

Создано: 26.01.2026 в 16:20

Обновлено: 28.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9288427936>

**Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

Москва, Молдавская улица, 1С2

20 959 956 ₽

Москва, Молдавская улица, 1С2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)

Офис

Общая площадь

2469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

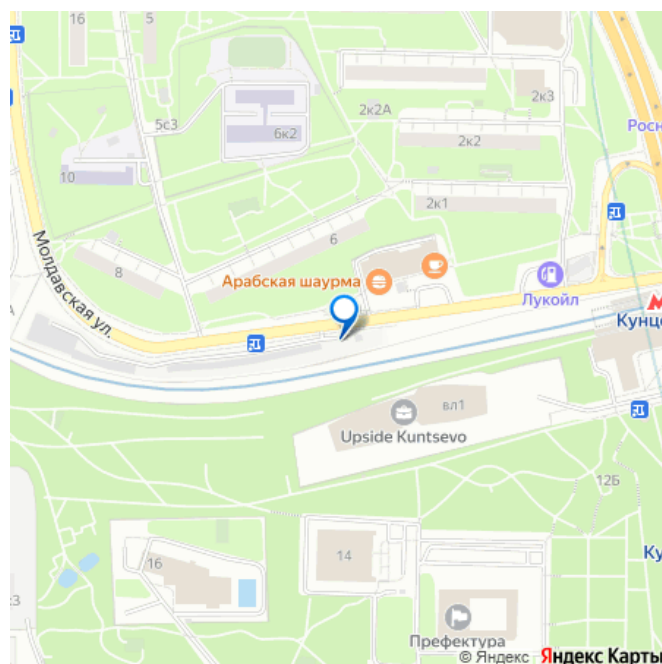
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Апсайд Кунцево» по адресу: Москва, Молдавская улица, 1с2. Рабочих мест: от 309 до 548*. Площадь: 2 469 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 101 871 руб. за м2/год. Арендная плата: 20 959 956 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8, 9 из 9. Тип аренды: Предварительный договор. Охрана:

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м.
Кунцевская в 8 минутах пешком, м.
Кунцевская в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 31. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1975 кв. м., 115 кв. м.
и 379 кв. м. >ID объекта - 032063.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России