

Создано: 07.11.2025 в 19:43

Обновлено: 06.01.2026 в 19:25

<https://move.ru/objects/9286419239>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С2**

125 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Офис

Общая площадь

24.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

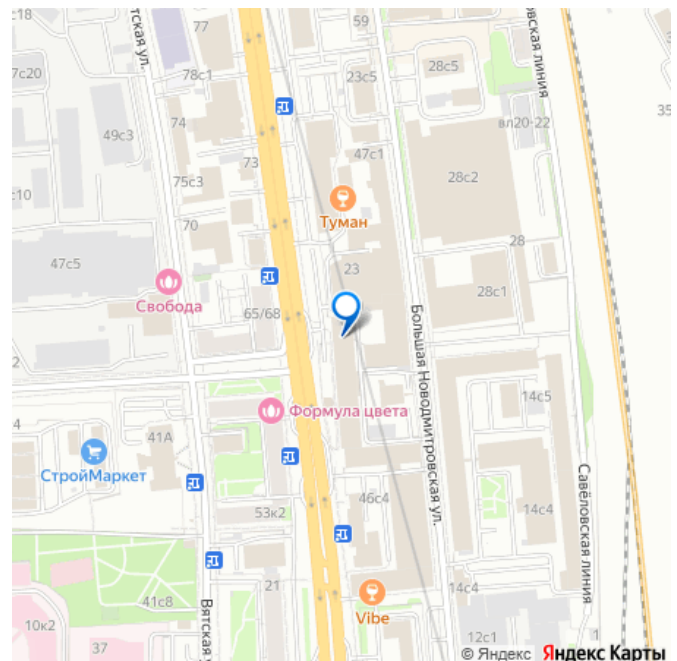
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО в 10 мин. пешком от м. Савеловская и м. Дмитровская сдаётся в аренду помещение с ремонтом. БЦ Класс В. Помещение идеально подойдёт для представительского офиса, шоурума, студии красоты, массажного салона, кабинета психолога, юридической компании и т.п. 5 этаж. 24,5 кв.м.

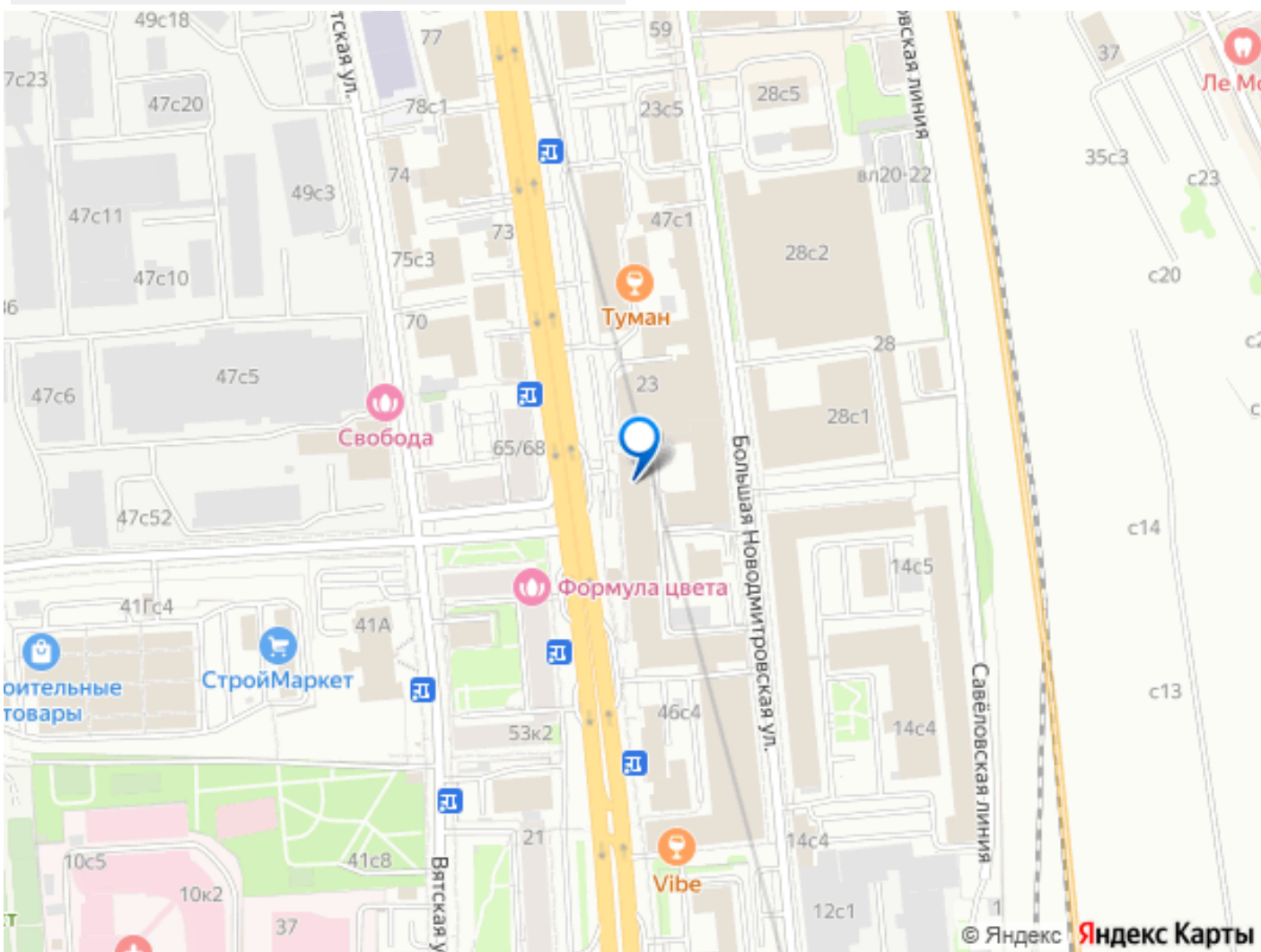
Панорамные окна. Высокие потолки 4м. -
Доступ 24/7. - Умный ресепшн - Современные лифты (два пассажирских и один грузовой) -
Современные инженерные коммуникации -
Кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система -

для заметок



Развитая инфраструктура: столовая, кафе -
Наземная парковка 10 000 руб/1 м/м в месяц.
Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий! УСН. В
арендную ставку включены
эксплуатационные и коммунальные расходы.
В стоимость аренды также включено:
юридический адрес, уже внесённый в реестр,
быстрый интернет и выделенный ip, уборка.
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России