

Создано: 25.09.2025 в 08:59

Обновлено: 04.12.2025 в 04:48

Москва, Холодильный переулок, 3

**1 832 965 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

246.3 м<sup>2</sup>

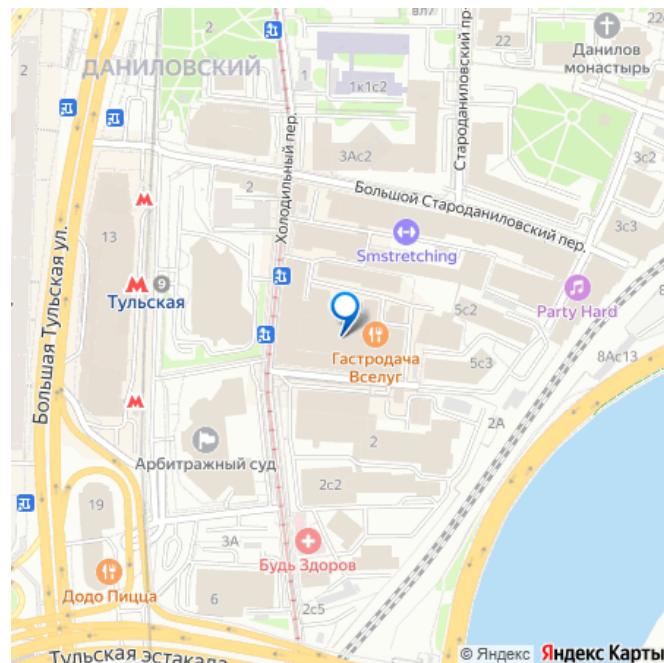
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Офисное помещение 246.3 кв. м в бизнес-

центре «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» от собственника. Округ:

Южный (ЮАО). Район: Даниловский.

Ближайшие станции метро: Тульская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 89 305.2 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог:

<https://move.ru/objects/9285210714>

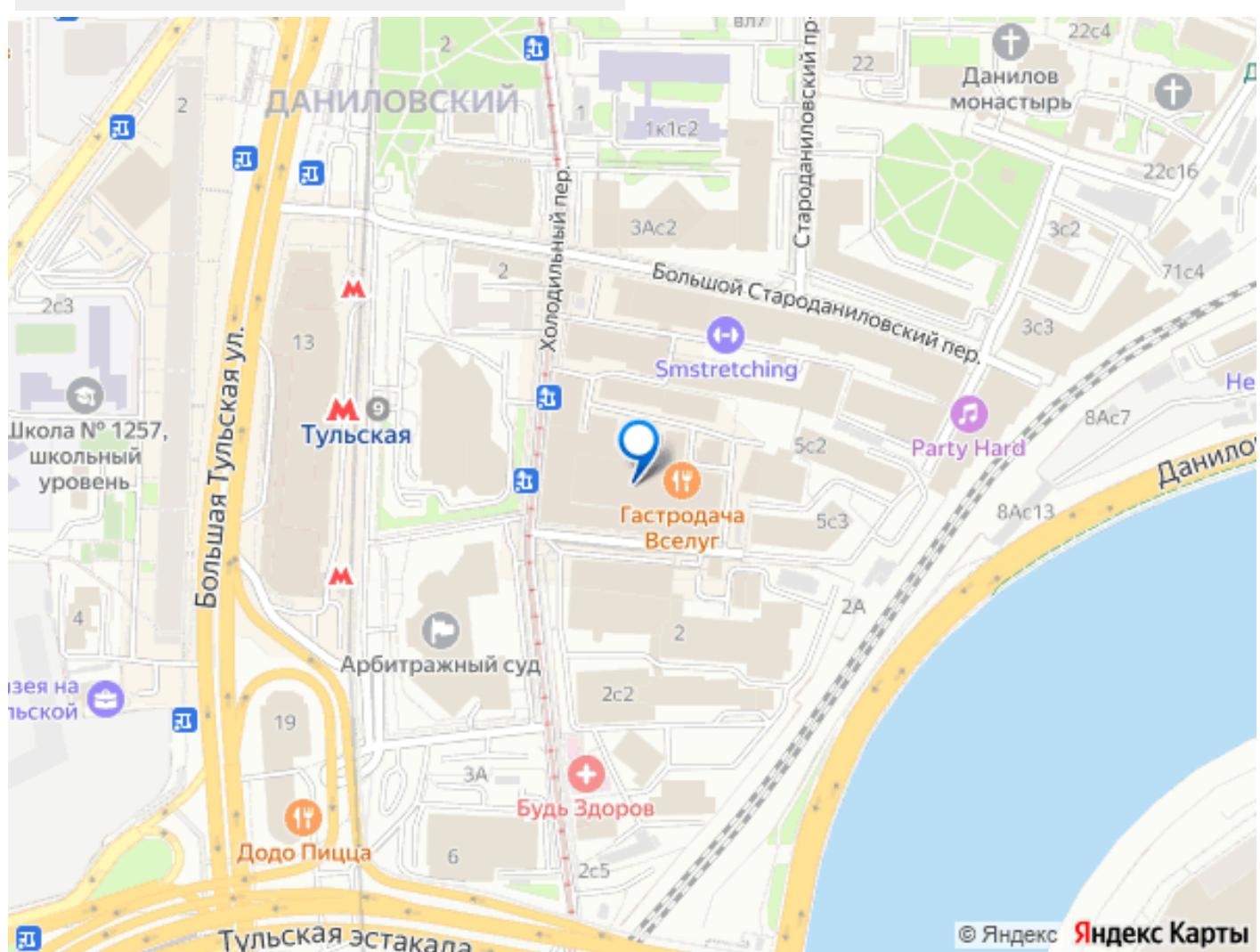
**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок

Включая НДС. Прямой договор с  
собственником. Без комиссии и скрытых  
платежей. Оперативно организуем просмотр  
и предоставим необходимую информацию.  
Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.708394,37.625397 ID = c\_1780296





Move.ru - вся недвижимость России