

Обновлено: 24.01.2026 в 08:29

**Москва, проспект Лихачева, 8**

**12 275 648 ₺**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

ЮАО, Даниловский район

## Офис

Общая площадь

 $2464 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

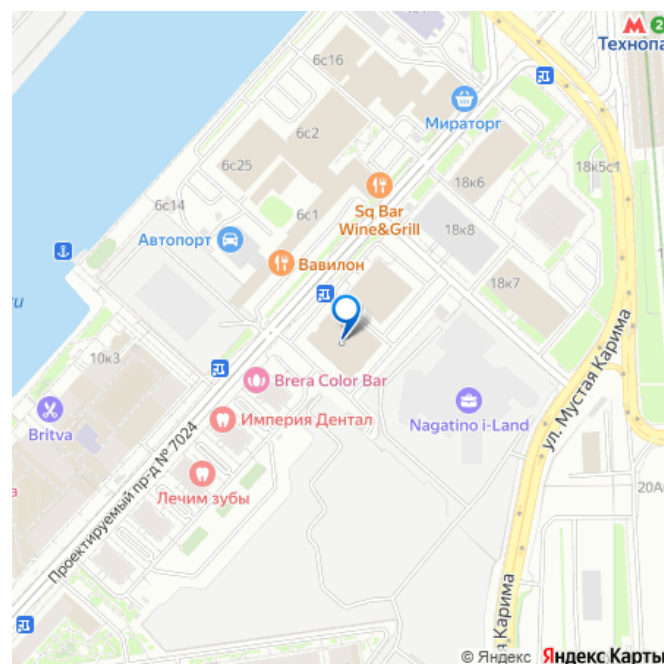
Офисное помещение 2 464 кв. м в бизнес-центре «Тесла». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Технопарк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33015; - Код налоговой: 25; - Высота потолков: 3.65 м, 4.8 м, 5.4 м, 9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Кол-во мест подземного паркинга: 48. Арендная ставка: 59 780.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9285521544>

## Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

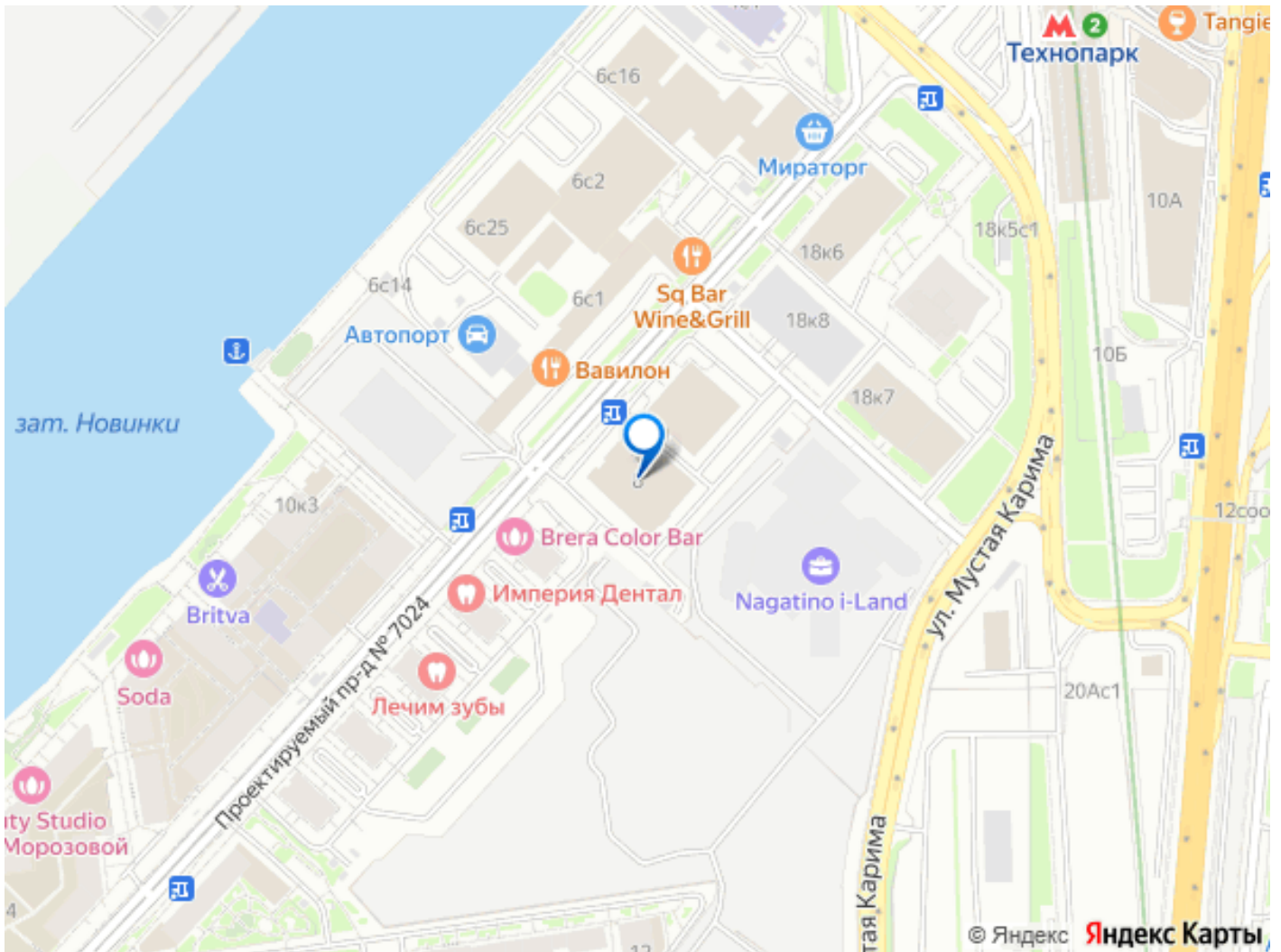
**79152664129**

**для заметок**



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.691318,37.660000 ID = с\_1759346





Move.ru - вся недвижимость России