

Создано: 25.03.2026 в 16:03

Обновлено: 27.03.2026 в 01:34

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Сущевский Вал, 2**

**1 064 680 ₺**

Москва, улица Сущевский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

247.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду 247.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В

арендную ставку не входит: электроэнергия,

уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

• планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 11; • сан. узел в офисе: есть; •

условия договора: 11 месяцев, предоплата 1

месяц, обеспечительный 2 месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Сущевский вал» находится на пересечении улиц Новослободская и Сущевский вал, в непосредственной близости от станции метро «Савёловская» и Савёловского вокзала. На территории БЦ «Сущевский вал» есть небольшая собственная парковка, однако есть и городской паркинг прямо напротив здания. Для арендаторов доступна услуга получения юридического адреса.





