

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:40

Обновлено: 04.01.2026 в 15:24

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**18 953 904 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9285553291>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79881967018**

для заметок

## Офис



Общая площадь

2474.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

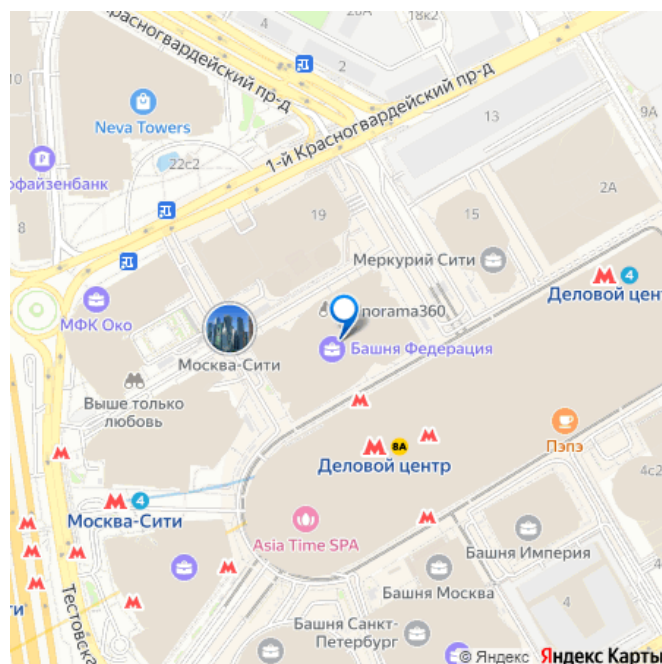
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 42644pd. Комплекс «Федерация» — композиционный центр «Москва-Сити». Это целый город, устремленный ввысь. Его шпиль достигнет отметки в 509 метров. Комплекс «Федерация» представляет собой две разновысотные башни «Восток» и «Запад» (360 и 243 метра), расположенные на многоуровневом подиуме. Посетители смотровой площадки башни «Восток» смогут увидеть столицу с высоты 325 метров! На смотровую площадку Башни «Федерация» можно будет подняться на четырех лифтах, расположенных в центральном шпиле. Скорость лифтов достигает 10 м/с. С помощью скоростных лифтов и эскалаторов из



атриумной части подиума открывается доступ к различным секторам комплекса. Комплекс «Федерация» воплотил в себе российско-немецкий архитектурный опыт. Главными архитекторами проекта выступают Питер Швегер и Сергей Чобан (Германия). Конструктивные разделы выполняют корпорация «Торнтон-Томасетти Групп», компания «RIMAX Проект» и ЗАО «Городской проектный институт жилых и общественных зданий». Инженерные разделы выполняются компаниями «Эберт Интер нэшнл ГмбХ & Ко. КГ» и ЗАО «Армо-Групп». Высочайший уровень комфорта и безопасности — это основные преимущества комплекса «Федерация»!



