

Создано: 04.02.2026 в 03:55

Обновлено: 07.02.2026 в 03:18

<https://move.ru/objects/9288997330>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С25

39 108 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

24.7 м²

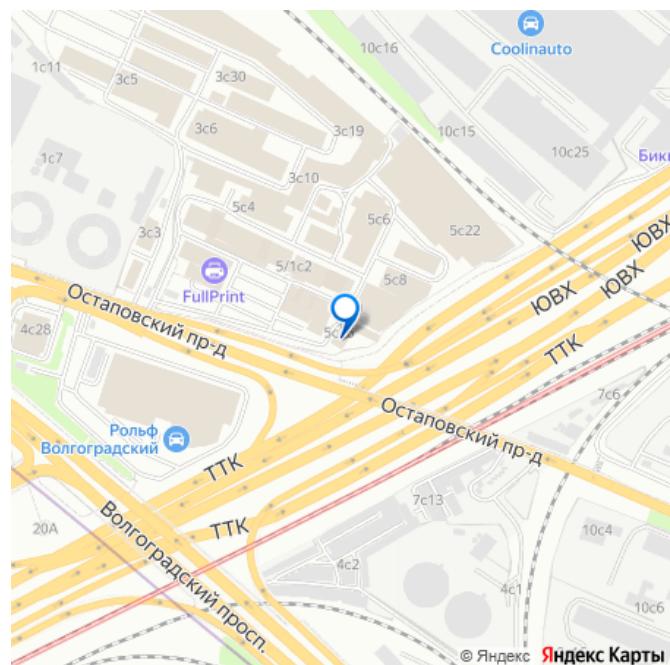
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса

В Площадь: 24,7 м² Арендная ставка: 19

000,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 39 108,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Остаповский проезд, 5, Москва Класс: В

Площадь здания: 8 213,3 м² Полезная

площадь: 8 213,3 м² Этажность: 9 Налоговая:

22 Год постройки: 1924 Лифты: 3 пас., 4 груз.

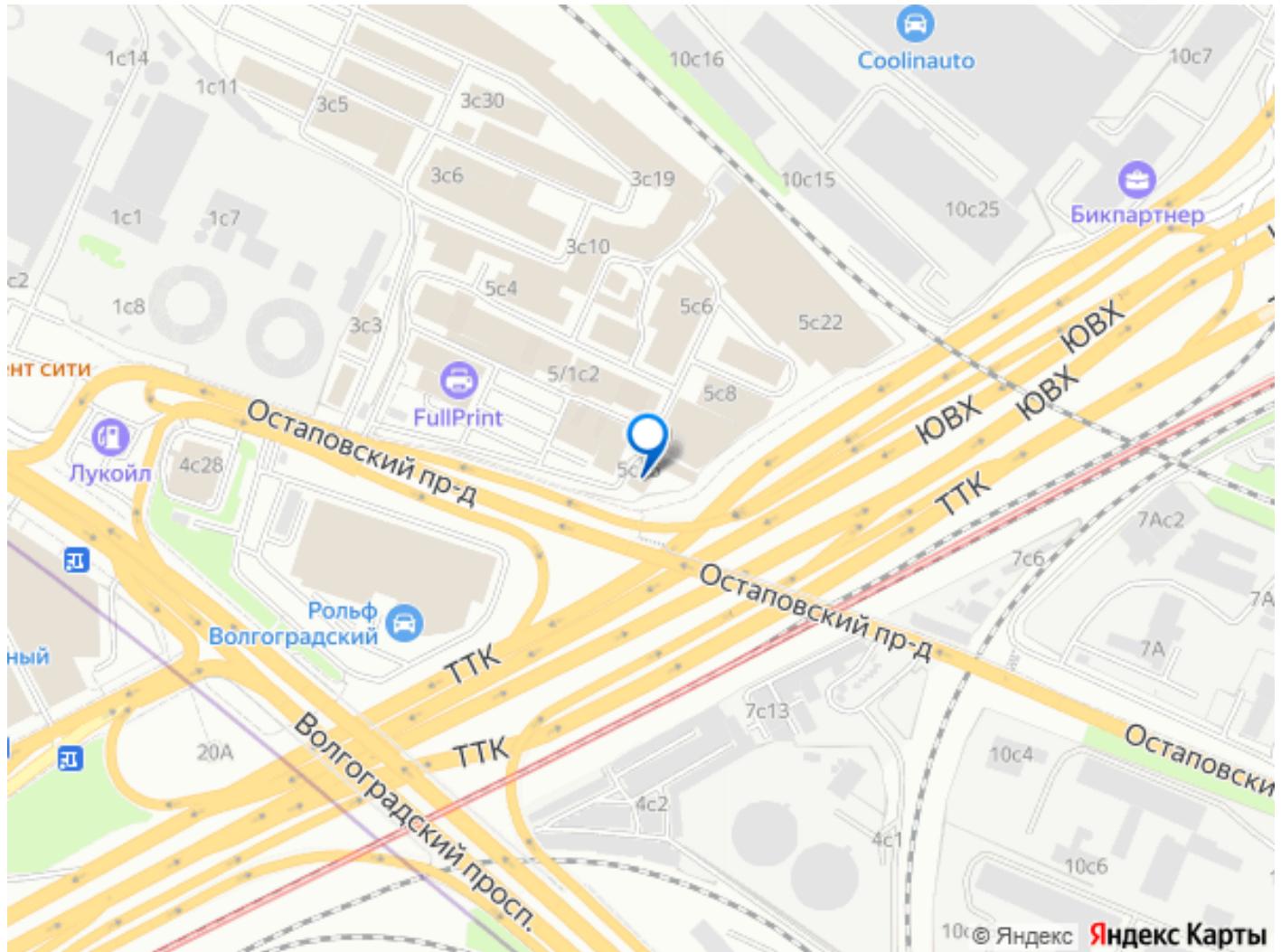
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Парковка: 500м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России