

Создано: 11.11.2025 в 15:12

Обновлено: 27.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9286514371>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, проспект Лихачева, 8**

**12 085 473 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Офис**

Общая площадь

2451 м<sup>2</sup>

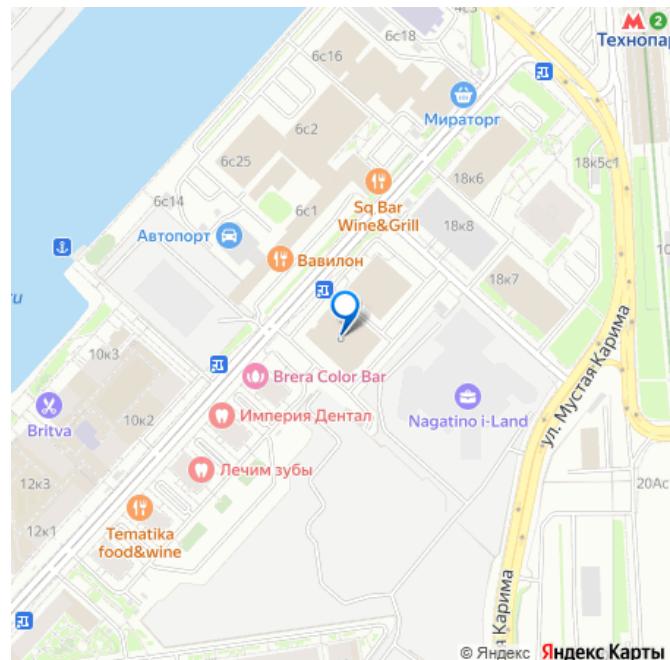
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

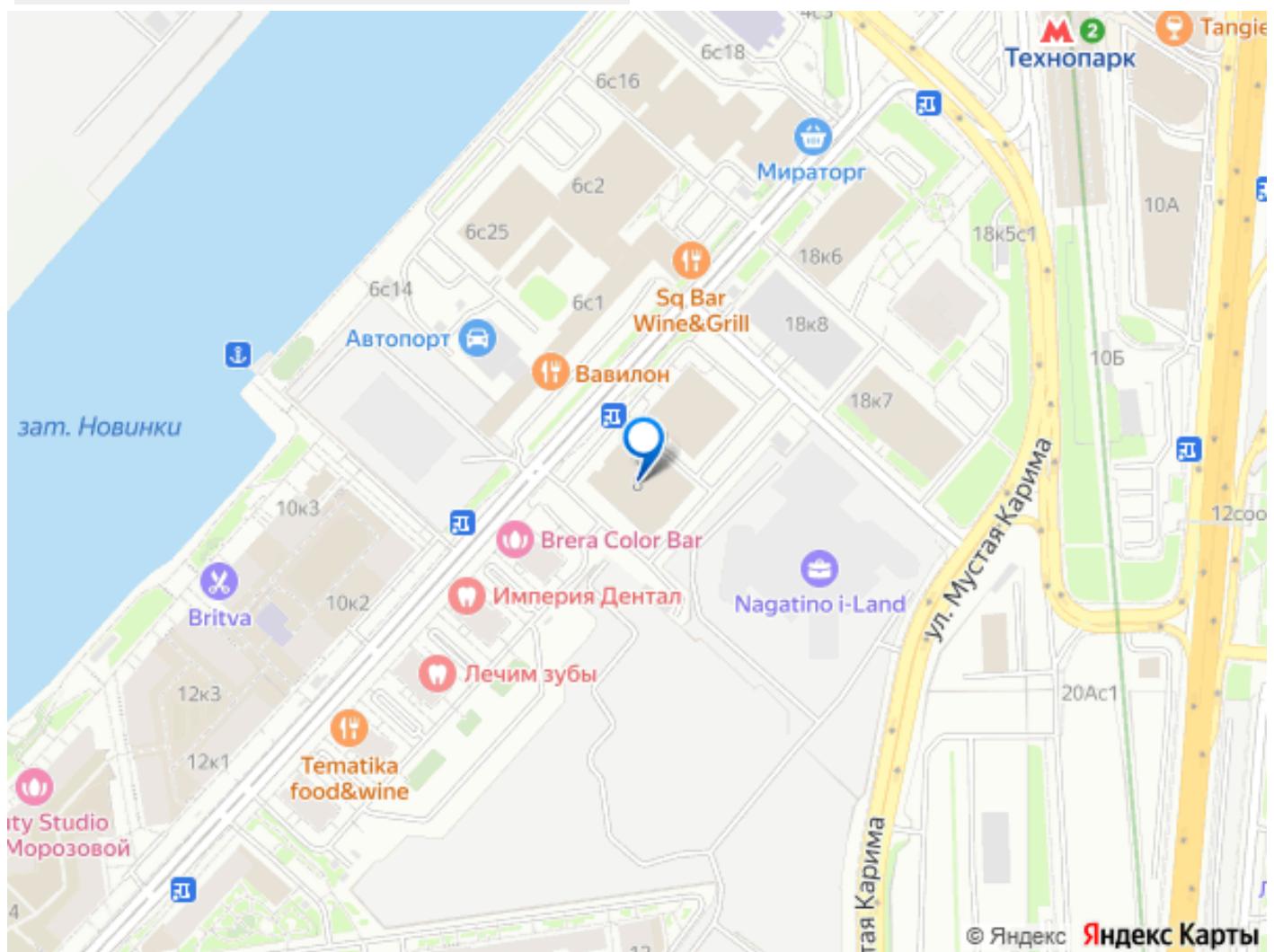


**Описание**

Сдается под офис блок 2451 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на территории БЦ; • здание

работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Тесла» расположился в Даниловском районе Москвы, неподалеку от станции метро «Технопарк». Для удобства арендаторов предусмотрен подземный и наземный паркинг. Оплата коммунальных платежей производится отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России