

🕒 Создано: 06.11.2025 в 19:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:28

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

5 871 001 ₺

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

2472 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

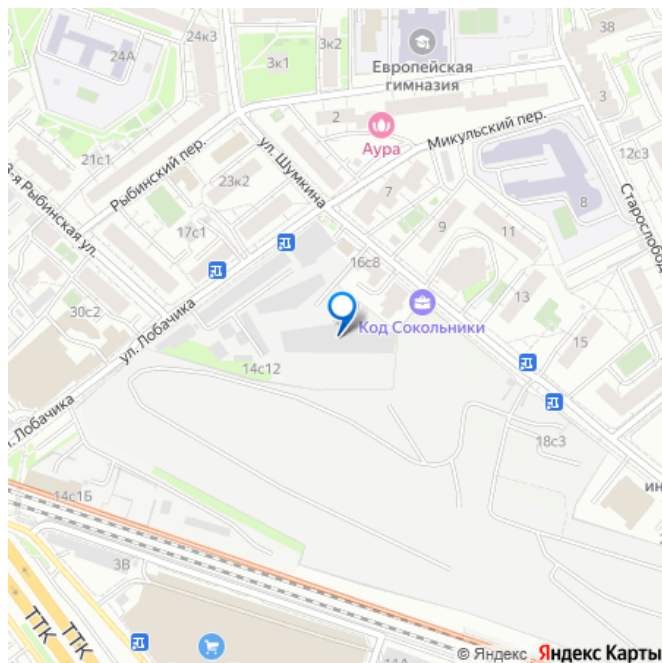
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

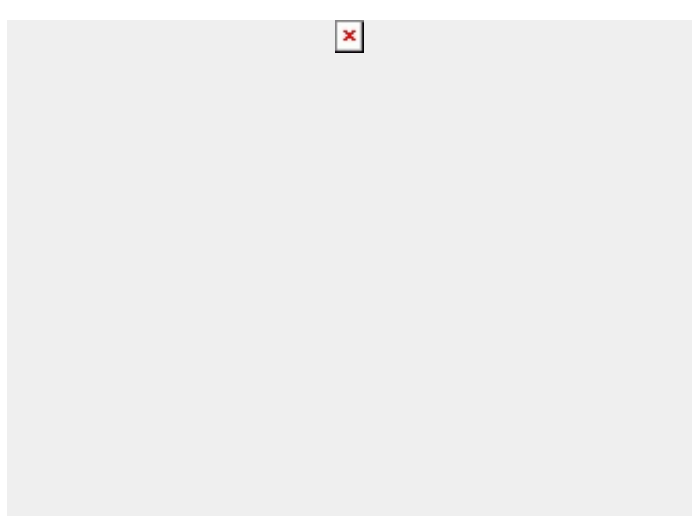
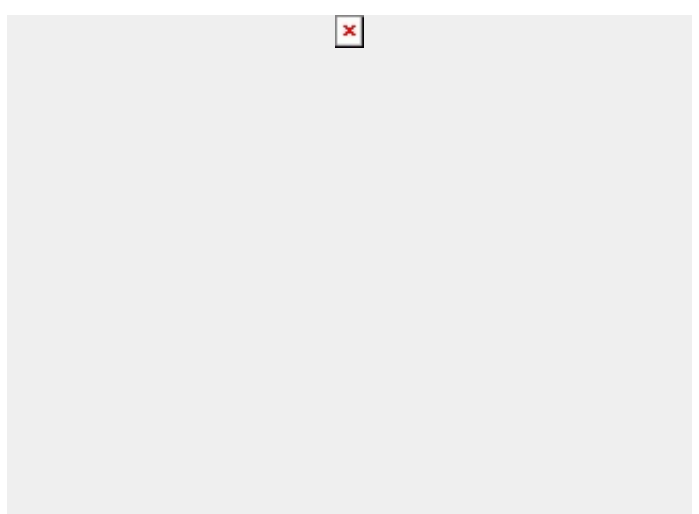
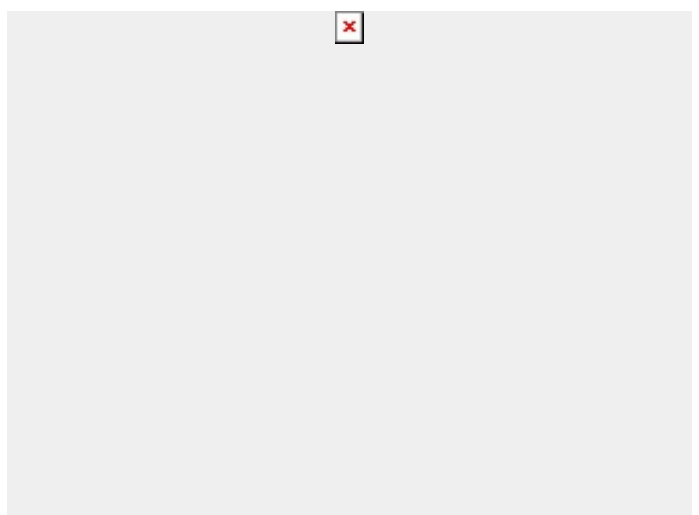
Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.3)» класса А
Площадь: 2 472 м2
Арендная ставка: 28 500,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 5 871 001,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 5
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Высота потолков, h: 4.00м
Парковка: 137м/м, подземная
Характеристики здания
Адрес: улица Шумкина, 14с3, Москва
Округ: Восточный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 21 166 м2
Полезная площадь: 21 166 м2
Этажность: 8

для заметок



Налоговая: 18 Год постройки: 2024

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 142м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России