

Москва, набережная Пресненская, 12

18 950 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

2474 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

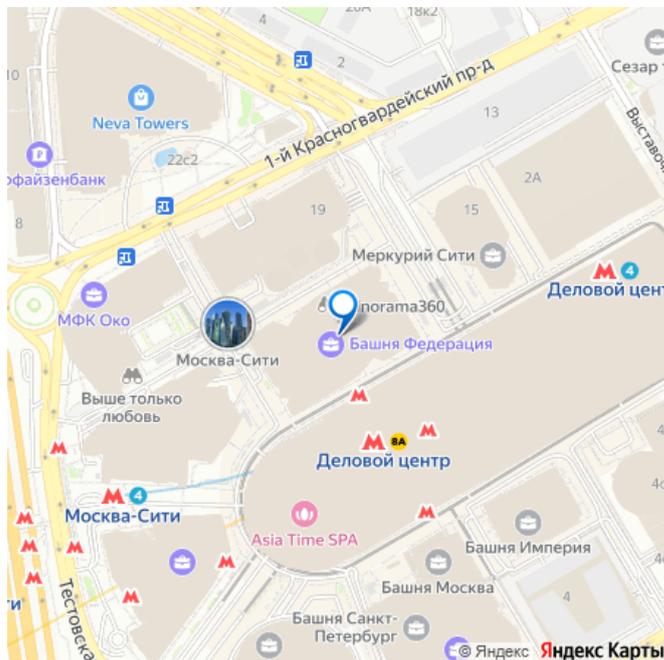
Офис площадью 2 474 м² расположен на 15 этаже в многофункциональном центре «Федерация». В помещении с комбинированной планировкой выполнена современная отделка. Подведены центральные коммуникации, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Башня Федерация» — комплекс класса А с двумя высотными корпусами 97 и 63 этажа, где представлены офисы разных форматов. Доступны открытые, кабинетные и смешанные планировки, что позволяет

<https://move.ru/objects/9291613930>

Whitewill Офисы, Whitewill Офисы

79230792778

для заметок



адаптировать пространство под формат работы компании. Предлагаются помещения как с готовой отделкой, так и возможность разработать собственную дизайн-концепцию. Для сотрудников и клиентов предусмотрен подземный паркинг. Главное о локации. Москва-Сити живёт круглосуточно: днём здесь деловые встречи и обеды в ресторанах башен, вечером — коктейли в Sixty и концерты в «Экспоцентре». Для прогулок рядом парк Красная Пресня и набережная Москвы-реки. В пешей доступности — школы 2030 и 56 имени Легасова, детский сад 2112 и частная Discovery Primary School. За пять минут жители попадают в «Афимолл» с сотнями магазинов и кинотеатром, а по подземной галерее легко добраться, не выходя на улицу. До Кремля — всего 10 минут на машине, а на МЦК «Деловой центр» можно сесть на аэроэкспресс до Шереметьево. ID 43 466.



