

Создано: 04.02.2026 в 16:32

Обновлено: 31.03.2026 в 02:23

<https://move.ru/objects/9289000072>

**Павлова Виктория, Officepoints**  
**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**3 660 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

246.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

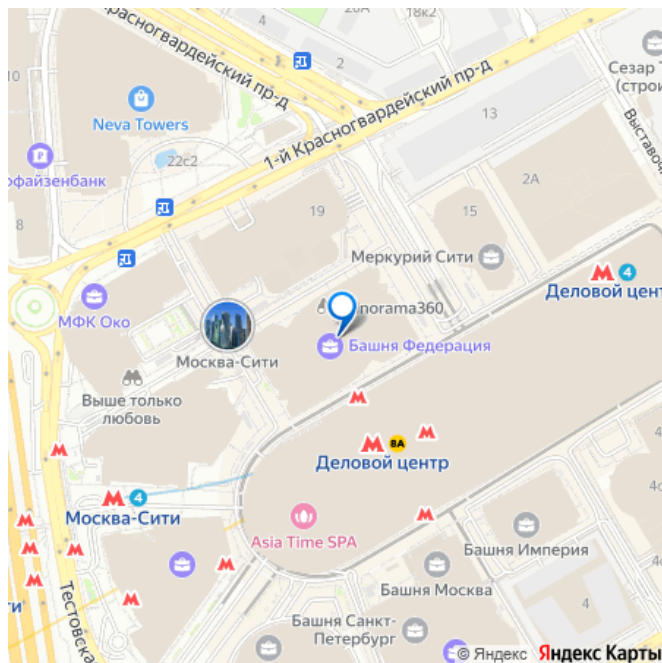
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

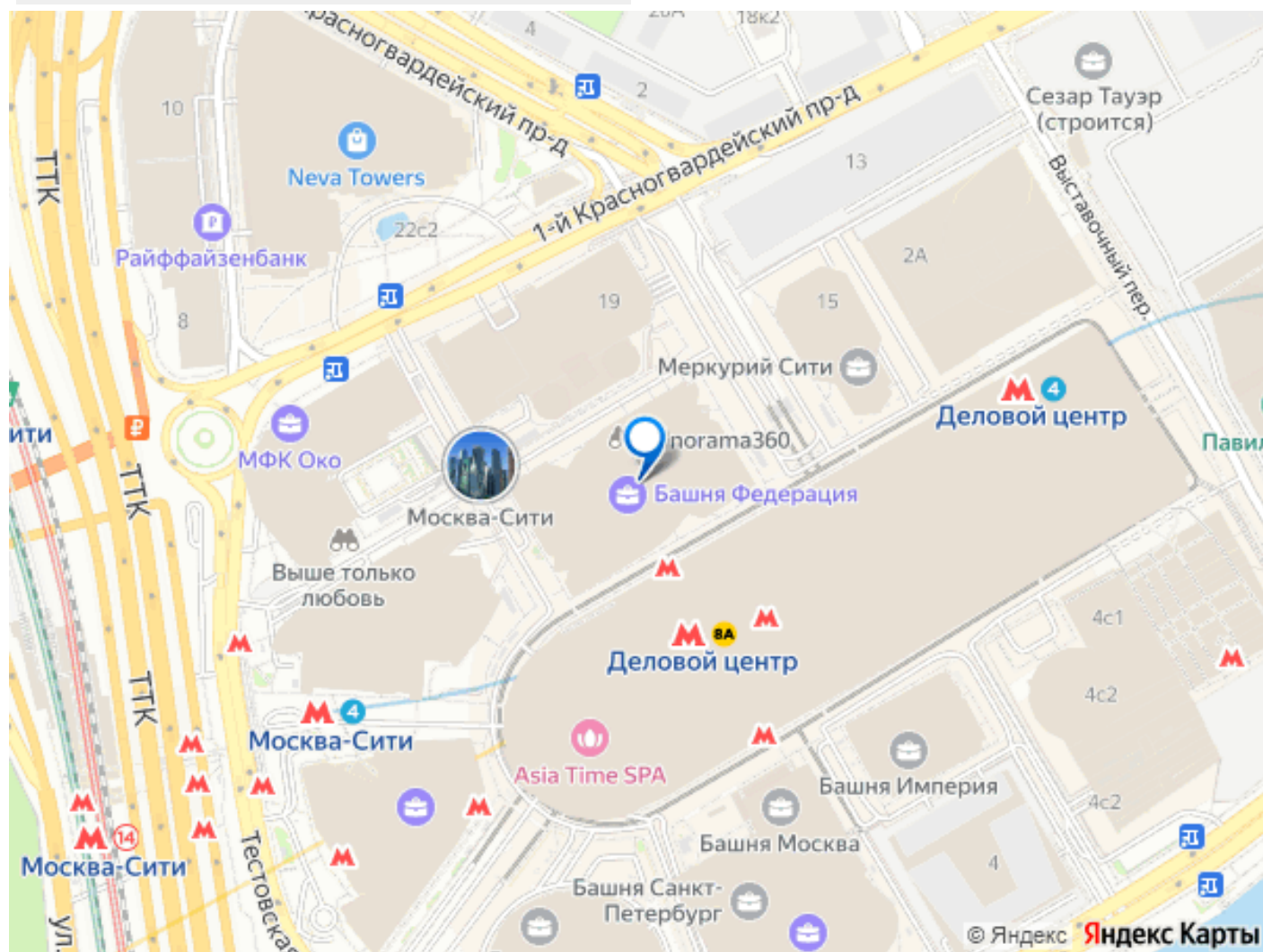
Сдается в аренду офисное помещение на 3 этаже в МФК Башня Федерация (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка. Комплектация офисной мебелью. 75 р.м. Панорамные окна. Центральная система

для заметок



кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России