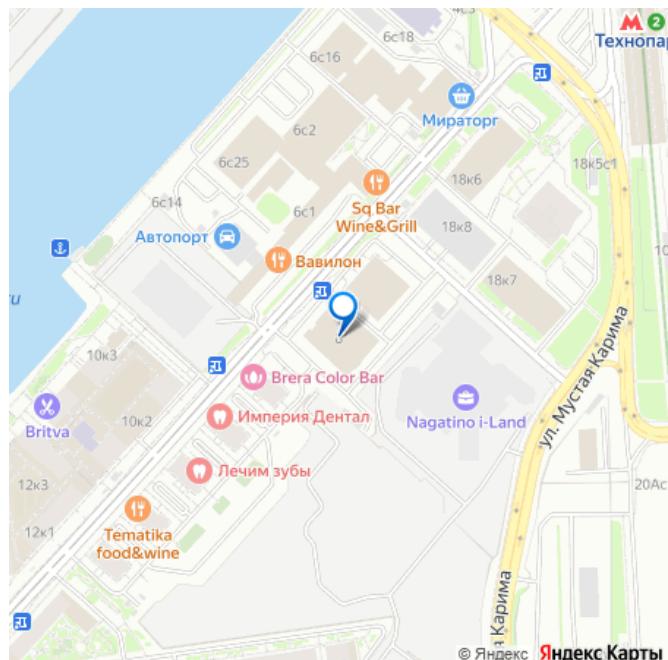
**15 326 103 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

2451 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

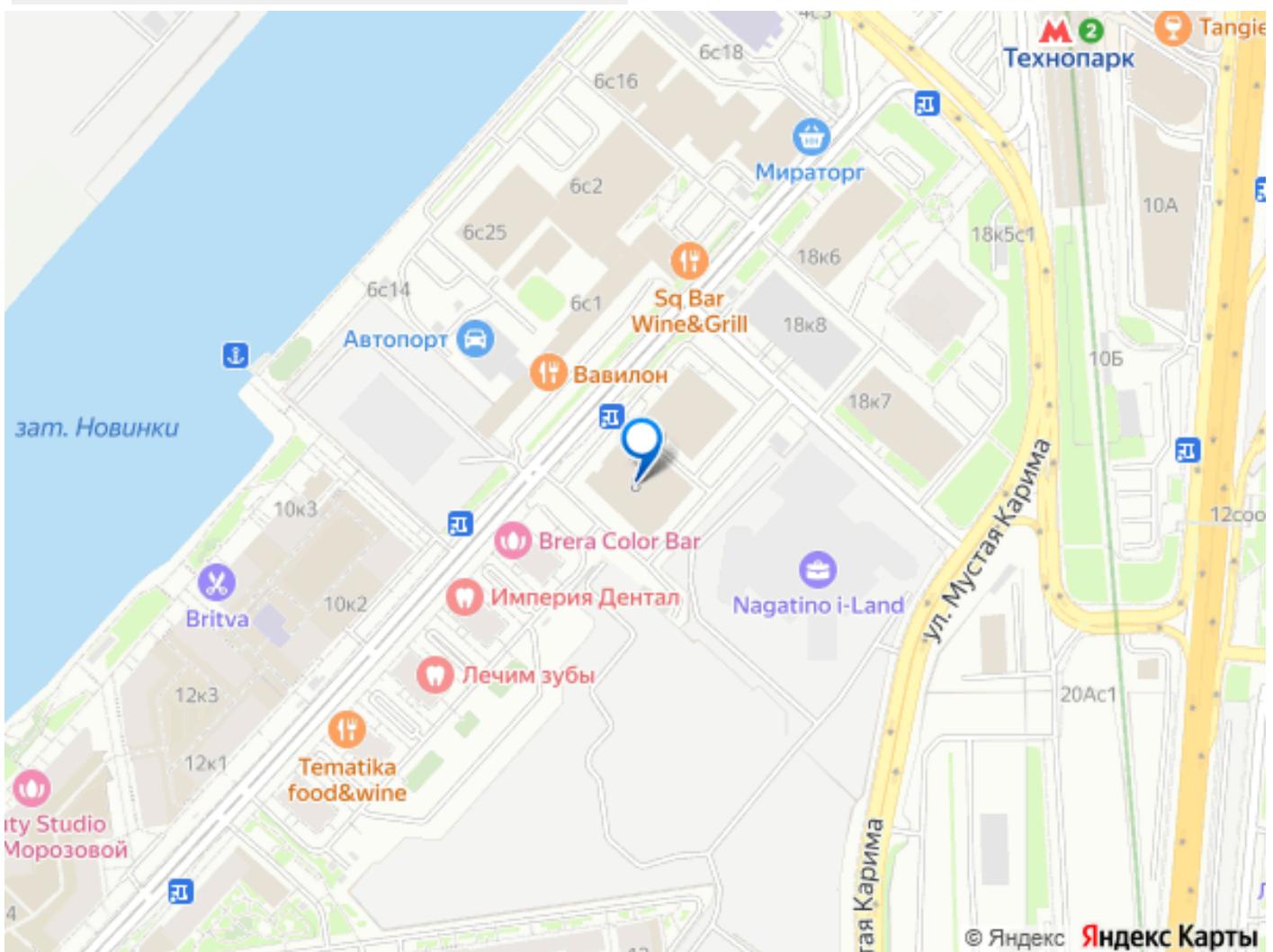
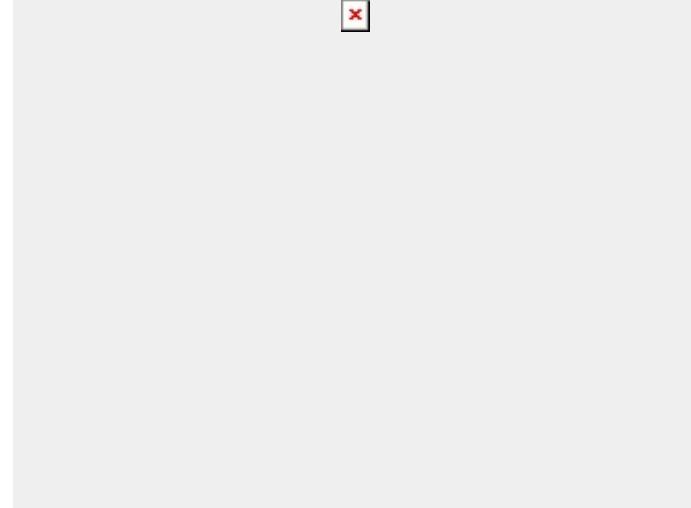
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 2 451 кв. м в бизнес-центре «Тесла». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Технопарк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33015; - Код налоговой: 25; - Высота потолков: 3.65 м, 4.8 м, 5.4 м, 9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Кол-во мест подземного паркинга: 48. Арендная ставка: 75 030 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.691318,37.660000 ID = с\_1759348





Move.ru - вся недвижимость России