

Создано: 20.01.2026 в 13:11

Обновлено: 23.01.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9288176718>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Остаповский проезд, 5С12**

**47 712 ₽**

Москва, Остаповский проезд, 5С12

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

**Офис**

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

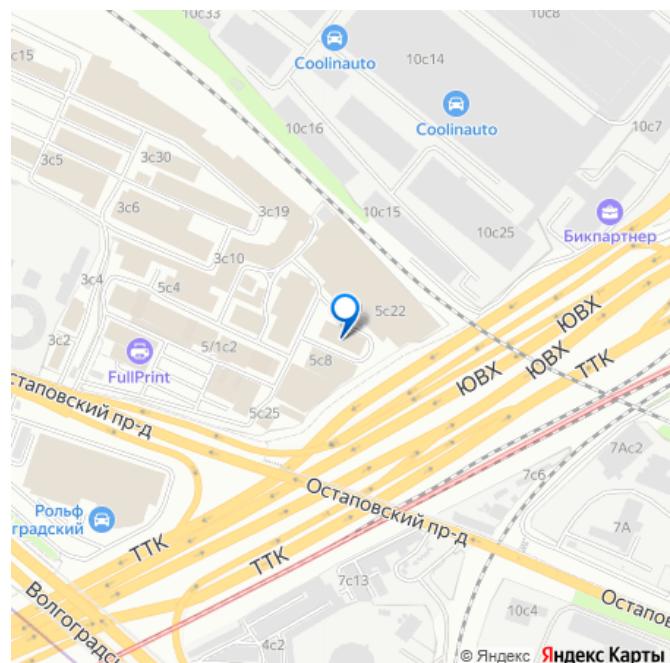
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 12)» класса

В Площадь: 24,7 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 23 180

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 47 712,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Остаповский проезд, 5с12, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

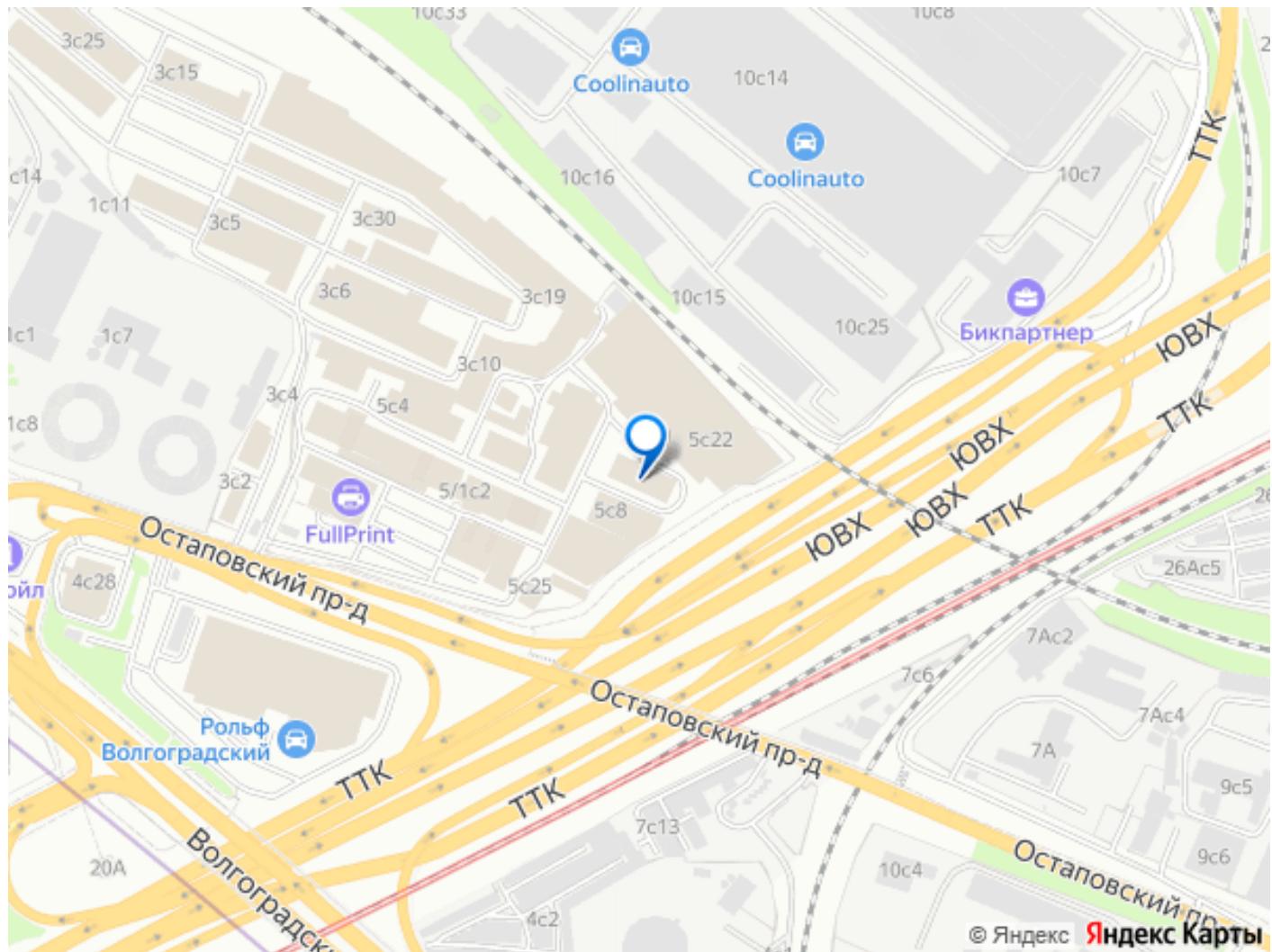
Класс: В Площадь здания: 585,2 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 585,2 м<sup>2</sup> Этажность: 2 Налоговая:

22 Год постройки: 1958 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:  
Платная открытая, На прилегающей  
территории Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России