

Создано: 15.09.2025 в 11:06

Обновлено: 05.02.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9284938576>

Таисия Комарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79197280691**

Москва, проспект Лихачева, 8

**11 648 560 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок



**Офис**

Общая площадь

2464 м<sup>2</sup>

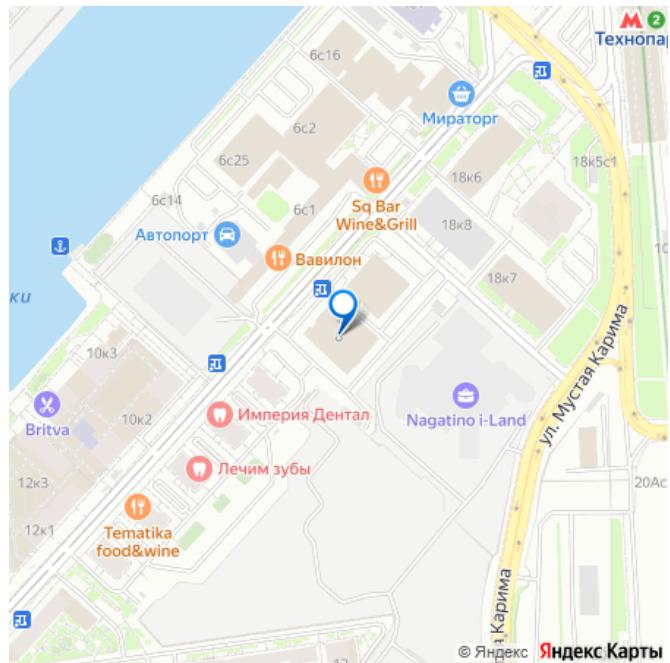
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Офис площадью 2 464 кв.м. с потолками до 3,65 м в состоянии shell&core представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Панорамные виды с 4 этажа, современные технологии.

Ставка аренды: 56 730 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Тесла расположен в Даниловском районе с отличной транспортной доступностью: 5 минут пешком до станции метро Технопарк, шаттл-басы до станций

Коломенская и Автозаводская (каждые 5 минут). Рядом пролегают ключевые магистрали: Третье транспортное кольцо, проспект Андропова и Варшавское шоссе, что обеспечивает удобный подъезд для автомобилистов. >ID объекта - 102436

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



