

Создано: 23.06.2025 в 07:18

Обновлено: 06.02.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9281627694>

Анна Шибаева, Praedium

79858769434

**Москва, Средний Овчинниковский
переулок, 8С2**

976 580 ₽

Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

246.3 м²

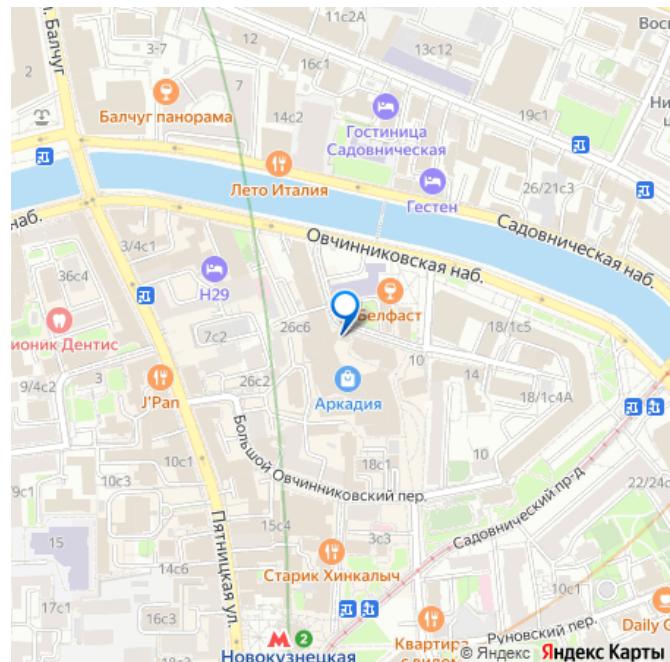
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Рекомендуем к рассмотрению: - со Сроком АРЕНДЫ от 11 месяцев! ОСОБНИК - 246м2; входит в единый комплекс с ТДЦ «АРКАДИЯ».

Год постройки 1909г. Реконструкция - 2004г.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Подвал, два этажа и мансарда. Два отдельных входа. 2 санузла. Качественный ремонт. Высота потолков - 3 м. Электричество - 40 кВт.

Доступ в здание круглосуточный - пропускная система. Арендная ставка - 46 800т.р/м2 с учетом НДС. Подземный паркинг. Стоимость м/м - 23 т.р. Метро в шаговой доступности.

☒

☒

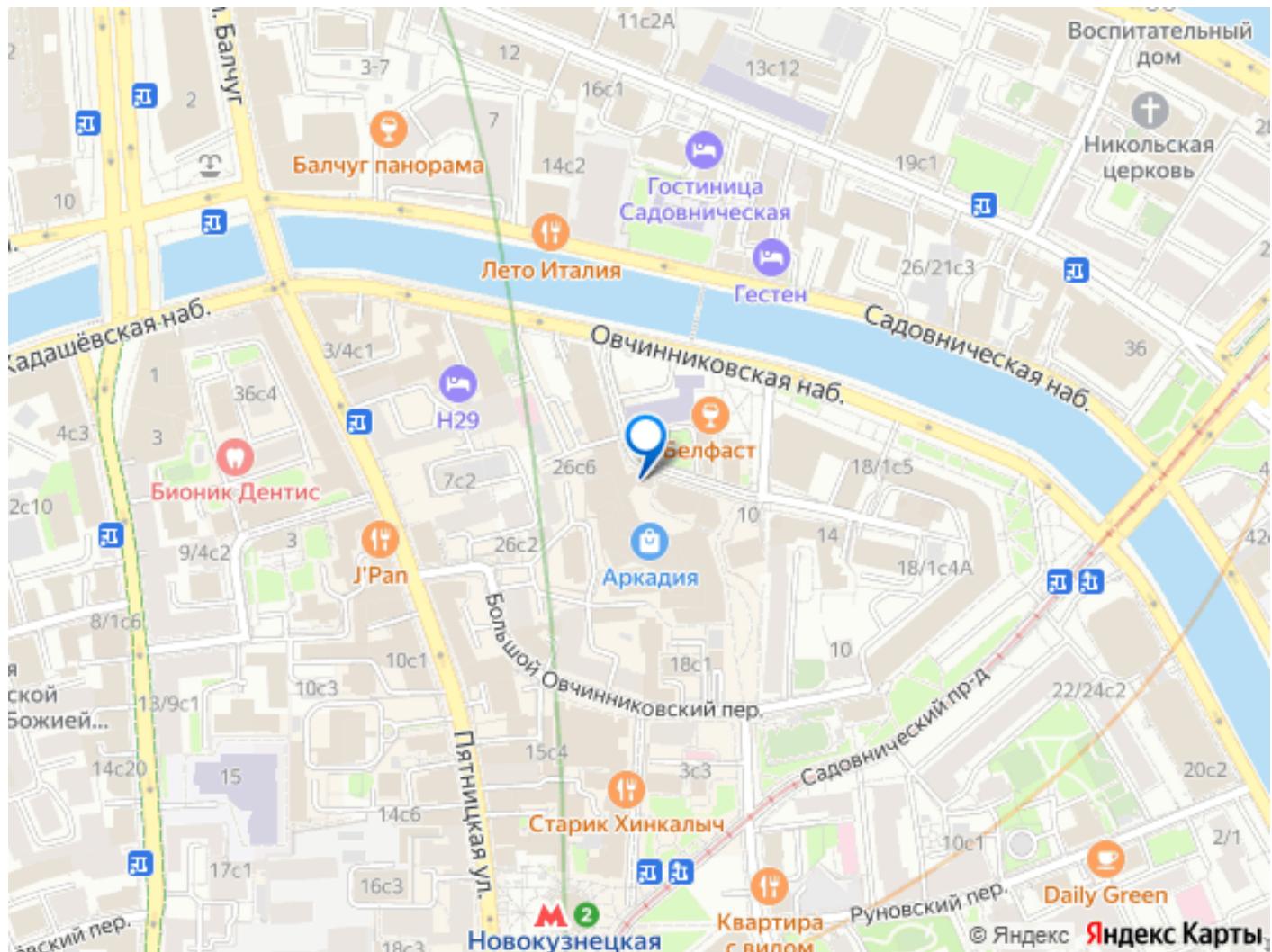
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России